

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤崎町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	海士町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 1.8	純 1.8		
い	石休場町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	市ノ瀬町	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.7	純 1.7	純 1.7		
う	稲舟町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
お	打越町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	鷺入町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
か	小池町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	小伊勢町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	大沢町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	大野町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.5	純 1.5		
	小田屋町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
き	釜屋谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.4	純 1.4		
	上大沢町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	上黒川町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	上山町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
く	河井町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 46	純 1.8	純 1.8		
き	北谷町	全域	30	1.3	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
く	熊野町	全域	30	1.2	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
け	気勝平町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
さ	里町	全域	30	1.1	純 3.1	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
し	忍町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	渋田町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	下黒川町	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	下山町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	白米町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	新橋通	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
す	杉平町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.9	純 4.7	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 35	中 46	純 1.8	純 1.8			
そ	惣領町	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	空熊町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	尊利地町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
た	滝又町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	宅田町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.2	純 4.7	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 43	純 1.8	純 1.8			
ち	中段町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
つ	塚田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.7	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	稲屋町	国道沿い	30	1.1	中 14	中 21	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
な	長井町	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.7	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	名舟町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	縄又町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
に	西院内町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
		西二又町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		西山町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		西脇町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.9	純 1.9		
の	野田町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
ひ	東印内町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
		東中尾町	主要地方道七尾・輪島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.7	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 31	純 1.8	純 1.8			
	東山町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	光浦町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
ふ	深見町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
		鳳至町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	房田町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	二勢町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	二ツ屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	二俣町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
	久手川町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8			
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	別所谷町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.9	純 1.9		
ほ	堀町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 道路沿い	40	1.1	中 14	中 21	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
ま	町野町	鈴屋・広江								
		1 主要地方道沿い	40	1.2	純 3.1	純 4.7	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.7	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 4.7	純 1.5	純 1.5		
	マリンタウン	全域	—	路線	—	—	—	—		
み	三井町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.2	純 1.2		
	美谷町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	水守町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 道路沿い	40	1.1	中 21	中 33	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
も	門前町鬼屋	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町黒島町	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町清水	全域	40	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町高根尾	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町館	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町剣地	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.4	純 1.4		
	門前町道下	全域	40	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.3	純 1.3		
	門前町走出	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町日野尾	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町広瀬	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：輪島市

輪島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	門前町深田	全域	40	1.2	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
	門前町本市	全域	30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 1.4	純 1.4		
	門前町門前	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.4	純 1.4		
や	山岸町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	1 道路沿い	30	1.1	中 20	中 33	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
		大和町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.9	純 1.9	
山ノ上町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.9	純 1.9			
山本町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.7	純 1.7			
よ	横地町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.7	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 34	純 1.8	純 1.8				
2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8				
わ	輪島崎町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
	上記以外	全域	30	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.3	純 1.3		