

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	青草町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	相合谷町	全域	30	1.0	純 4.6	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	暁町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	赤土町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	—	—	—	—	—	—	—	—
	赤土町	2 主要地方道金沢・美川・小松線（専光寺・野田線）沿い	50	1.1	中 47	中 76	純 4.9	純 4.9	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 50	純 4.9	純 4.9	—	—	—	—
	浅丘町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—	
	朝加屋町	全域	30	1.1	純 4.0	純 6.8	純 4.9	純 4.9	—	—	—	
	浅川町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	朝霧台1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	浅野本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 疋田・御経塚線沿い	50	1.3	中 85	—	—	—	—	—	—	—
	浅野本町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 44	—	—	—	—	—	—	—
		浅野本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	朝日牧町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—	—	
	旭町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	小豆沢町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	—	
油車	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
天池町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—		
荒屋1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
荒屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 23	—	—	—	—	—	—	—	
荒屋町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 38	純 5.4	純 5.4	—	—	—	—	
	荒山町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	有松 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	粟崎浜町	全域	40	1.1	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—	
	粟崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 35	純 4.9	純 4.9	—	—	
	粟崎町 1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	粟崎町 6丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 23	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 35	純 4.9	純 4.9	—	—	
	い	池田町	全域（一番丁～四番丁及び立丁）	—	路線	—	—	—	—	—	—
			石黒町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—
石引 1～4丁目		全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	
泉 1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
泉が丘 1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
泉野出町 1～4丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
泉野町 1～6丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
泉本町 1～7丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
出雲町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
磯部町		国道 8 号、県道向粟崎・安江町線及び疋田・御経塚線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 31	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.3	中 83	中 105	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
板ヶ谷町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 21	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 37	—	—	—	—		
板ヶ谷町	全域	30	1.1	純 4.3	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—		
市瀬町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—		
糸田 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	糸田新町	全域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	いなほ1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	茨木町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	今泉町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	今昭町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 31	—	—		
	今町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道8号及び県道森本・津幡線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 29	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 44	中 68	—	—			
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 20	—	—				
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 14	中 23	純 5.3	純 5.3			
	入江1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
岩出町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.8	純 17	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	純 4.8	純 4.8				
う	上野本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	上山町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	魚帰町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	鶯町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	中 35	—	—		
	卯辰町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 14	中 23	純 7.0	純 7.0		
	打尾町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 4.9	純 4.9		
	打木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大桑新町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	純 23	—	—	—	—	—	—
	大桑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大桑町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 24	純 28	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1 中 30	中 40	純 8.4	純 8.4	—	—	—
	大手町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	大友1～3丁目	金沢市南新保土地区画整理事業施行区域	—	個別	個別	個別	—	—	—	
	大友町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	大友町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	大額1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	大額町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	大野町1～7丁目	市街化調整区域	40	1.1	—中 48	純 5.0	純 5.0	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—	
	大野町新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	大場町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
	大場町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.4	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中 16	中 27	—	—	—	—	
	大樋町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	
	大平沢町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	
	沖町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
	沖町	1 疋田・御経塚線沿い	50	1.3 中 83	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1 中 26	中 36	—	—	—	—	
	奥新保町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4	—	
	大河端西1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大河端西1・2丁目	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	中 30	—	—	—	—	
	大河端町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 30	中 42	—	—	—	
	押野1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	鷺原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	
	乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
小原町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.4	純 5.0	純 5.0	—		
大菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—		
尾山町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
折谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—		
尾張町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
か	加賀朝日町	全域	30	1.1	純 4.7	純 7.0	純 5.3	純 5.3	—	
	蚊爪町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 30	—	—	—	
	柿木島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	角間新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	角間町	市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 18	中 30	純 7.0	純 7.0	—	
