

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	出塚町	1 農業振興地域内の農用地区域	%							
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿		純 4.0	純 4.2					
		(2) 上記以外の地域		純 3.5	純 3.7					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 7.3	中 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 5.5	—	—		
	岩瀬川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.6	中 18	中 42	中 19		
	岩松町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
(1) 県道綿貫・篠塚線沿				純 3.4	純 5.0					
(2) 上記以外の地域				純 3.1	純 3.6					
う	植木野町	2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 5.5	中 9.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.3	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.2				
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.8	中 25	中 8.3				
牛沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 石田川より南側の地域			純 4.7	純 8.8					
	(2) 上記以外の地域			純 5.4	純 8.9					
	2 上記以外の地域									
(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 31	中 16				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	牛沢町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 14	中 71	中 30		
	内ヶ島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大久保町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.9				
		上記以外の地域								
	大島町	1 県道国定・藪塚線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 10	中 14	中 14		
大館町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.8	純 9.8				
大原町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 18	中 53	中 19			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 3.0				
大鷲町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 5.0	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域				—	純 9.0				
	上記以外の地域									
	1 主要地方道桐生・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道国定・藪塚線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—	中 15	比準	比準			
	2 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり17,000円以上の地域	40	1.1	—	中 15	比準	比準			
	3 上記以外の地域									
	(1) みやま台団地	30	1.2	—	—	—	—			
(2) 県道国定・藪塚線より北側の地域	30	1.2	—	中 12	中 8.3	中 8.3				
(3) 上記以外の地域	30	1.2	—	中 12	中 14	中 14				
沖之郷町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.7	純 7.4				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 9.2	中 27	中 15			
沖之郷町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.1	純 7.5				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖之郷町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	中 32	中 12		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	沖野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 7.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 42	中 15		
		市街化調整区域								
	押切町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 3.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 5.5	—	—		
	尾島町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
市街化調整区域		30	1.1	中 5.1	中 8.2	—	—			
か	粕川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.7				
	金山町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.7	—	—		
		(1) 国道354号線沿、国道354号線より北側の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 7.3	中 11	—	—		
金山町	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.6	—	—			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 風致地区	30	1.1	中 5.3	中 8.6	純 4.7	純 2.6			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	中 31	中 15			
上強戸町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 8.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 10	中 31	中 13			
上小林町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 9.7				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上小林町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	中 43	中 20		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上田島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 7.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 40	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
	亀岡町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 3.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 5.5	—	—		
		市街化調整区域								
	北金井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.4				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.3	中 9.2	純 2.9	純 1.6			
市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
清原町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 9.2	純 2.9	純 1.6			
	市街化調整区域	30	1.1	中 6.7	中 13	中 37	中 16			
熊野町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 風致地区	30	1.1	中 5.3	中 8.6	純 4.7	純 2.6			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	中 31	中 14			
強戸町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.8	純 8.2				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	中 31	中 13			
小角田町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道17号線（上武道路）沿、国道354号線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿				純 5.4	純 7.4				
(2) 上記以外の地域				純 4.8	純 5.5					

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
こ	小角田町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道17号線（上武道路）沿、国道354号線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿	30	1.1	中 9.5	中 13	—	—	
こ	小舞木町	2 (2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 9.6	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
し	下小林町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 61	中 26	
し	下田島町	宝泉南部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 7.7			
し	下浜田町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 35	中 14	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
し	城西町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		庄屋町	—	路線	比準	比準	比準	比準	
し	新道町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.8	中 20	中 56	中 24	
す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		菅塩町							
す	菅塩町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.4			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 9.2	純 3.1	純 1.6	
す	すずかけ町	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準	
		スバル町	—	路線	—	比準	比準	比準	
せ	世良田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準	
		市街化調整区域							
せ	世良田町	1 農業振興地域内の農用地区域							
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			純 3.9	純 4.8			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	世良田町	(2) 上記以外の地域	%	倍	純 2.7	純 3.7	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 5.7	中 11	—	—		
	た	太子町	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準	
			台之郷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
		高瀬町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 9.0			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	中 37	中 13	
		高林北町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		高林東町	市街化区域	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
1 農業振興地域内の農用地区域					純 5.3	純 7.7				
2 上記以外の地域										
(1) 国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線沿	40		1.1	中 9.7	中 27	中 92	中 40			
(2) 上記以外の地域	30		1.1	中 7.6	中 16	中 57	中 22			
高林西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
高林南町	市街化区域	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.7				
	2 上記以外の地域									
	(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.5	中 15	中 35	中 17			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 17	中 57	中 22				
高林東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
高林南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.7				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高林南町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.5	中 15	中 35	中 17			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 17	中 57	中 22			
	宝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	只上町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.2					
	つ	鶴生田町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 13	中 37	中 16		
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.6	純 8.2						
2 上記以外の地域											
て	寺井町	(1) 風致地区	30	1.1	中 4.9	中 5.8	純 6.1	純 4.2			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 10	中 31	中 11			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.6						
天良町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	中 43	中 19				
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
と	徳川町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 3.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.5	—	—			
		市街化調整区域									
富沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.3	純 6.5						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中根町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 12					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 42	中 16			
	成塚町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 8.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 10	中 36	中 13			
	に	新島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			新野町	市街化区域							
		新野町	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域					純 5.8	純 8.6					
西新町		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	中 43	中 19			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
西長岡町		市街化調整区域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 42	中 17			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.8					
		2 上記以外の地域									
西野谷町	(1) 東武鉄道桐生線より西側の地域	30	1.1	中 6.9	中 9.8	中 28	中 12				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 9.8	純 3.3	純 1.6				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.9						
西本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 17	中 40	中 17				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.6						

