

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼						
お	落井町	1 主要地方道鯖江美山線沿い	%	1.1	中	11	中	24	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2				
	乙坂今北町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	11	—	—	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2				
	尾花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	6.8	—	—	—	—				
		上記以外の地域		1.0	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2				
か	片山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
		上記以外の地域		—	純	4.0	純	11	—	—	—	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中	8.5	中	20	純	1.2	純	1.2	—			
		2 上記以外の地域		—	純	5.8	純	6.8	—	—	—	—				
	金谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	6.8	—	—	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2				
	上氏家町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	10	—	—	—	—				
		上記以外の地域		30	1.2	中	13	中	27	純	1.2	純	1.2			
	上河内町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	6.8	—	—	—	—				
		上記以外の地域		1.0	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2				
	上河端町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—				
		上記以外の地域		—	純	11	純	18	—	—	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中	16	中	25	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域		—	純	2.8	純	7.4	—	—	—	—				
	上鯖江1・2丁目	全域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—				
	上鯖江町	全域	40	1.0	周	比	準	周	比	準	—	—				
	上戸口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.8	純	7.4	—	—	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	3.8	中	7.6	純	1.2	純	1.2				
	神中町1～3丁目	全域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—				
	上野田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.3	純	10	—	—	—	—				
		上記以外の地域		30	1.2	中	17	中	29	—	—	—				
		1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.2	中	17	中	29	—	—	—	—				

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	持明寺町	1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.3	中	17	中	29	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	純 1.2	純 1.2	—	—	
	下氏家町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.3	純	10	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
			1 県道鯖江織田線沿い	30	1.3	中	17	中	29	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.2	中	16	中	27	純 1.2	純 1.2	—	—
	下河端町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	11	純	18	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	24	—	—	—	—
	下新庄町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.4	純	13	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	22	純 1.2	純 1.2	—	—	
下野田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.3	純	10	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
		1 主要地方道福井朝日武生線及び県道鯖江織田線沿い	30	1.3	中	17	中	29	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	16	中	27	純 1.2	純 1.2	—	—	
新町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	7.7	純	13	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	中	11	中	22	純 1.2	純 1.2	—	—		
神明町1～5丁目	全域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—		
新横江1・2丁目	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—		
す	杉本町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	5.9	純	13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	26	純 1.2	純 1.2	—	—	
住吉町1～3丁目	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—		
た	大正寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	5.2	純	10	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	1.1	中	6.5	中	17	純 1.2	純 1.2	—	
糺町	全域	—	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	田所町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 15	—	—				
	田村町	2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 29	純 1.2	純 1.2				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—				
		ち	長泉寺町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
				1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
				2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			長泉寺町1・2丁目	上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.6	純 18	—	—				
つ	つつじヶ丘町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 32	純 1.2	純 1.2				
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2				
と	当田町	県道鯖江織田線沿い	30	1.1	中 21	中 29	—	—				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 13	—	—				
	戸口町	2 上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 27	—	—				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 15	—	—				
鳥羽1～3丁目	上記以外の地域											
	1 主要地方道鯖江美山線沿い		1.1	中 11	中 24	純 1.2	純 1.2					
	2 上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 21	純 1.2	純 1.2					
鳥羽町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
	国道8号沿い											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 19	—	—					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 36	—	—					

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥羽町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
な	鳥井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 29	純 1.2	純 1.2		
な	南井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 12	純 1.2	純 1.2		
な	中戸口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 16	純 1.2	純 1.2		
に	中野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 13	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道417号及び主要地方道鯖江美山線沿い	30	1.2	中 13	中 24	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	純 1.2	純 1.2		
に	西大井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 7.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 1.2	純 1.2		
に	西番町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 7.3	—	—		
に	西袋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 20	純 1.2	純 1.2		
に	西山町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
は	二丁掛町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—		
は	橋立町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.9	中 22	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東鯖江1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	東清水町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.0	純	8.4	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	中	8.5	中	20	純	1.2	純
	東米岡1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	日の出町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
ふ	平井町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.3	純	10	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	—	—	
	深江町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
ふ	冬島町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.3	純	10	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.3	中	17	中	29	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	—	—		
舟枝町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.4	純	11	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	中	8.9	中	22	純	1.2	純	1.2
舟津町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
へ	別司町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.0	純	11	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	中	9.0	中	16	純	1.2	純
へ	別所町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.2	純	11	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	中	8.5	中	20	純	1.2	純
ほ	本町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
ま	松成町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.2	純	11	—	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純
丸山町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
み	三尾野出作町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.9	純	7.3	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	中	14	中	20	純	1.2	純
	水落町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
上記以外の地域		30	1.1	中	28	中	32	純	1.2	純	1.2
水落町1～4丁目	西山公園地内	40	1.2	—	—	純	1.2	純	1.2		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	水落町1～4丁目	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	宮前1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
や	御幸町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	屋形町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
よ	柳町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	横江町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	横越町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.4	純	13	—	—		
		上記以外の地域									
		1 国道417号沿い	30	1.2	中	11	中	24	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3	中	22	—	—	
吉江町	都市計画上の用途地域の定められている地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.9	純	7.3	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	20	純	1.2	純	1.2
吉田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.3	純	10	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	—	—		
吉谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.2	純	12	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2
米岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.4	純	19	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純	1.2	純	1.2	
わ	和田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6	純	7.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	11	中	17	純	1.2	純