	笠市町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	笠舞1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	笠舞本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
檜見町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—		
主計町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
春日町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	堅田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	純 4.4	純 4.4		
	かたつ	全域	—	路線	—	—	—	—		
	片町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	桂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	金市町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 17	—	—	—		
	金石今町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石御船町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石海禅寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石上浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石北1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域			—	—	—	純 4.9	純 4.9	
	金石下寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石下本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石通町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石西1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石松前町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金石味噌屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金川町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 5.0	純 5.0		





市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	観音堂町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 17	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 38	—	—	—	—	—	
	観音町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	上原町	全域	30	1.0	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	観法寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 27	純 4.8	純 4.8	—	—	—	
	き	菊川1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		菊水町	全域	—	—	—	純 5.0	純 5.0	—	—	—	—
		木倉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		木越1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		木越町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
				市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 県道向粟崎・安江町線沿いの内、木越北交差点から千田町交差点まで			—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 32	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域			40	1.1	中 39	中 66	—	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			—	—	—	—	—	—	—	—	—	
岸川町		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 21	—	—	—	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 33	—	—	—	—	
	ひばり丘団地	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
		30	1.2	—	—	—	—	—	—	—		
	県道森本・津幡線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 28	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 44	中 68	—	—	—	—			
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.0	純 16	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 24	純 5.3	純 5.3	—	—			
	北方町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—		
	北千石町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—		
北塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
き	北塚町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 主要地方道金沢・美川・小松線(専光寺・野田線)沿い	50	1.1	中	61	中	92	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	35	中	48	—	—		
	北寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	—	—	—	—			
		上記以外の地域	40	1.2	中	19	中	26	—	—		
	北袋町	全域	30	1.1	純	4.0	純	7.0	純	4.9	純	4.9
	北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	北間町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	19	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	30	—	—		
	北森本町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—	—			
		市街化調整区域										
		1 国道8号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17	純	29	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	45	中	68	純	5.5	純	5.5
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	純	19	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	28	純	5.5	純	5.5
	北安江1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
北安江町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				
木ノ新保町	全域	—	路線	—	—	—	—	—				
木曳野1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				
京町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—				
	市街化調整区域	40	1.1	中	23	—	—	—				
清川町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—				
清瀬町	全域	30	1.0	純	7.2	純	7.7	純	5.0	純	5.0	
桐山町	全域	30	1.0	純	6.6	純	7.9	純	5.4	純	5.4	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国見町	全域	30	1.1	純 6.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	窪 1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 25	中 31	純 5.9	純 5.9			
	熊走町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0		
	倉ヶ嶽	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.1	純 5.0	純 5.0		
	鞍月 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鞍月東 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	車町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	黒田 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
け	兼六町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	兼六元町	全域	—	路線	—	—	—	—		
こ	香林坊 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小金町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	古郷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	御供田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	小坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 65	中 24	純 5.4	純 5.4		
	小将町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	御所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 29	純 5.4	純 5.4		
	御所町 1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 5.4	純 5.4		
	小立野 1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0		
	琴坂町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	琴町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	湖南町	全域	30	1.1	—	純 3.2	—	—	—	—
	比花町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	小野町	全域	30	1.1	純 5.1	純 6.9	純 4.4	純 4.4	—	—
	小橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	小菱池町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—
	古府 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	小二又町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5	—	—
	古府西 1丁目・古府町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道 8 号沿い	40	1.1	中 78	中 115	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 42	中 78	—	—	—	—	
	駒帰町	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—
	小嶺町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—
	湖陽 1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	子来町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 7.0	純 7.0	—	—	—
