



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	綾羅木	1 明見田、大森崎、中屋敷、新田、丸の内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.4純	18純	1.4純	1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
		2 上ノ山、寺屋敷、法師、柳、幸地	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.5純	14純	1.4純	1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 21	純 1.4	純 1.4			
		3 駅、恵のふ田、大歳、木ノ下、木船、こもの口、沢井、重竹屋敷、手かげ、東屋敷、引田屋敷、渡り田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	9.7純	1.4純	1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
		4 下田、庄屋敷、助三、外ぞん、宝前	40	1.1	中 11	中 21	純 1.4	純 1.4			
		5 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1純	7.5純	1.4純	1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
		綾羅木新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		綾羅木本町1～9丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
綾羅木南町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
有富	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	1 梅川、大西、金鑄ヶ谷、暮坂、下迫、殿屋敷、夏越、中尾、中村畔、平石、前ノ田、八幡		一純	8.5純	14純	1.4純	1.4				
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 9.9	中 21	純 1.4	純 1.4			
	2 餅田、山木	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	9.7純	1.4純	1.4				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4					
3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1純	7.5純	1.4純	1.4					

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有富	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	あるかぼーと	全域	—	路線	—	—	—	—		
い	生野町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伊倉	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
	伊倉町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	伊倉新町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	伊倉東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	伊倉本町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
	伊崎町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伊崎町2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	石神町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.4	純 1.4		
	石原	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 堂籠	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井田	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	一の宮御本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一の宮学園町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一の宮住吉1丁目	529～551番、730～756番、1096～1161番	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
		628～729番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		1162～1183番	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	一の宮住吉2・3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
	一の宮町1～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一の宮東町1～3丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	一の宮本町1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.5	純 14	純 1.4	純 1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
		市街化調整区域								
	一の宮本町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 757～845番		40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
2 981～1061番、1096～1161番		40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
今浦町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
入江町	全域	—	路線	—	—	—	—			
う	上条町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	植田	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
う	後田町1～5丁目	路線価地域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	宇津井	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
			40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
	内日上	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
			40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
	内日下	坂本、福川、前河原、宮田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4			
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
			上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
			宇部	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
					市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4	
	お	王喜字津井1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
上記以外の地域			40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
王喜本町1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4					
王喜本町4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4					
王喜本町5・6丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
王司上町1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4					
王司川端1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4					
王司川端2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4					
	上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4					



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小月市原町	1 806～828番、874～886番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	小月駅前1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小月京泊	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1533～1579番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		2 1750～1814番	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
	小月公園町	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小月小島1・2丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	—	—		
	小月幸町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	小月杉迫1丁目	1 779～802番、876～897番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	小月杉迫2・3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小月杉迫2・3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 68～125番、168～231番、309～311番、534～632番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小月高雄町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
	小月茶屋1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	小月茶屋3丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	小月町	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 168～231番、553～601番、807～844番、854～882番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
		2 1173～1187番	40	1.1	純 9.4	純 21	純 1.4	純 1.4			
		3 2032～2200番、2437～2528番、2593～2612番、3149～3151番									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
		4 2531～2592番									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	純 1.4	純 1.4			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
	小月西の台	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
1 1580～1590番		40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4				
2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
小月本町1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
小月南町		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小月宮の町	市街化区域	%								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	1 1828～1848番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	小野	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	卸新町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	か	梶栗町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			梶栗町5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	1 1828～1848番	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
2 上記以外の地域			40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
春日町		全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
員光		全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
員光町1～4丁目		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4				
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
形山		大畠、片添、宮ノ森	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
形山町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
形山みどり町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
上新地町1～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
上田中町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
亀浜町	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—				
蒲生野	岩谷、市楽、牛田、大山田、柿ヶ迫、木船、此地、郷、坂本、中村、中田、野地、原、蓮池、水坪、宮ノ脇、山田										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	蒲生野	北崎、三郎山、下ノ田、柴橋、時安、南原	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 21	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	唐戸町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	川中本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	川中本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	川中豊町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	関西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	関西本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
