

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋徳西	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 2.8	純 2.8		
	秋徳東	主要地方道宇部防府線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8		
		市道遍明院峠線沿い及び浦本町線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8		
		市道日地中線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8		
		市道大河内浜内線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 2.8	純 2.8		
	秋徳二島	県道大海秋徳二島線沿い、主要地方道山口小郡秋徳線沿い、主要地方道宇部防府線沿い及び県道山口秋徳線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.4	純 7.7	純 1.7	純 1.7	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	葵1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	青葉台	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	—		
	赤妻町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	朝倉町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	朝田	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		県道宮野大歳線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 市後、梅木、沖村、上丁田、開作、上市、古曾坊、下市、下丁田、出口、西殿、橋面、馬場、東殿、古宮、坊河内、見取尾、南河内、森河内、行久	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 岩富、芝村、珍才、椿河内、次村、東川久保、宮原村	40	1.1	中 17	中 35	純 1.7	純 1.7		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭通り1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	阿知須	国道190号沿い、県道山口阿知須宇部線沿い及び市道岩倉浜線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		県道善和阿知須線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 3.0	純 2.3	純 2.3	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.3	純 2.3	—	—
	阿東生雲中	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東生雲西分	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東生雲東分	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東嘉年上	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東嘉年下	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東篠目	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東地福上	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東地福下	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東蔵目喜	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東徳佐上	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	阿東徳佐下	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
阿東徳佐中	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—	
い	石観音町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
	維新公園1～6丁目	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	泉町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	糸米1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
今井町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
う	後河原	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
え	駅通り1・2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
	江崎	国道190号沿い及び県道江崎陶線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	江崎	上記以外の地域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
	江良 1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	円政寺	全域	—	路線	—	—	—	—		
	円政寺町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	お	大市町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	
			大内小京都	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準
		大内千坊 1～6丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7	
			主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
都市計画法上の用途地域の定められている地域			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
大内中央 1・2丁目		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7		
		主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7		
大内間田 1～5丁目		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7		
	1 中国縦貫自動車道以北	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7			
大内長野	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
大内氷上 1～7丁目	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
大内姫山台	上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7			
	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
大内御堀	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大内御堀	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 中国縦貫自動車道以北（河原除く）	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7		
		2 宇塚、籠屋、河原、木道子、五反田（中国縦貫自動車道以南）、坂折、桜木、高橋（中国縦貫自動車道以南）中蔵								
		(1) 県道山口秋穂線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7		
	大内御堀 1～6丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7		
	大内矢田	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	大内矢田北 1～6丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
大内矢田南 1～5丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
大内矢田南 6丁目	1 2 1 9～1 2 2 5番、1 2 3 1～1 2 8 7番、1 2 9 0～1 2 9 5番（枝番を含む）	40	1.1	中 12	中 25	純 1.7	純 1.7			
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
大内矢田南 7・8丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
大手町	全域	—	路線	—	—	—	—			
大殿大路	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
荻町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	折本1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	小郡維新町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡円座西町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小郡円座東町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小郡大江町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡尾崎町	国道9号沿い	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	小郡かぜの丘	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小郡金堀町	全域	40	1.1	—	—	市比準	—		
	小郡上郷	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	小郡給領町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡黄金町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡栄町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡三軒屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	小郡下郷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.0	純 9.3	純 1.7	純 1.7	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
	小郡新町1～7丁目	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	小郡高砂町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡花園町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡光が丘	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	小郡平砂町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡船倉町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	小郡平成町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡前田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	小郡真名	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	小郡緑町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	小郡御幸町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡みらい町1丁目	国道9号沿い	50	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—
	小郡みらい町2丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—
	小郡山手上町	国道9号沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	小郡若草町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	か	嘉川	県道江崎陶線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—
春日町		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—
金古曾町		路線価地域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	—	—	—	—
上宇野令		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
上小鯖		全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—
上豎小路		路線価地域	—	路線	—	周比準	—	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	—	—	—	—
上天花町		全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
亀山町		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—
神田町		全域	—	路線	周比準	周比準	—	市比準	—	—
き	木町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	楠木町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	久保小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	熊野町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	黒川	主要地方道山口小郡秋徳線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 中国縦貫自動車道以北									
