

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青梨子町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿、主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿、県道南新井・前橋線沿		純	13純	17				
		(2) 上記以外の地域		純	8.0純	10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿、主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿、県道南新井・前橋線沿	40	1.1	中	19中	25中	29中	69	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	13中	12中	29	
		青葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		青柳町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域			純	9.7純	23					
朝倉町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
朝倉町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		純	9.7純	18					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	26中	15中	41		
朝倉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
朝日が丘町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域		—	—	—	中	20中	36		
朝日町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
天川大島町	松並木土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
天川大島町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
天川大島町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
あ	天川大島町3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	純 9.6	純 18				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 24	中 23	中 43	
	天川原町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	天川町	松並木土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	新井町	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 26			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 33	中 23	中 39	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 27			
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純 7.1	純 14			
		2 上記以外の地域							
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中 19	中 40	中 25	中 45	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 20	中 15	中 26	
		市街化調整区域							
	荒口町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 27			
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 6.2	純 9.9			
		2 上記以外の地域							
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中 18	中 35	中 29	中 56	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 14	中 15	中 28	
		市街化調整区域							
	荒子町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 27			
		(1) 国道50号線沿			純 11	純 24			
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿			純 6.5	純 11			
		(3) 上記以外の地域							
		2 上記以外の地域							

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	荒子町	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	18	中	34	中	31	中	58
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	14	中	31	中	29	中	52
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.8	中	16	中	15	中	29
	荒牧町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	27					
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	39	中	46	中	62	
	荒牧町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	い	飯土井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 国道50号線沿					純	14	純	33				
(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿					純	12	純	26				
(3) 上記以外の地域					純	7.8	純	14				
2 上記以外の地域												
(1) 国道50号線沿			40	1.1	中	19	中	43	中	31	中	58
(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			30	1.1	中	18	中	38	中	25	中	41
(3) 上記以外の地域			30	1.1	中	11	中	19	中	16	中	28
池端町	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 県道南新井・前橋線沿（旧主要地方道高崎・渋川線沿）			純	12	純	22					
	(2) 上記以外の地域			純	5.5	純	11					
	2 上記以外の地域											
(1) 県道南新井・前橋線沿（旧主要地方道高崎・渋川線沿）	40	1.1	中	18	中	28	中	29	中	70		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.4	中	16	中	10	中	26		
石倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
石倉町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石倉町1～5丁目	市街化調整区域	%	—	—	—	中 22	中 41		
		石関町	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.2	純 14				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 20	中 37		
	泉沢町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純 11	純 21				
		(2) 上記以外の地域			純 6.2	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中 14	中 30	中 25	中 40		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 16	中 11	中 24		
	市之関町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.4				
		上記以外の地域								
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 5.6	中 14	中 7.0	中 12		
2 上記以外の地域		30	1.1	純 4.3	純 9.9	純 4.3	純 9.4			
今井町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道50号線沿			純 20	純 51					
	(2) 上記以外の地域			純 8.0	純 16					
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 29	中 74	中 50	中 90			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 24	中 18	中 30			
岩神町1～4丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域		—	—	—	中 23	中 44			
う 筑井町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道50号線沿				純 20	純 48				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
う	筑井町	(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	%	純	12	純	31					
		(3) 上記以外の地域		純	8.0	純	16					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	29	中	70	中	42	中	75
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	30	1.1	中	21	中	47	中	32	中	71
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	23	中	13	中	30
え	江木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純	15	純	31				
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純	13	純	17				
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	14	純	25				
		(4) 上記以外の地域			純	7.3	純	11				
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	27	中	49	中	50	中	83
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	18	中	30	中	37	中	61
(3) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	24	中	37	中	37	中	61		
(4) 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	16	中	19	中	31		
江田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
お	大胡町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.4	純	10				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.1	中	14	中	5.6	中	12
大手町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
	市街化調整区域	—	—	—	中	23	中	51				
大手町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
大手町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
	市街化調整区域	—	—	—	中	23	中	51				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大利根町1～2丁目	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準		
	大友町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大前田町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道上神梅・大胡線沿			純 7.3	純 9.4				
		2 上記以外の地域			純 4.1	純 7.0				
		上記以外の地域								
		1 県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中 9.9	中 13	中 16	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.3	中 7.0	中 12		