	五郎島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 18	—	—	—	—
2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 32	純 4.9	純 4.9	—	—		
さ	才田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.6	純 11	—	—	—	
		上記以外の地域								
	(1) 森下川の北側の地域	30	1.1	中 8.0	中 15	—	—	—		
	(2) 森下川の南側の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	—	—	—		
西念 1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
西念町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
材木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐奇森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 46	純 4.9	純 4.9		
	桜田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桜田町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	里見町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	醒ヶ井町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	三社町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	三十苺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	—	—	純 6.7	純 6.7			
	山王町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
し	四王寺町	全域	30	1.1	純 5.1	純 6.5	純 4.4	純 4.4		
		四十万3～6丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	しじま台1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	四十万町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 28	純 6.7	純 6.7		
	地代町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3		
	寺中町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 46	—	—		
	十間町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	芝原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	四坊高坂町	全域	30	1.1	純 5.6	純 8.3	純 5.3	純 5.3		
	四坊町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.3	純 7.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 9.5	純 5.3	純 5.3		
	清水谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	清水町	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.2	純 5.4	純 5.4		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	示野中町	全域	%	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	示野中町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	示野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下石引町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下近江町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下鶯原町	全域	30	1.1	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—
	下柿木島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	下谷町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—
	下堤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下本多町	全域(五番丁・六番丁)	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下松原町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下安原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 29	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 58	純 4.9	純 4.9	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 22	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 38	純 4.9	純 4.9	—	—	
下涌波町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	純 6.2	純 8.4	純 4.4	純 4.4	—	—	
十一屋町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	
十三間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
十三間町中丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
昌永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
城南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
正部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	正部町	市街化調整区域	30	1.1	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4			
	城力町	全域	30	1.0	純 5.8	純 7.5	純 5.0	純 5.0			
	昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	白菊町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	白見町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0			
	新神田1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	神宮寺1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	神宮寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新堅町3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新保本1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新保町	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.4	純 5.0	純 5.0			
	進和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	す	末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.0	中 16	中 29	純 7.0	純 7.0		
末町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 21	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 36	純 8.0	純 8.0			
菅池町		全域	30	1.0	純 6.9	純 8.2	純 5.0	純 5.0			
杉浦町		全域	—	路線	—	—	—	—			
須崎町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	—	—			
折違町		全域	—	路線	—	—	—	—			
鈴見台1～5丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0				
鈴見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
す	鈴見町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	—	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 37	純 7.0	純 7.0				
	砂子坂町	全域	30	1.1	純 4.1	純 7.6	純 5.4	純 5.4				
	住吉町	全域	30	1.1	純 6.8	純 7.1	純 5.0	純 5.0				
	せ	西都1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
			千木1丁目・千木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域	1 国道8号沿い								
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	—	—	—		
				(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 72	中 105	—	—		
2 県道蚊爪・森本停車場線沿い												
(1) 農業振興地域内の農用地区域					—	純 21	—	—	—			
(2) 上記以外の地域				40	1.1	中 36	中 60	—	—			
3 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域					—	純 14	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 33	—	—						
瀬戸町	全域	30	1.0	純 6.9	純 8.8	純 5.0	純 5.0					
専光寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 29	純 45	—	—				
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 36	中 64	純 4.9	純 4.9				
	2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 19	純 28	—	—				
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 31	中 44	純 4.9	純 4.9				
	千田町	県道向栗崎・安江町線沿いの内、千田町交差点から田中橋まで										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 15	—	—	—					



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	千田町	2 上記以外の地域	40	1.2	中 45	中 71	—	—	—	—
		上記以外の地域								
た		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 33	—	—	—	—
	千日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	千杉町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3	—	
	大工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	田井町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	太陽が丘1～3丁目	全域	40	1.2	—	—	市比準	市比準	—	
	平等本町	全域	30	1.1	純 4.1	純 7.0	純 4.9	純 4.9	—	
	平町	全域	30	1.1	純 6.0	純 7.1	純 5.0	純 5.0	—	
	大和町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	高池町	全域	30	1.1	純 4.1	純 7.0	純 4.9	純 4.9	—	
	高尾1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域	—	—	中 46	—	—	—	—	
	高岡町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	高尾台1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	高尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 33	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 46	純 5.9	純 5.9	—	