き	神田	市街化区域	—	—	—	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	神田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	観音崎町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	菊川町上大野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町上岡枝	国道491号沿い、主要地方道下関長門線沿い、市道田部船場線沿い、国道491号と市道田部船場線に挟まれた地域及び主要地方道下関長門線と市道田部船場線に挟まれた地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町上田部	全域	30	1.2	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
菊川町上保木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
菊川町貴飯	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
菊川町轡井	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
菊川町久野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
菊川町下大野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	菊川町下岡枝	国道491号沿い、主要地方道下関長門線沿い、市道田部船場線沿い及び国道491号と市道田部船場線に挟まれた地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町下保木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町田部	国道491号沿い、市道田部船場線沿い及び国道491号と市道田部船場線に挟まれた地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町七見	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町檜崎	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町西中山	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町日新	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町東中山	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町道市	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町樺ノ木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	菊川町吉賀	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	貴船町1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
清末	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
清末鞍馬1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
清末鞍馬5丁目	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 2262～2281番	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	清末鞍馬5丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	清末五毛1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	清末陣屋	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域									
		1 1974～1986番、2251～2281番、2320～2328番、2339～2477番	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
		2 2189～2210番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
	清末千房1丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			
	清末千房2・3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	純 1.4	純 1.4			
	清末大門	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 18	純 1.4	純 1.4			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			
	清末中町1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
清末中町3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4				
清末西町1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4				
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	清末東町1・2丁目	69～83番、280～439番2	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	9.7純	1.4純	1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
	清末東町3丁目	全域	上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
			清末東町4丁目	361～417番	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	
			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	9.7純	1.4純	1.4		
	清末東町4丁目	361～417番	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
			上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
			清末東町5丁目	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4	
	清末東町6丁目	847～861番	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	9.7純	1.4純	1.4		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
			上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
清末本町	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
く	楠乃	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	楠乃1～5丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
熊野町1～3丁目	1 1250～1343番	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4				
熊野西町	路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準				
工領開作	路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
工領開作	全域	40	1.1	純 5.5	純 9.9	—	—				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	向洋町1～3丁目	全域	% —	路線	—	—	市比準	市比準			
	木屋川1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
	木屋川本町1・2丁目	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	木屋川本町3丁目	畑、畑ノ前		40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	木屋川本町4・5丁目	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	木屋川南町1丁目	実西寺、畑ノ前									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域		40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	木屋川南町2～4丁目	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	金比羅町	路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	さ	才川	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 上方、向山			40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4			
	2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
幸町	全域		—	路線	—	—	市比準	市比準			
栄町	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
桜山町	全域		—	路線	—	—	市比準	市比準			
笹山町	全域		—	路線	—	—	市比準	市比準			
し	汐入町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	勝谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4				
勝谷新町1～4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
白崎1・3丁目	中ノ芻、六反割、羽達										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	白崎1・3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	白崎2・4丁目	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	新垢田北町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	新垢田西町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	新垢田東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新垢田南町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新地町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	新地西町	全域	—	路線	—	—	—	—		
新椋野1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
す	筋ヶ浜町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	筋川町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	大学町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大平町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高畑	二見、宮田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	宝町	上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田倉	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 赤頭、芳ヶ駅、差葉、西中原、墓ノ下、東中原		40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
田倉御殿町1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
竹崎町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	武久町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	武久西原台	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
ち	田中町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	壇之浦町	路線価地域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
	千鳥ヶ丘町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準			
	千鳥浜町	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	中央町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	長府安養寺1丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長府安養寺2～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長府印内町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長府江下町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長府扇町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	長府逢坂町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長府金屋町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	長府金屋浜町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	長府亀の甲1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	長府川端1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長府黒門町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
長府黒門東町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
長府黒門南町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
長府古城町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
長府紺屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	長府才川1・2丁目	市街化区域	%							
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4		
	長府侍町1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府四王司町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府新四王司町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府新松原町	路線価地域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	長府惣社町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—		
	長府外浦町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	長府高場町	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	長府珠の浦町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府土居の内町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長府豊浦町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府中尾町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府中土居北町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府中土居本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府中之町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長府中浜町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長府中六波町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府野久留米町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4		