	大渡町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 22	中 41		
	大渡町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荻窪町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 18	純 59				
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿			純 7.4	純 23				
		(3) 上記以外の地域			純 6.4	純 15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 28	中 97	中 63	中 112		
	(2) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 13	中 40	中 20	中 32			
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 24	中 15	中 23			
女屋町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道50号線沿			純 19	純 34					
	(2) 上記以外の地域			純 7.4	純 11					
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 28	中 50	中 53	中 83			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 15	中 28			
表町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	柏倉町	別荘地（グリーンヒル21赤城南面分譲地）	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 4.8	純 9.9				
		（2）上記以外の地域			純 3.0	純 7.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 7.5	中 17	純 7.9	純 16		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 9.9	純 7.1	純 6.3		
		柏川町新屋	全域	30	1.1	純 3.7	純 5.9	純 7.7	純 7.1	
		柏川町稲里	全域	30	1.1	純 4.1	純 5.2	純 7.2	純 6.4	
		柏川町女刈	農業振興地域内の農用地区域							
			1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 10	純 17			
	2 上記以外の地域			純 4.8	純 7.3					
	上記以外の地域									
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 15	中 26	中 21	中 21			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 9.4	純 9.5	純 8.5			
柏川町上東田面	全域	30	1.1	純 5.1	純 5.7	純 7.1	純 6.9			
柏川町込皆戸	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 7.6	純 16					
	2 上記以外の地域			純 4.2	純 6.9					
	上記以外の地域									
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 11	中 24	中 18	中 17			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 8.2	純 9.5	純 8.5			
柏川町下東田面	全域	30	1.1	純 5.0	純 5.7	純 7.1	純 6.9			
柏川町膳	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 8.3	純 12					
	2 上記以外の地域			純 4.0	純 4.3					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	粕川町膳	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 12	中 16	中 15	中 14		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 5.9	純 6.6	純 6.4		
	粕川町月田	全域	30	1.1	純 4.2	純 5.2	純 7.2	純 6.4		
	粕川町中	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 9.1	純 15				
		2 上記以外の地域			純 3.6	純 5.7				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 12	中 19	中 18	中 17		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 7.5	純 8.5	純 8.5		
	粕川町中之沢	別荘地（赤城プリンスランド）	30	1.1	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 2.8	純 4.3	純 4.1		
	粕川町西田面	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 11	純 18				
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 6.6				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 15	中 24	中 25	中 24		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 9.6	純 9.5	純 9.5		
	粕川町一日市	全域	30	1.1	純 4.8	純 5.7	純 7.1	純 6.9		
	粕川町深津	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 8.7	純 16				
		2 上記以外の地域			純 3.4	純 6.1				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 14	中 22	中 18	中 17		
2 上記以外の地域		30	1.1	純 4.1	純 7.4	純 8.5	純 7.7			
粕川町前皆戸	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 10	純 17					
	2 上記以外の地域			純 5.1	純 7.1					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上泉町	イ 桃ノ木川より西側（西南）の地域	%	純	13純	28				
		ロ 上記以外の地域		純	7.3純	13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿								
		イ 桃ノ木川より西側（西南）の地域	40	1.1	中	41中	71中	68中	125	
		ロ 桃ノ木川から東に向かって亀泉霊園入口「亀泉町」交差点までの地域	40	1.1	中	40中	67中	68中	125	
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	101中	63中	112	
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	13中	28中	20中	32	
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	26中	45中	56中	99	
		(4) 上記以外の地域								
		イ 桃ノ木川より西側（西南）の地域	40	1.1	中	16中	36中	34中	56	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	18中	14中	24	
		上大島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	10純	23				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	29中	23中	39		
上大屋町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.6純	14				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.4中	16純	5.6純	11		
上沖町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	14純	22				
	(2) 上記以外の地域			純	8.7純	12				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	22中	37中	37中	68		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	上細井町	(1) 主要地方道前橋・赤城線沿	40	1.1	中	34	中	88	中	58	中	110	
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	24	中	59	中	30	中	54	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	35	中	21	中	38	
	上増田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.5	純	15					
	亀泉町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	20	中	13	中	30	
			市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
			イ 「亀泉町」交差点より西側の地域			純	30	純	67				
			ロ 上記以外の地域			純	17	純	41				
			(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	20	純	51				
(3) 上記以外の地域					純	6.3	純	13					
2 上記以外の地域			(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
			イ 「亀泉町」交差点より西側の地域	40	1.1	中	39	中	84	中	63	中	112
			ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	64	中	63	中	112
			(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	26	中	65	中	53	中	91
(3) 上記以外の地域				30	1.1	中	9.8	中	17	中	20	中	33
	市街化区域												
亀里町	1 都市計画の用途地域の指定が工業専用 地域である地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準						
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準					
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純	20	純	41					
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	23	純	49					
		(3) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿			純	9.2	純	20					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	亀里町	(4) 上記以外の地域	%		純 7.1	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線（旧主要地方道前橋・玉村線）沿	40	1.1	中 24	中 55	中 43	中 96		
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 29	中 62	中 59	中 104		
		(3) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 14	中 25	中 18	中 39		
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	中 15	中 36		
	川端町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 20				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 21	中 41		
	川原町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 10	純 20					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	中 28	中 42			
川原町1～2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