	高尾南1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	高坂町	全域	30	1.0	純 6.1	純 9.5	純 5.4	純 5.4	—	
	高島1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	高島町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	田上1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	田上さくら1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	田上新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田上の里1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田上本町	金沢市太陽ヶ丘土地区画整理事業施行区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 31	純 7.0	純 7.0		
	田上本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 31	純 7.0	純 7.0		
	高柳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道向粟崎・安江町線沿い								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	—	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.3	中 72	中 97	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	—	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 27	中 39	—	—			
宝町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
滝下町	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.4	純 5.3	純 5.3			
竹又町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4			
忠縄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	—	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	—	—			
舘町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 17	—	—			
	上記以外の地域	40	1.0	中 16	中 30	純 7.0	純 7.0			
舘山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 22	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 35	純 8.7	純 8.7			



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	銚子町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.3	純 9.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 23	純 7.2	純 7.2	—	—
つ	塚崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 20	純 5.5	純 5.5	—	—
	月浦町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	純 4.4	純 4.4	—	—
	月影町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	純 5.3	純 5.3	—	—
	土子原町	全域	30	1.1	純 6.6	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—
	土清水1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	中 29	純 8.7	純 8.7	—	—
	土清水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	中 29	—	—	—	—
	つつじが丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 26	純 8.4	純 8.4	—	—
	鞆筒町	全域	30	1.1	純 4.9	純 6.3	純 5.3	純 5.3	—	—
	坪野町	全域	30	1.1	純 7.2	純 8.3	純 5.0	純 5.0	—	—
	釣部町	全域	30	1.1	純 4.9	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—
て	寺地1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	寺津町	全域	30	1.1	純 6.9	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—
	寺町1～5丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	出羽町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
	天神町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	伝燈寺町	全域	30	1.1	純 5.2	純 7.4	純 5.5	純 5.5	—	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	戸板1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	戸板西1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	問屋町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東力1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	東力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	藤六町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 4.9	純 4.9	—	—	
	富樫1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	利屋町	日吉ヶ丘団地・城北葵団地 県道森本・津幡線沿い	40	1.5	—	—	—	—	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 28	—	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 40	中 63	—	—	—	—
			上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.2	純 16	—	—	—	—
	常盤町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 30	純 7.0	純 7.0	—	—	
	栃尾町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	飛梅町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	戸水1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	戸水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	中 27	—	—	—	—	—	
	戸室新保	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	
	戸室別所	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	
豊国町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—		
豊穂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 37	—	—	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	豊徳町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25	中	48	—	—	—	—
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	33	—	—	—	—
な	直江北1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	直江西1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	直江野町	全域	30	1.0	純	6.1	純	8.6	純	5.4	純	5.4
	直江東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	直江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	27	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		—	—	中	52	—	—	—	—		
	直江南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	中尾町	全域	30	1.1	純	4.9	純	7.4	純	5.3	純	5.3
	中川除町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	長坂1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	長坂台・長坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	36	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	37	純	5.9	純	5.9	—	
	長田1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	長田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	長田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	長土堀1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
中戸町	全域	30	1.0	純	4.6	純	7.9	純	5.0	純	5.0	
中橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
長町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
中村町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
な	中屋 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
	中屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	—	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	36	—	—			
	中山町	全域	30	1.1	純	5.9	純	8.1	純	5.5	純	5.5	
	中屋南	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
	梨木町	全域	30	1.0	純	6.1	純	9.5	純	5.4	純	5.4	
	七ツ屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—			
	七曲町	全域	30	1.1	純	4.5	純	7.2	純	5.0	純	5.0	
	並木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—			
	鳴瀬元町	全域	30	1.1	純	5.8	純	8.3	純	4.4	純	4.4	
	鳴和 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
	鳴和台・鳴和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中	13	中	23	純	5.4	純	5.4	
	に	西泉 1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
		西市瀬町	全域	30	1.1	純	4.5	純	7.2	純	5.0	純	5.0
		西大桑町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		西金沢 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
西金沢新町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
