

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋元	全域	40	1.1	純 4.1	純 9.5	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.8	純 13	—	—	—	—
	荒高屋	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 8.9	—	—	—	—
新又	路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
い	石丸	国道156号沿い	40	1.1	中 18	中 31	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 12	—	—	—	—
	上記以外の地域	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 16	—	—	—	—
		一番町	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—
え	永福町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 11	純 19	—	—	—	—
	上記以外の地域	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	—	—	—	—
		お	大門	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.0	純 9.3	—	—
上記以外の地域	40		1.1	中 9.5	中 16	—	—	—	—	
大窪	全域	40	1.1	純 4.6	純 11	—	—	—	—	
	太田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.3	純 9.5	—	—	—	—
上記以外の地域		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 13	—	—	—	—
	大辻	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
1 路線価地域		—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
2 路線価地域以外		40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 9.7	純 20	—	—	—	—
小島	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.3	純 9.5	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 16	—	—	—	—	
表町	全域	—	—	路線	—	—	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鹿島	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.7	純 9.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 17	—	—	—	—
	神島	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.6	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 16	—	—	—	
	上中野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 9.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 15	—	—	—	
	き	狐島	全域	40	1.2	純 3.0	純 9.0	—	—	—
			農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 9.5	—	—	—	—
	こ	木下	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 9.5	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	—	—	—
		小杉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 9.5	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 16	—	—	—
寿町		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
五郎丸		国道 1 5 6 号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.4	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 9.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 13	—	—	—	
さ		幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 16	—	—	—	—	
	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 15	—	—	—	—	
	三郎丸	国道 1 5 6 号沿い	50	1.1	中 23	中 36	—	—	—	
		J R 城端線の西側の地域	—	—	—	—	—	—	—	
1 県道坪野・小矢部線沿い		—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 16	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 26	—	—	—			
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 15	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	—	—	—			

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三郎丸	J R城端線の東側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 14	—	—	—	—
し	山王町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
し	下中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 13	—	—	—	—
さ	下中条	全域	40	1.1	純 4.4	純 11	—	—	—	—
		十年明								
し	庄川町青島	国道156号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 33	—	—	—	—
し	庄川町青島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 39	—	—	—	—
		上記以外の地域								
し	庄川町青島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
し	庄川町青島	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
し	庄川町青島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 10	—	—	—	—
し	庄川町筏	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.5	—	—	—	—
		庄川町金屋								
し	庄川町金屋	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
し	庄川町金屋	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 5.8	中 10	純 3.8	純 3.8	—	—
し	庄川町五ヶ	全域	40	1.2	純 3.9	純 6.6	—	—	—	—
		庄川町示野								
し	庄川町示野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
し	庄川町示野	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 10	—	—	—	—
し	庄川町庄	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 7.9	—	—	—	—

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄川町庄	上記以外の地域	40	1.2	中 5.6	中 10	純 3.6	純 3.6		
	庄川町高儀新	全域	40	1.1	純 4.2	純 6.3	—	—		
	庄川町天正	全域	40	1.1	純 4.5	純 6.5	—	—		
	庄川町古上野	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.5	—	—		
	庄川町三谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.6	中 10	純 3.6	純 3.6		
	新栄町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	新富町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新明	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.3	—	—		
す		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 14	—	—		
	杉木	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 25	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 16	—	—			
	杉木1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
せ	千代	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	—	—		
	千保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—		
そ	祖泉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 15	—	—		

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																	
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼											
た	高波	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.4	純 7.4	—	—	—	—											
		上記以外の地域		40	1.1	中 8.1	中 12	—	—	—											
	鷹栖	国道 3 5 9 号沿い	%	40	1.2	中 17	中 29	—	—	—											
		1 農業振興地域内の農用地区域									—	純 6.8	純 14	—	—						
		2 上記以外の地域									—	—	—	—	—						
		県道及び市道広上町鷹栖線沿い									40	1.1	中 11	中 19	—	—					
		1 農業振興地域内の農用地区域															—	純 4.5	純 9.5	—	—
		2 上記以外の地域															—	—	—	—	—
	上記以外の地域	40	1.2	中 7.2	中 11	—	—														
	1 農業振興地域内の農用地区域							—	純 3.8	純 7.8	—	—									
	鷹栖出	農業振興地域内の農用地区域	%	40	1.1	中 11	中 17	—	—	—											
	上記以外の地域	—									純 5.3	純 9.9	—	—							
	高道	国道 3 5 9 号沿い	%	40	1.1	中 17	中 29	—	—	—											
		1 農業振興地域内の農用地区域									—	純 10	純 22	—	—						
		2 上記以外の地域									—	—	—	—	—						
		上記以外の地域									40	1.1	中 11	中 18	—	—					
		1 農業振興地域内の農用地区域															—	純 6.0	純 14	—	—
		2 上記以外の地域															—	—	—	—	—
上記以外の地域	40	1.2	純 8.3	純 15	—	—															
1 農業振興地域内の農用地区域							—	純 5.2	純 12	—	—										
太郎丸	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	—	路線	周比準	周比準	—	—	—												
	上記以外の地域									50	1.1	中 12	中 23	—	—						
	1 国道 1 5 6 号沿い															—	純 8.5	純 16	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域															—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域															—	—	—	—	—	
	2 県道沿い															—	—	—	—	—	
3 上記以外の地域	50	1.2	中 9.0	中 15	—	—															
(1) 農業振興地域内の農用地区域							—	純 5.2	純 12	—	—										
(2) 上記以外の地域	—	—	—	—	—																

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	太郎丸1～3丁目	全域	% —	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
ち	中央町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
つ	坪内	国道359号沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 40 40	— 1.1 1.1	純 9.2 中 17 中 10	純 17 中 28 中 17	— — —	— — —	— — —	— — —
て	出町中央	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
と	となみ町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
な	中神	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 40	— 1.1	純 4.6 中 9.8	純 11 中 16	— —	— —	— —	— —
	中神1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	中野	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 40	— 1.2	純 4.4 中 8.2	純 8.7 中 14	— —	— —	— —	— —
	中村	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 国道156号沿い 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	— 50 40	— 1.1 1.1	— 中 24 中 13	— 中 39 中 20	— — —	— — —	— — —	— — —
	鍋島	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
に	西中	全域	40	1.1	純 3.3	純 8.4	—	—	—	—
の	苗加	北陸自動車道の北側の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 40	— 1.1	— 純 5.5 中 10	— 純 12 中 17	— —	— —	— —	— —

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広上町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 11	純 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	—	—	—	—
ふ	深江	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	深江1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.1	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	—	—	—	—
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ほ	堀内	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.8	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—	—	—
み	本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
み	三島町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
み	宮沢町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		国道156号沿い	50	1.2	中 19	中 29	—	—	—	—
	宮丸	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.3	純 14	—	—	—	—
	宮丸	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.8	純 13	—	—	—	—
	宮村	上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 18	—	—	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
や	矢木	上記以外の地域								
		1 国道359号沿い								
	矢木	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.2	純 14	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	—	—	—	—
	矢木	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.5	—	—	—	—
	矢木	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 15	—	—	—	—

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安川	国道及び県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 17	純 3.3	純 3.3		
	上記以外の地域	40	1.1	純 4.3	純 9.5	純 3.3	純 3.3			
	柳瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 9.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	—	—		
ゆ	豊町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
わ	若草町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外		—	純 4.5	純 5.4	—	—		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 8.9	純 3.1	純 3.1		