川曲町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 33	中 26	中 51			
河原浜町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上神梅・大胡線沿			純 6.3	純 10					
	(2) 上記以外の地域			純 5.0	純 9.8					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中 16	中 34	中 12	中 28			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 14	純 6.7	純 16			
神沢の森	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
き	北代田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清野町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南新井・前橋線沿		純	13純	16				
		(2) 上記以外の地域		純	6.5純	10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南新井・前橋線沿	40	1.1	中	20中	25中	29中	70	
く	公田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	21純	42				
		(2) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿		純	14純	25				
		(3) 上記以外の地域		純	8.5純	16				
		2 上記以外の地域								
こ	小相木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—中	25中	41		
		小相木町1丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		紅雲町1丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—中	23中	52		
		紅雲町2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	幸塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		後閑町	市街化調整区域							
こ	後閑町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	8.9純	16			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	22中	15中	40	
こ	国領町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	後家町	全域	% 一	路線	比準	比準	比準	比準				
	小坂子町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 (1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿 (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域 (1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿 (2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
こ	小島田町	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 (1) 国道50号線沿 (2) 主要地方道藤岡・大胡線沿 (3) 上記以外の地域 2 上記以外の地域 (1) 国道50号線沿 (2) 主要地方道藤岡・大胡線沿 (3) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	32中	15中	26			
			30	1.1	中	6.7中	14中	15中	26			
			40	1.1	中	30中	51中	47中	81			
			40	1.1	中	20中	32中	35中	66			
			30	1.1	中	10中	15中	14中	26			
			40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	こ	小神明町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
				30	1.1	中	8.1中	16中	16中	28		
				40	1.1	比準	比準	比準	比準			
				40	1.1	中	9.1中	18中	15中	28		
	こ	五代町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
				40	1.1	中	7.2中	12				
こ	駒形町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
こ	駒形町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道前橋・館林線（駒形バイパス）沿		純	26	純	49						
		(2) 上記以外の地域		純	9.4	純	16						
		2 上記以外の地域											
	小屋原町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内	(1) 主要地方道前橋・館林線（駒形バイパス）沿	40	1.1	中	39	中	75	中	54	中	109
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	27	中	20	中	41
		市街化区域	個別		個別		個別		個別		個別		
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
さ	山王町	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道前橋・館林線（駒形バイパス）沿、主要地方道藤岡・大胡線沿		純	21	純	34						
		(2) 上記以外の地域		純	7.3	純	11						
		2 上記以外の地域											
し	敷島町	(1) 主要地方道前橋・館林線（駒形バイパス）沿、主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	29	中	51	中	42	中	91	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.8	中	15	中	13	中	25	
し	山王町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域											
し	敷島町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	10	純	16					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	23	中	19	中	45	
し	敷島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	下大島町	イ JR両毛線より北側の地域	40	1.1	中	11	中	18	中	22	中	42		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	28	中	22	中	42		
	下大屋町	市街化区域	40	1.1	比準		比準		比準		比準			
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿			純	11	純	25						
		(2) 上記以外の地域			純	6.2	純	11						
		2 上記以外の地域												
	下沖町	(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	15	中	32	中	25	中	45		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.7	中	16	中	11	中	23		
	下川町	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14	純	17						
	下小出町1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	24	中	25	中	58		
		市街化区域	40	1.1	比準		比準		比準		比準			
	下佐鳥町	市街化調整区域			—		—		中	12	中	29		
		全域	—	路線	比準		比準		比準		比準			
	下新田町	市街化区域	50	1.1	比準		比準		比準		比準			
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	21	純	41						
		(2) 上記以外の地域			純	7.9	純	17						
		2 上記以外の地域												
	下長磯町	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	30	中	59	中	50	中	100		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	24	中	14	中	36		
	下新田町	市街化調整区域	—	路線	比準		比準		比準		比準			
		市街化調整区域			—		—		中	19	中	36		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下長磯町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道50号線沿		純 21	純 36					
		(2) 上記以外の地域		純 8.0	純 14					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 29	中 52	中 54	中 96		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	中 20	中 37		
	下細井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿		純 15	純 36					
(2) 上記以外の地域			純 9.9	純 23						
2 上記以外の地域										
下増田町	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 22	中 58	中 30	中 55			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 35	中 21	中 38			
	駒形第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.5	純 14						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	中 13	中 25			
城東町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
城東町4丁目	二中地区（第一）土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
城東町5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
昭和町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
新前橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
す	住吉町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
せ	関根町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道17号線沿		純 27	純 43					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	関根町	(2) 上記以外の地域	%	純	11純	21				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	36中	58中	53中	80	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26中	23中	27	
	関根町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	そ	総社町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域	—	—	—	中	22中	41	
	総社町2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	総社町植野	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域	—	—	—	中	18中	41	
総社町桜が丘	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	—	—	中	18中	41		
総社町総社	元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内	個別	個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	25中	22中	41	
総社町高井	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	11中	18中	11中	29	