錦町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	純	23	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	40	純	7.0	純	7.0	
西町		全域（三番丁・四番丁及び藪ノ内通）	—	路線	—	—	—	—	—	—			
二宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—				
ぬ	額乙丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	額新保 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ の は ひ	額新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	額谷1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	額谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	中	33中	38純	6.7純	6.7	—	—
	納年町	全域	30	1.0	純	6.1純	8.6純	5.4純	5.4	—
	野田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	野田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	32純	8.4純	8.4	—	
	野町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	博労町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	橋場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畠尾町	全域	30	1.1	中	4.5中	6.7中	5.0純	5.0	—
	八田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	9.1純	18	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	13中	22	—	—	—
	花里町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	花園八幡町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.0純	11	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	13中	22純	4.9純	4.9	—
羽場町	全域	30	1.1	純	4.5純	7.2純	5.0純	5.0	—	
ひ	東荒屋町	全域	30	1.1	純	4.1純	7.0純	4.9純	4.9	—
	東市瀬町	全域	30	1.1	純	4.0純	7.0純	4.9純	4.9	—
	東蚊爪町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	10純	11	—	—	—
2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26	—	—	—		
東蚊爪町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
東兼六町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東長江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 31	純 5.5	純 5.5		
	東原町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4		
	東町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	東御影町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 11	中 21	純 7.0	純 7.0		
	東山1～3丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	純 7.0	純 7.0		
	光が丘1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	疋田1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	疋田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	彦三町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	久安1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	菱池小原町	全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0		
	瓢箪町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	日吉町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	平栗	全域	30	1.1	純 7.6	純 8.7	純 5.0	純 5.0		
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 12	純 4.4	純 4.4		
		全域	30	1.1	純 5.1	純 7.8	純 4.4	純 4.4		
	福久1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福久東1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福久町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼							
ふ	普正寺町	1 主要地方道松任・宇ノ気線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 45	—	—	—	—							
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 32	中 50	—	—	—	—						
		2 上記以外の地域		40	1.1	中 27	中 41	—	—	—	—						
		(1) 農業振興地域内の農用地区域										—	純 19	純 33	—	—	
		(2) 上記以外の地域										—	純 27	純 41	—	—	
	2 上記以外の地域	—	純 27									純 41	—	—			
	二口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—							
	二ツ寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—							
			市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—						
		1 農業振興地域内の農用地区域	—									純 24	純 32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 47	—	—	—	—							
二ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—								
二俣町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.3	純 5.4	純 5.4	—	—								
二日市町	県道森本・津幡線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 44	中 68	—	—	—	—							
		2 上記以外の地域									—	純 14	—	—	—		
		上記以外の地域									—	純 9.5	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	30									1.1	中 12	中 26	純 5.3	純 5.3	—	—
	2 上記以外の地域	—									純 9.5	—	—	—			
	上記以外の地域	—									純 9.5	—	—	—			
不動寺町	国道沿い	1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中 30	中 46	純 4.4	純 4.4	—	—							
		2 上記以外の地域									—	純 10	純 16	—	—		
		上記以外の地域									—	純 10	純 16	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	30									1.1	中 9.0	中 15	純 4.4	純 4.4	—	—
	2 上記以外の地域	—									純 6.0	純 9.5	—	—			
	上記以外の地域	—									純 6.0	純 9.5	—	—			
不室町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—								
古屋谷町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—								
へ	平和町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—							

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
へ	別所町	緑ヶ丘団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		県道沿い	30	1.2	純 8.4	純 12	純 4.6	純 4.6	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 7.8	純 4.6	純 4.6	—	—	—
ほ	法光寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 31	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	芳斉 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	法島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	北陽台 1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	保古 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	保古町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	堀川新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	堀川町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	堀切町	全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	本多町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	—
	本町 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ま	馬替 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	牧町	全域	30	1.1	純 5.3	純 8.3	純 5.5	純 5.5	—	—	—
	牧山町	全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	間明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	間明町 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	曲子原町	全域	30	1.1	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—	—
	増泉 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	松島 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	松寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 国道 8号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 31	—	—	—	—	—

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ま	松寺町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	74	中	116	—	—	—	—	
		2 県道向粟崎・安江町線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	31	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	59	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	21	—	—	—	—	
	松根町	全域	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	37	—	—	—	—
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	21	—	—	—	—
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	37	—	—	—	—
			3 上記以外の地域										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	21	—	—	—	—
