

市区町村名：吾妻郡東吾妻町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	厚田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道中之条・東吾妻線沿		純 2.2	純 3.9					
		2 上記以外の地域		純 1.8	純 2.7					
		上記以外の地域								
		1 主要地方道中之条・東吾妻線沿	30	1.2	中 3.1	中 4.9	中 3.0	中 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 1.8	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
	新巻	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿		純 2.6	純 4.2					
		2 上記以外の地域		純 1.6	純 2.7					
		上記以外の地域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.2	中 3.5	中 5.6	中 4.3	中 6.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.9	純 2.1	純 4.0		
い	泉沢	全城	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
	岩井	農業振興地域内の農用地区域								
い	岩井	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿		純 2.4	純 5.3					
		2 上記以外の地域		純 2.3	純 3.8					
		上記以外の地域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1	中 3.2	中 7.5	中 3.7	中 3.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
う	岩下	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿		純 2.4	純 4.8					
		2 上記以外の地域		純 2.0	純 3.1					
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 3.1	中 6.5	中 3.3	中 3.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.9	純 1.9		
う	植栗	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿、 県道植栗・伊勢線沿		純 2.8	純 5.3					
		2 上記以外の地域		純 2.2	純 3.7					

市区町村名：吾妻郡東吾妻町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	植栗	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿、 県道植栗・伊勢線沿	30	1.1	中 3.6	中 7.5	中 3.7	中 3.7			
お	大柏木	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.3	純 2.3			
		県道川原畑・大戸線沿	30	1.0	純 3.0	純 3.9	純 4.6	純 4.6			
	大戸	上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.3	純 2.7	純 2.7			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.2					
		上記以外の地域									
		1 手子丸1967番地、2082番地、 2108番地、2110番地	30	1.1	純 2.5	純 3.4	中 8.1	中 8.1			
		2 中村3905番地、3908番地～3 917番地	30	1.5	純 2.5	純 3.4	中 8.1	中 8.1			
		3 上大戸3768番地	30	1.5	純 2.5	純 3.4	中 8.1	中 8.1			
		4 塞神4282番地、4285番地～4 299番地	30	1.5	純 2.5	純 3.4	中 8.1	中 8.1			
		5 殿谷戸1775番地、1830番地	30	1.6	純 2.5	純 3.4	中 8.1	中 8.1			
6 進兵沢4144番地	30	1.6	純 2.5	純 3.4	中 8.1	中 8.1					
岡崎	大戸	上記以外の地域									
		(1) 国道406号線沿、主要地方道中之 条・東吾妻線沿	30	1.1	中 3.3	中 4.4	中 3.6	中 3.6			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.4	純 2.0	純 2.1			
	岡崎	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿、 県道伊香保・村上線沿			純 1.7	純 4.7					
		2 上記以外の地域			純 1.4	純 3.5					
		上記以外の地域									
	奥田	大戸	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿、 県道伊香保・村上線沿	30	1.1	中 2.3	中 6.7	中 4.6	中 6.3		
			2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 3.6	純 2.8	純 4.0		
	奥田	奥田	農業振興地域内の農用地区域								
1 主要地方道渋川・東吾妻線沿					純 2.3	純 4.7					
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 3.3					

市区町村名：吾妻郡東吾妻町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	奥田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1	中 3.2	中 6.4	中 4.4	中 6.3			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.4	純 2.4	純 4.1			
	か	金井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.6	純 2.6		
	こ	川戸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 2.5	純 5.3				
			(2) 上記以外の地域			純 1.9	純 3.4				
2 上記以外の地域											
	(1) 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.3	中 3.5	中 7.5	中 3.7	中 3.7				
	(2) 上記以外の地域	30	1.2	純 2.0	純 3.5	純 2.6	純 2.7				
こ	小泉	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 2.6	純 4.9					
		2 上記以外の地域			純 1.8	純 3.0					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1	中 3.5	中 6.3	中 3.6	中 3.6			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.1	純 2.3	純 2.3			
	郷原	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道145号線沿			純 3.1	純 5.2					
		2 上記以外の地域			純 2.4	純 3.2					
		上記以外の地域									
	1 国道145号線沿	30	1.1	中 4.1	中 7.4	中 3.5	中 3.5				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.2	純 2.2				
五町田	農業振興地域内の農用地区域										
	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 1.8	純 4.4						
	2 上記以外の地域			純 1.4	純 3.2						