	(1) 井手、宇、大木、岡、岡ノ原、上久保、左屋、下沖、下福寺、小路、セリ、セリ上、大師上、峠、渡樋、中潤、中嶋中、中塚、中山、浪、登り、半五郎、八ヶ尻、東潤、福寺、古、宮ノ前、向、向中原、	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	門前										
	(2) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 34	純 1.7	純 1.7	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—			
こ	香山町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	黄金町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	米屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	さ	幸町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	桜島 1～5丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	桜島 6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—	
	佐山	国道 190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
山口テクノパーク		40	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—		
上記以外の地域		30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
三の宮 1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
三和町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三和町	上記以外の地域	50	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
し	芝崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	下市町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	下宇野令	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	下小鯖	国道262号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		主要地方道山口防府線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—
		上記以外の地域								
		1 藪萱田、池潰、岩曲、後分、上馬渡、神ヶ原、河原、北田、下の河原、下馬渡、下八反田、清地面、次郎瀬、瀬戸山、田中河内、寺田、徳重、道祖の元、中筋、根振田、馬場尻	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 大判、大利河内、岡部河内、上白坂、北迫、源八、坂口、白坂、芝村、堂河内、八反田原、文右エ門田	30	1.1	中 13	中 29	純 1.7	純 1.7	—	—
		3 安清、射場ヶ浴、岩端、隠居河内、狼谷口、大穂の木、岡原、柿木原、片山、合掌谷口、金子山、上格庵、上鎮守原、上徳永、上鳴滝釜、上八反田、上馬場尻、観音原、木船、玉泉原、蔵屋敷、光蓮坊、古学寮、御除地、五反田、三本松、地藏堂、下岡原、下格庵、下大道、下泰本、下茶屋面、下鎮守原、丈六面、大道、泰本、田中、茶屋面、土橋、寺の下、堂の前、徳雲原、徳永、中河内、中門前、鳴滝釜、新屋、西岡原、西丈六面、仁吉、橋本、馬場、一と口坂、平町、船ヶ頭口、風呂床、法泉原、前岡原、道添、向棧、向山、門前、菓師原、山の神、山伏岩、山伏原、寄田、寮の浴	40	1.1	中 13	中 29	純 1.7	純 1.7	—	—
		4 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—
	下堅小路	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	諸願小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	白石1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新馬場	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
す	陶	国道2号沿い及び県道江崎陶線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7				
せ	鑄銭司	国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
	周布町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	泉都町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	銭湯小路	全域	—	路線	—	—	—	—			
そ	惣太夫町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
た	宝町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	滝町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
ち	中央1～5丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
て	天花1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	天花2・3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
と	富田原町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	道場門前1・2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	道祖町	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	堂の前町	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	徳地伊賀地	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地小古祖	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地上村	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地岸見	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	徳地串	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地鯖河内	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地島地	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地野谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地引谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地深谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地藤木	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地船路	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地堀	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地三谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地八坂	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地山畑	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	徳地柚木	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
な	中市町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	中尾	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7			
	中河原	全域	—	路線	—	—	—	—			
	中河原町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	中園町	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
	名田島	主要地方道山口小郡秋穂線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 7.7	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域											
七尾台	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7			
に	七尾台	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	—			
	錦町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
仁保上郷	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7				

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁保下郷	主要地方道山口鹿野線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	仁保中郷	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
		国道376号沿い、県道柿木山口線沿い及び主要地方道山口鹿野線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	野田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
の	東山1・2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
ひ	平井	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		平野1・2丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	平野3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.7	—	—		
ふ	深溝	国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	古熊1～3丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ほ	穂積町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	本町1・2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		前町	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ま	松美町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
み	水の上町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		緑ヶ丘	40	1.1	—	—	市比準	—		
	緑町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		宮島町	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	宮野上	国道9号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮野上	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.0	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—
		上記以外の地域								
		1 荒手、大藪、岸本、鯨田、五反田、下岡、下田、地藏、長登路、森	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	宮野下	2 畔高、犬堤、石原、一町田、漆河内、大江、大河内、御休堂、御蔵河内、上荒実、上荒瀬、上石丸、上大町田、上大藪、上代ケ久保、上土方、上中野、上龍王、川尻、観音前、木津屋、来原、神ヶ淵、迫々、下荒実、 下荒瀬、下石丸、下大町田、下代ケ久保、下床夏、下土方、下中野、下七曲り、茶屋、出合、堂道、栃ノ木、飛渡、中荒実、中大町田、二反地、西尾崎、西中野、原田、ヒビノ木、古川屋敷、宮地、室屋、横谷、 寄廣、和井田	40	1.1	中 12	中 35	純 1.7	純 1.7	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	も	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
			八幡馬場	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
	や	矢原	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
ゆ	湯田温泉1～6丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
よ	吉敷	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—	
	吉敷赤田1～5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉敷赤田1～5丁目	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	吉敷上東1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	吉敷佐畑1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	吉敷下東1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	吉敷下東3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	吉敷下東4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	吉敷中東1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	吉敷中東3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	吉敷中東4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	わ	吉田	中国縦貫自動車道以北	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	若宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	鰐石町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		