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 10	中 43	中 17		
	西矢島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新田赤堀町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道新田上江田・尾島線沿			純 6.0	純 16				
		(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 12				
		2 上記以外の地域								
	新田市町	(1) 県道新田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 8.2	中 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 17	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿			—	純 12				
		(2) 上記以外の地域			—	純 15				
	新田市野井町	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—	中 17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 21	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
新田市野井町	(1) 主要地方道前橋・館林線沿			純 8.2	純 16					
	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、県道桐生・新田木崎線沿			—	純 14					
	(3) 萩原			—	純 11					
	(4) 上記以外の地域			純 4.2	純 9.3					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 11	中 22	—	—			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田市野井町	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中 20	—	—	—	—	
		(3) 萩原	30	1.1	—	中 16	—	—	—	—	
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 13	—	—	—	—	
	新田市野倉町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 16				
	新田大町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 14				
	新田大根町	市街化調整区域	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 20	—	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 14			
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道大原・境三ツ木線沿					純 7.2	純 8.1			
(2) 上記以外の地域						純 5.1	純 5.9				
2 上記以外の地域		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中 9.8	中 10	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 8.2	—	—	—	—	
新田金井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道大間々・世良田線沿					純 5.0	純 9.3				
		(2) 上記以外の地域				純 3.9	純 8.1				
	2 上記以外の地域	(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 7.5	中 13	—	—	—	—	

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田金井町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	—	—	—	—
	新田嘉祢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿				—純 16				
		(2) 上記以外の地域				—純 12				
		2 上記以外の地域								
	新田上江田町	(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—中	21	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—中	17	—	—	—	—
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新田上江田・尾島線沿				純 5.4	純 10			
	新田上田中町	(2) 上記以外の地域				純 4.7	純 8.7			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道新田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 8.2	中 15	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 11	—	—	—	—
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
新田上中町	(1) 主要地方道前橋・館林線沿、県道大原・境三ツ木線沿				純 6.0	純 10				
	(2) 上記以外の地域				純 4.7	純 8.7				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿、県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中 8.2	中 15	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 11	—	—	—	—	
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田上中町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿			—純	8.2				
		(2) 上記以外の地域			—純	13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—中	12	—	—		
	新田木崎町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿			純	9.6純	17			
		(2) 上記以外の地域			純	6.5純	10			
		2 上記以外の地域								
	新田小金井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
(1) 主要地方道前橋・館林線沿				純	9.6純	16				
(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿				—純	12					
(3) 県道桐生・新田木崎線沿				—純	11					
(4) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域			—純	8.7				
		ロ 上記以外の地域			純	5.0純	9.2			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中	14中	22	—	—	

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田小金井町	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中 17	—	—	—	—
		(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中 15	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中 11	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—	—
	新田小金町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿				—	純 7.7			
		(2) 上記以外の地域				—	純 5.7			
		2 上記以外の地域								
(1) 県道桐生・新田木崎線沿		30	1.1	—	中 10	—	—	—	—	
新田権右衛門町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					—	純 9.6			
新田下江田町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					純 4.6	純 9.1			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 12	—	—	—	—	
新田下田中町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	—	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道大原・境三ツ木線沿					純 6.7	純 11			
	(2) 上記以外の地域					純 4.9	純 8.1			
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中 8.8	中 15	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 10	—	—	—	—	
新田反町町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	—	—	—	
	市街化調整区域									