市区町村名：吾妻郡東吾妻町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	五町田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1	中 2.4	中 6.1	中 4.6	中 6.3			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 3.3	純 2.4	純 4.1			
	す	須賀尾	農業振興地域内の農用地区域								
			1 国道406号線沿			純 1.8	純 3.9				
			2 上記以外の地域			純 1.7	純 2.8				
		上記以外の地域									
		1 国道406号線沿	30	1.0	中 2.5	中 4.9	中 4.8	中 4.8			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 2.9	純 2.7	純 2.7			
	は	萩生	農業振興地域内の農用地区域								
1 国道406号線沿					純 1.8	純 3.2					
2 上記以外の地域					純 1.6	純 1.9					
上記以外の地域											
1 塚越2566番地			30	1.7	—	—	中 6.9	中 6.9			
2 沢入2662番地			30	1.7	—	—	中 6.9	中 6.9			
3 西仏1100番地～1104番地			30	1.0	—	—	中 6.9	中 6.9			
4 西仏1116番地～1120番地			30	1.2	—	—	中 6.9	中 6.9			
5 大平1155番地			30	1.0	—	—	中 6.9	中 6.9			
6 権セ入1171番地～1174番地			30	1.0	—	—	中 6.9	中 6.9			
7 柯原1186番地～1187番地、1189番地			30	1.0	—	—	中 6.9	中 6.9			
8 莽井原1047番地			30	1.1	—	—	中 6.9	中 6.9			
9 上記以外の地域											
(1) 国道406号線沿			30	1.1	中 2.6	中 4.4	中 3.6	中 3.6			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.0	純 2.1	純 2.1					
箱島	農業振興地域内の農用地区域										
	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 1.8	純 4.9						
	2 上記以外の地域			純 1.4	純 3.3						
		上記以外の地域									

市区町村名：吾妻郡東吾妻町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	箱島	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1	中 2.5	中 6.8	中 4.6	中 6.1			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 3.4	純 2.7	純 3.7			
	原町	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道145号線原町バイパス沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道145号線沿									
		(2) 小沢、須郷沢、山田川、釜谷戸、青木、上野、紺屋町、諏訪前、東上野									
		(3) 上記以外の地域									
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道145号線沿									
		イ 須郷沢、山田川		40	1.1	中 7.1	中 13	中 4.6	中 4.6		
		ロ 上記以外の地域		40	1.1	中 5.9	中 12	中 4.0	中 4.0		
		(2) 県道下沢渡・原町線沿									
		イ 八幡原、棚下、寺久保、池の外、障子岩、後藤沢		40	1.1	中 3.6	中 7.9	中 3.7	中 3.7		
		ロ 上記以外の地域		40	1.1	中 8.3	中 17	中 5.6	中 5.6		
(3) 上記以外の地域											
イ 小沢、須郷沢、山田川及び県道下沢渡・原町線より東側の地域の釜谷戸		40	1.1	中 7.9	中 14	中 4.6	中 4.6				
ロ 青木、上野、紺屋町、諏訪前、東上野及び県道下沢渡・原町線より西側の地域の釜谷戸		40	1.1	中 5.9	中 10	中 4.0	中 4.0				
ハ 上記以外の地域		30	1.1	純 2.8	純 4.7	純 3.4	純 3.4				
ま	松谷	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道145号線沿									
		2 上記以外の地域									
上記以外の地域											

市区町村名：吾妻郡東吾妻町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松谷	1 国道145号線沿	30	1.1	中 3.1	中 4.9	中 3.3	中 3.3			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 2.7	純 2.2	純 2.2			
み	三島	全域	30	1.0	純 1.6	純 2.6	純 1.8	純 1.8			
も	本宿	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道406号線沿			純 1.9	純 2.9					
		2 上記以外の地域			純 1.6	純 1.8					
		上記以外の地域									
		1 国道406号線沿	30	1.1	中 2.8	中 4.1	中 4.5	中 4.5			
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 1.7	純 1.8	純 2.9	純 2.9			
や	矢倉	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道145号線沿			純 3.1	純 4.2					
		2 上記以外の地域			純 2.4	純 2.7					
		上記以外の地域									
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 4.5	中 5.2	中 3.4	中 3.4			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.2	純 2.2			