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	37	—	—	—	—
み	松村1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
	松村町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
	大豆田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
	丸の内	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
	三池栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
	三池新町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—		
	三池町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	24	純	5.4	純	5.4	—	
	三浦町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
	御影町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
	みずき1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
	水溜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
	水淵町	全域	30	1.1	純	4.6	純	7.9	純	5.0	純	5.0	
	水元町	全域	30	1.1	純	4.9	純	7.0	純	5.4	純	5.4	
	三口新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—		
	三口新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—		
	三口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—		
	三小牛町	全域	40	1.1	純	5.5	純	7.5	純	5.0	純	5.0	
三ツ屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—			
みどり1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	緑が丘	全域	% —	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	—	中	20	—	—	—	—	—	—	
	南御所町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	南四十万1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	中	22	中	36	—	—	—	—	
	南新保町	金沢市南新保土地区画整理事業施行区域	—	個別	個別	個別	—	—	—	—	—	
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	南千谷町	全域	30	1.1	純	4.9	純	7.4	純	5.3	純	5.3
	南町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	南塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	中	31	中	50	—	—	—	
	南広岡町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	南森本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道8号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	29	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	56	中	73	純	5.5	純	5.5		
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12	純	19	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	20	中	32	純	5.5	純	5.5		
宮野町	全域	30	1.1	純	6.1	純	8.6	純	5.4	純	5.4	
宮保町	国道8号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	25	—	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	76	中	120	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17	—	—	—	—	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	36	—	—	—			

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
み	弥勒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準						
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	—	—	—						
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	22	中	41	純	4.8	純	4.8		
む	三馬 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準								
		全域	—	路線										
		全域	—	路線										
		無量寺 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		無量寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		め	甥杉町	全域	30	1.1	純	6.9	純	8.2	純	5.0	純	5.0
				全域	—	路線	市比準	市比準						
		も	本江町	全域	—	路線	市比準	市比準						
				全域	—	路線								
				元町 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準					
百坂町	市街化区域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
市街化調整区域														
1 農業振興地域内の農用地区域	—			純	14	—	—	—						
2 上記以外の地域	40			1.1	中	19	中	34	純	5.4	純	5.4		
森戸 1・2丁目	全域			—	路線	市比準	市比準							
もりの里 1～3丁目	全域			—	路線	市比準	市比準							
や	森山 1・2丁目			全域	—	路線								
		諸江町	全域（上丁・下丁・中丁含む）	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		矢木 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準							
			全域	—	路線	市比準	市比準							
		薬師堂町	全域	—	路線	市比準	市比準							
			市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
		薬師町	市街化調整区域	30	1.1	純	6.3	純	9.5	純	4.4	純	4.4	
			全域	—	路線									
		安江町	全域	—	路線									
		柳橋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
市街化調整区域	40		1.1	—	中	35	純	5.4	純	5.4				

市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	柳町	全域	% —	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	山川町	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.8	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
	山科 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	山科町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 16	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 38	純 5.9	純 5.9	—	—	—		
	山の上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	—	中 24	純 7.0	純 7.0	—	—	—	
	山の上町 5丁目	全域	40	1.0	中 15	中 24	純 7.0	純 7.0	—	—	—	
	弥生 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	ゆ	夕日寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.6	純 10	—	—	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 25	純 5.5	純 5.5	—	—	—
柚木町		全域	30	1.0	純 6.1	純 8.6	純 5.4	純 5.4	—	—	—	
弓取町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
湯谷原町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.5	純 5.5	—	—	—	
湯涌荒屋町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
湯涌河内町・湯涌曲町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
湯涌田子島町		全域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
湯涌町		全域	30	1.2	純 4.5	純 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	—	
よ		八日市 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		八日市出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		横川 1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		横谷町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 5.0	純 5.0	—	—	
	横枕町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	—	中 20	中 35	—	—	—	—	—	—			



市区町村名：金沢市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横山町	全域	% —	路線	—	—	—	—	—	—	—
	吉原町	市街化区域 市街化調整区域	— 40	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
れ	米泉町1～10丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	米丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
ろ	蓮花町	全域	30	1.1	純 5.5	純 7.5	純 5.0	純 5.0	—	—	
	蓮如町	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.2	純 4.9	純 4.9	—	—	
わ	六枚町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
わ	若草町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	稚日野町	主要地方道金沢・美川・小松線 （専光寺・野田線）沿い 上記以外の地域	50 40	1.1	中 62	中 96	—	—	—	—	
	若松町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— — 40	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	若松町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	若宮1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	若宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	涌波1～4丁目	市街化区域 市街化調整区域	— 40	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	涌波町	市街化区域 市街化調整区域	— 40	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	割出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	上記以外	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.7	純 4.7	—	—	