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田反町町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿			純 6.2	純 11					
		(2) 上記以外の地域			純 5.0	純 9.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.9	中 16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 13	—	—			
	新田高尾町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 主要地方道大間々・世良田線沿			純 5.9	純 11				
			(2) 上記以外の地域			純 4.1	純 8.1				
			2 上記以外の地域								
			(1) 主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 8.2	中 16	—	—		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	—	—		
新田多村新田町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 8.6	—	—			
新田溜池町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13					
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 18	—	—			
新田天良町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 7.8	—	—			
新田中江田町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 7.2	純 13					
		(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 9.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道太田・境東線沿	30	1.1	中 11	中 18	—	—			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田中江田町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 13	—	—	—	—
	新田萩町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 19	—	—		
	新田花香塚町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿			純 6.7	純 11				
		(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 8.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿	30	1.1	中 8.9	中 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	—	—		
	新田早川町	全域	40	1.1	比準	比準	—	—		
	新田瑞木町	全域	30	1.1	中 6.4	中 11	—	—		
	新田村田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿			純 8.2	純 16				
		(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿			—	純 8.7				
		(3) 県道桐生・新田木崎線沿			純 6.0	純 11				
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域			—	純 6.5				
	ロ 上記以外の地域			純 5.1	純 8.7					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 12	中 21	—	—			
	(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中 11	—	—			
	(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.9	中 16	—	—			
	(4) 上記以外の地域									
	イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中 8.9	—	—			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田村田町	口 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	—	—		
	菰川町	全域	30	1.1	—	—	—	—		
は	八幡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浜町	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内 上記以外の地域	—	個別 路線	個別 比準	個別 比準	個別 比準	個別 比準		
ひ	原宿町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 12	中 37	中 16		
ひ	東今泉町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 9.4				
		2 上記以外の地域								
ひ	東金井町	(1) 風致地区	30	1.1	中 5.2	中 5.4	純 4.7	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 11	中 31	中 13		
	東新町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 11					
	2 上記以外の地域									
ひ	東新町	(1) 風致地区	30	1.1	中 5.8	中 6.6	純 4.6	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 13	中 31	中 13		
ひ	東新町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
ひ	東長岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.8	中 17	中 69	中 28		
ひ	東別所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東矢島町	東矢島土地区画整理事業施行区域内（一部の地域）		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	備前島町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 3.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.5	—	中 24		
ふ	福沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	40	1.1	中 11	中 28	中 86	中 37		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 16	中 50	中 19		
	藤阿久町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 20	中 67	中 37		
	藤久良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	二ツ小屋町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.5	—	—		
	古戸町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.6				
		(1) 石田川より南側の地域			純 4.9	純 6.8				
		(2) 上記以外の地域								
		2 上記以外の地域								
		(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 7.0	中 15	中 31	中 14		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 18	中 42	中 14		
へ	別所町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 7.0				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ ほ	別所町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 19	中 54	中 27		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	細谷町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 6.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	40	1.1	中 12	中 19	中 86	中 26		
	堀口町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 47	中 14		
		尾島東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	—	個別	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
本町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.1					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 5.5	—	—			
	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	前小屋町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 4.5	—	中 17		
前島町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 5.5	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
丸山町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 12	中 31	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
み	緑町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 11	中 31	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南ヶ丘町	全域	30	1.1	中 8.8	中 7.0	—	—		
	南矢島町	東矢島土地区画整理事業施行区域内（一部の地域） 上記以外の地域	—	個別 路線	個別 比準	個別 比準	個別 比準	個別 比準		
む	武蔵島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 5.2	—	—		
も	茂木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	中 40	中 14		
		や	八重笠町	市街化調整区域						
1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30			1.1	中 7.9	中 14	中 42	中 19		
	安良岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	中 33	中 14		
			矢田堀町	市街化調整区域						
1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30			1.1	中 9.7	中 11	中 36	中 14		
	矢場新町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 11	中 33	中 14		
			矢場町	市街化調整区域						
1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	30			1.1	中 7.1	中 11	中 33	中 14		
	藪塚町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 7.7				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	藪塚町	上記以外の地域	%							
		1 主要地方道太田・大間々線沿、県道国定・藪塚線沿、県道桐生・新田木崎線沿	40	1.1	中 8.1	中 18	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 東武鉄道桐生線より東側の地域	30	1.1	中 5.2	中 12	純 3.4	純 3.5		
	山之神町	農業振興地域内の農用地区域				純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 13	中 13			
	ゆ	由良町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 18	中 61	中 30		
よ	吉沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.6					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 11	純 3.4	純 1.8			
米沢町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 15	中 41	中 14			
		寄合町	農業振興地域内の農用地区域				純 11			
上記以外の地域	30		1.1	中 14	中 13	中 13				
り	龍舞町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	中 40	中 14		
ろ	六千石町	農業振興地域内の農用地区域				純 11				
		上記以外の地域								
	1 主要地方道大間々・世良田線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	中 15	比準	比準				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	六千石町	2 上記以外の地域	% 30	1.1	1	中 13	中 12	中 12		
わ	脇屋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 18	中 49	中 22		