	長府羽衣町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	長府羽衣南町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	長府浜浦町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府浜浦西町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府浜浦南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府東侍町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府日の出町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府古江小路町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府豊城町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府前八幡町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田北町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田中町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田西町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府満珠新町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府満珠町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府三島町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府港町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長府南之町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長府宮崎町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府宮の内町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府向田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち と	長府八幡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	富任	岡部		—	純 8.5	純 18	純 1.4	純 1.4		
		小迫	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
		草田、迫駅	40	1.1	純 9.4	純 21	純 1.4	純 1.4		
		沼田、花園、平原								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4			
	富任町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	富任町3～7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 18	純 1.4	純 1.4		
富任町8丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 346～382番		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			
豊浦町厚母郷	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	純 1.4	純 1.4			
豊浦町宇賀	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
豊浦町川棚	都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
豊浦町黒井	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
豊浦町小串	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
豊浦町豊洋台1丁目	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊浦町豊洋台2丁目	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊浦町豊洋台3丁目	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊浦町豊洋台新町	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊浦町室津上	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊浦町室津下	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊浦町吉永	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊浦町涌田後地	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町阿座上	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町荒木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町一ノ俣	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町稲見	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町稲光	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町今出	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町浮石	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町宇内	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町江良	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町大河内	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町城戸	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町金道	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町佐野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町地吉	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町鷹子	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町高山	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町手洗	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町殿居	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町殿敷	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町中村	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊田町檜原	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	豊田町西市	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町西長野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町庭田	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町萩原	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町東長野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町日野	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町柰路子	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町八道	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊田町矢田	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	豊浦村	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
	1 岩畔、大藤、大浴、凡はへ、上安養寺、唐びつ、河内山、功山寺、山王上下、清水、柴尾、谷山、堂ヶ浴、道祖、西辻堂、福昌庵、船木ヶ浴、松原		40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
	2 北逢坂、切通、黒門、滑石、南逢坂		40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
	3 二見、向田										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				一 純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4			
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
	4 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
な	長崎新町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	長崎中央町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	長崎町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長崎本町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	永田郷	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 上和田、北ヶ迫、迫田、下浴、下用田、新地、新島、そら、太郎丸、堂屋敷、燈籠田、新浜、野中、深田、古寺、古浜、前ゑびや、藪、和田										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				一 純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	永田郷	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
に	永田本町1～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
長門町	全域	—	路線	—	—	—	—			
中之町	全域	—	路線	—	—	—	—			
南部町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
の	西入江町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		西大坪町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
は	西神田町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		西観音町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
の	乃木浜1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 9.9	中 21	純 1.4	純 1.4		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4	
は	延行	上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		幸地ヶ森、小森、宮田								
は	郷、神間、竹生田、大源、法寂寺、八幡田	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
は	幡生町1・2丁目	郷、神間、竹生田、大源、法寂寺、八幡田								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 14	純 1.4	純 1.4	
は	幡生新町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 21	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
は	幡生新町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
は	幡生町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		幡生新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	市比準	

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	幡生本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	幡生宮の下町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	岬之町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	羽山町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	稗田北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	稗田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	稗田中町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	稗田西町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	稗田南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	東神田町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	東	東観音町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			40	1.1	中 9.9	中 21	純 1.4	純 1.4			
東勝谷		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
東向山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
東大和町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
彦	彦島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
	彦島海士郷町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 都市計画法上の工業地域									
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4				
彦島江の浦町1丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
彦島江の浦町2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
彦島江の浦町3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
彦島江の浦町4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
