

市区町村名：倉敷市

玉島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新倉敷駅前1～5丁目	全域	% —	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
た	玉島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 市道堀貫線（産業道路）沿い	40	1.1	中 20	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.5	純 11	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	—	—	—	—
	玉島1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	玉島阿賀崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 15	中 14	中 14	—	—
	玉島阿賀崎1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
玉島上成	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.5	純 11	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 20	—	—	—	—	
玉島乙島	路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	上記以外の地域									
	1 玉島ハーバーアイランド	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
玉島柏島	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 18	中 16	中 16	—	—	
玉島柏台1～5丁目	全域	40	1.1	—	中 18	—	—	—	—	
玉島黒崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.1	純 11	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 12	純 2.1	純 2.1	—	—	
玉島黒崎新町	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
玉島陶	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—	

市区町村名：倉敷市

玉島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船穂町船穂	1 4191～4370番、4576～5304番、5428～5460番、5597～5853番、6238～8071番（枝番を含む）	40	1.1	純 3.0	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
		2 上記以外の地域								
	船穂町水江	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.1	純 8.3	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 2.1	純 2.1		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 945番、948番、951～1066番、1075～1153番、1160～1191番（枝番を含む）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.1	純 8.3	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 12	純 2.1	純 2.1		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
船穂町柳井原	柳井原地区地区計画区域	40	1.0	—	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.9	純 2.1	純 2.1			