

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩坪	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
え	江北	県道羽合東伯線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い	40	1.2	中 29	中 40	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.1	純 2.1		
お	大島	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
		大谷								
	大谷	県道羽合東伯線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 35	—	—		
		上記以外の地域								
1 JR山陰本線以北	30	1.1	純 3.2	純 6.0	純 2.1	純 2.1				
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1				
か	上種	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
	亀谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
き	北尾	坪町、式ノ坪、弓ノ木、才塚								
		1 県道羽合東伯線沿い	40	1.2	中 22	中 35	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 10	純 2.1	純 2.1		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 19	純 2.1	純 2.1				
上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1				
く	国坂	伊賀町、岡崎、小津原、上用露、河原田、五反田、下栃谷、下用露、高縄手、栃谷、仲曾祢、東九鳥、道越、山ノ鼻、用露、用露鼻、六ノ坪								
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.2	中 29	中 40	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 10	純 2.1	純 2.1		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 21	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
し	下種	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		



市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西園	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.1	純 10	純 2.1	純 2.1		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
	西高尾	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
	西穂波	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
は	土下	県道上井北条線沿い及び町道沿い	30	1.1	中 14	中 13	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
		原	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
ひ	東園	J R 山陰本線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 10	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 35	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 10	純 2.1	純 2.1		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 21	純 2.1	純 2.1		
	東高尾	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
ほ	北条島	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
	穂波	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
ま	曲	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1		
		松神								
		1 県道羽合東伯線沿い								
	松神	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.0	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.2	中 21	中 35	—	—			
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 6.0	純 2.1	純 2.1			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 11	中 21	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1			

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	六尾	J R山陰本線以北	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 16	中 35	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 21	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1			
	ゆ	弓原	県道羽合東伯線沿い	30	1.2	中 26	中 31	—	—		
			上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 6.2	純 2.1	純 2.1			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 21	純 2.1	純 2.1			
よ	米里	由良川以東									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	純 2.1	純 2.1			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 29	純 2.1	純 2.1			
			上記以外の地域								
			1 J R山陰本線以北								
			(1) 県道羽合東伯線沿い								
			イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
			ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 41	—	—		
			(2) 上記以外の地域								
			イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	純 2.1	純 2.1		
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 29	純 2.1	純 2.1				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1				
	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.1	純 2.1				