彦島江の浦町5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	彦島江の浦町6丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	彦島江の浦町7丁目	都市計画法上の工業及び工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	彦島江の浦町8丁目	都市計画法上の工業及び工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	彦島江の浦町9丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	彦島老の山公園	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	彦島老町1～3丁目	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.9	中 21	純 1.4	純 1.4		
	彦島桜ヶ丘町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	彦島迫町1～7丁目	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
	彦島塩浜町1～4丁目	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
彦島杉田町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
彦島角倉町1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
彦島竹ノ子島町	市街化区域									
	1 都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4			
彦島田の首町1丁目	都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			





市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ふ	福江	1 農業振興地域内の農用地区域	%	一純	5.5倍	純	9.7倍	純	1.4倍	純	1.4倍			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.7	中	14	純	1.4	純	1.4		
		上林、馬渡、岡崎、大塚、新免、中西、西林、濱ノ原、林原、前ノ田、屋根下、山中												
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.4	純	18	純	1.4	純	1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	27	純	1.4	純	1.4		
		慈光寺												
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1	純	9.7	純	1.4	純	1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	6.5	中	14	純	1.4	純	1.4		
		寺ノ北、寺ノ前、畑												
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1	純	7.5	純	1.4	純	1.4			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	6.5	中	9.9	純	1.4	純	1.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		
		藤ヶ谷	藤ヶ谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域										
1 甘石、すの木ヶ谷、瀧ヶ谷	40			1.1	中	6.5	中	9.9	純	1.4	純	1.4		
2 中屋敷、稗ヶ迫	40			1.1	中	8.7	中	14	純	1.4	純	1.4		
3 上記以外の地域	40			1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		
藤ヶ谷町	藤ヶ谷町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	中	6.5	中	9.9	純	1.4	純	1.4		
藤附町	藤附町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
豊前田町1～3丁目	豊前田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	市比準					
蓋井島	蓋井島	全域	40	1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		
古屋町1・2丁目	古屋町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域	40	1.1	中	11	中	27	純	1.4	純	1.4		
ほ	豊北町阿川	全域	30	1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		
		全域	30	1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		
		全域	30	1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		
		全域	30	1.1	純	2.1	純	2.9	純	1.4	純	1.4		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	豊北町北字賀	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊北町滝部	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊北町田耕	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊北町角島	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	豊北町矢玉	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	細江新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	細江町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	本町1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	ま	前勝谷町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 528-1～562-8番、 723-1番、724-1番	40	1.1	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
前田		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
前田1・2丁目		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
松小田		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 小池、中手尻、西ヶ浴、八ヶ迫、矢倉	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	2 高岸	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4			
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
松屋	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
松屋上町1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 山角、古屋敷、北ヶ迫									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松屋上町1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	松屋東町1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 工領、下工領、塚田、傍示								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4		
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 9.9	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	松屋本町1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 寺山、下河内、小金坊、里、小金塚、宮ノ後								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4		
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
丸山町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
み	三河町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南大坪町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
みもすそ川町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
宮田町1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
む	向山町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		棕野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	棕野上町	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	棕野町1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	棕野町1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	棕野町3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
め	六連島	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	名池町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—		
や	安岡	農業振興地域内の農用地区域								
		1 入田、後無田、大敵、上河原、河原、小内日、烏帽子、原田、無田	—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4			
		2 神楽田、胡麻田、下田、高田、田淵、宮ノ前	—	純 8.5	純 18	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	安岡駅前1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	安岡町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	安岡町2・3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	安岡町4丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4		
		1 792～821番	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4		
		2 926～954番	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4		
安岡町5・6丁目	1 431～468番、492～534番	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4			
	2 469～491番、535～566番	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4			
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安岡町5・6丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	安岡町7丁目	市街化区域								
		1 下関安岡町七丁目土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4		
	安岡町8丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1～94番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	安岡本町1～3丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 93～179番	40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4		
	山田	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		
	山手町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	大和町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	山の口町	路線価地域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	山の田北町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	山の田中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	山の田西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山の田東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	山の田本町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	山の田南町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
ゆ	ゆめタウン	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
よ	横野	大芝、大無田、岡ノ下、脇無田									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 1.4	純 1.4			
		対地	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	横野町1丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横野町2～4丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 9.9	中 27	—	—			
		市街化区域									
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域											
1 93～154番		40	1.1	中 11	中 27	純 1.4	純 1.4				
2 524～550番、752～878番、892～971番											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.4	純 21	純 1.4	純 1.4						
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 27	純 1.4	純 1.4					
吉田	市街化調整区域	3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	純 1.4	純 1.4				
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
吉田	市街化調整区域										
	1 植田、藤ノ木、湯谷、湯本、吉田町										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.5	純 9.7	純 1.4	純 1.4					





市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉見下	1 赤石、井ノ上、入野、岩神、岩熊、尾袋、木ノ中、里、中園、中村、西仮宿、西尾崎、野中、松田、夕立	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
		2 浦ノ後、大駅、大久保、四ノ宮、無田、和田	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4		
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4			
	吉見新町1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉見本町1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉見竜王町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	吉母	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.4	純 1.4		