





市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新庄	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.3	純 10	純 1.6	純 1.6			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	純 1.6	純 1.6			
		2 市道北部柳井田布施線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	純 1.6	純 1.6			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 10	純 1.6	純 1.6			
		3 上記以外の地域									
	新天地	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	純 1.6	純 1.6		
		路線	周比準		—						
			周比準		—						
			周比準		—						
			周比準		—						
ち	中央1～3丁目	全域		—							
		全域		—							
	天神	全域		—							
		全域		—							
	土手町	全域		—							
		全域		—							
	と	遠崎	尾上	40	1.1	中 7.2	中 10	純 1.6	純 1.6		
			沖ノ前、久保田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	純 1.6	純 1.6			
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		大明神、高下、佃、土屋根、坪ノ内、寺ノ上、天皇、刀祢田、殿川、鳥居、中塚、西里、灰屋、東坪ノ内、洛、龍角	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 9.4	純 1.6	純 1.6		
				2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 14	純 1.6	純 1.6	
鳴川、東浦、東中浦、平原				40	1.1	中 7.2	中 10	純 1.6	純 1.6		
			ふけ、松堂、御門、宮								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 9.4	純 1.6	純 1.6				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 14	純 1.6	純 1.6			
宮ノ前		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 12	純 1.6	純 1.6			
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
上記以外の地域		40	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	ニュータウン南町	全域	%	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	東土手	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ	日積	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	姫田	全域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
へ	平郡	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	南浜 1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
み	南町 1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	柳井	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
や		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.2	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.6	純 1.6	—	—
		柳井津	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
山根		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.6	純 1.6	—	—
		余田	県道光柳井線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.3	純 10	純 1.6	純 1.6	—	—
よ		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	純 1.6	純 1.6	—	—
		市道北部柳井田布施線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.8	純 4.8	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 10	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 1.8	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 10	純 1.6	純 1.6	—	—