た	高井町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高花台1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
滝窪町	全域	30	1.1	純	6.1純	9.6純	7.8純	18		
田口町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道17号線沿			純	19純	35			
		(2) 上記以外の地域			純	10純	16			
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	32中	54中	43中	47		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田口町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	中 18	中 29		
ち	千代田町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千代田町3丁目	千代田町3丁目土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千代田町4～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 14	純 33				
		(2) 上記以外の地域			純 8.3	純 21				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中 24	中 51	中 36	中 61		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 30	中 23	中 39		
	鶴が谷町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	鶴光路町	市街化区域								
		1 北関東自動車道より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純 20	純 32				
		(2) 上記以外の地域			純 7.8	純 15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線（旧主要地方道前橋・玉村線）沿	40	1.1	中 28	中 44	中 32	中 77		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 14	中 33		
と	稲荷新田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	徳丸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 13				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	徳丸町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	中 13	中 31		
	鳥取町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.1	純 19				
		(2) 上記以外の地域			純 7.2	純 13				
		2 上記以外の地域								
	富田町	(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	30	1.1	中 16	中 35	中 23	中 36		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 18	中 16	中 28		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿				純 13	純 31					
鳥羽町	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 13	純 32					
	(3) 上記以外の地域			純 7.5	純 16					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 17	中 40	中 31	中 58			
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 20	中 50	中 31	中 58			
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 25	中 17	中 28			
問屋町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
な	苗ヶ島町	別荘地（赤城苗ヶ島リゾートタウン、清流の杜、千本桜台、夜景の杜）	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿			純 5.1	純 9.8					
	(2) 上記以外の地域			純 3.2	純 5.5					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	苗ヶ島町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿	40	1.1	中 7.0	中 15	中 13	中 23		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.3	純 4.5	純 7.9		
	中内町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域の指定が工業地域である地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 13	純 24				
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 21	純 32				
		(3) 上記以外の地域			純 8.2	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 19	中 33	中 30	中 48		
	(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 30	中 44	中 51	中 101			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 23	中 19	中 32			
南橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
に	新堀町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域及び準工業地域である地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純 15	純 25					
	(2) 上記以外の地域			純 7.9	純 15					
	2 上記以外の地域									
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿	30	1.1	中 20	中 32	中 24	中 49				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	中 10	中 26				
西大室町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西大室町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道50号線沿		純	11	純	29					
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿、県道深津・伊勢崎線沿		純	6.7	純	14					
		(3) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道前橋・西久保線より南側の地域		純	6.7	純	13					
		ロ 上記以外の地域		純	5.7	純	13					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道50号線沿	30	1.1	中	18	中	38	中	32	中	58
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿、県道深津・伊勢崎線沿	30	1.1	中	12	中	28	中	25	中	42
		(3) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道前橋・西久保線より南側の地域	30	1.1	中	9.1	中	25	中	15	中	26
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1	中	26	中	11	中	24
		西片貝町1丁目	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域									
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純	30	純	56						
(2) 上記以外の地域			純	19	純	36						
2 上記以外の地域												
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40		1.1	中	38	中	70	中	50	中	126	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	49	中	44	中	119		
西片貝町2丁目	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	19	純	35						
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	49	中	44	中	119	
西片貝町3丁目	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	14	純	24						
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	31	中	38	中	97	

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西片貝町4～5丁目	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
		西善町	市街化区域									
			1 都市計画の用途地域の指定が工業地域である地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	日輪寺町	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純	14純	24					
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	21純	32					
		(3) 上記以外の地域			純	9.7純	16					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	20中	33中	25中	50			
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	30中	44中	45中	102			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	23中	19中	42			
		二之宮町	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純	11純	22				
2 上記以外の地域	40		1.1	中	15中	28中	27中	46				
勝島町	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道50号線沿			純	20純	43						
	(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純	13純	30						
	(3) 上記以外の地域			純	7.9純	15						
	2 上記以外の地域											
(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	26中	60中	42中	74					
(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	19中	41中	31中	56					
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	21中	18中	29					
ぬ	勝島町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿			純	15純	29					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ の は	勝島町	(2) 上記以外の地域	%	純 9.7	純 18					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・長瀨バイパス沿	40	1.1	中 22	中 40	中 27	中 51		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	中 22	中 37		
		野中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道50号線沿				純 24	純 42				
	(2) 上記以外の地域				純 8.1	純 18				
	2 上記以外の地域									
	は	端気町	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 32	中 58	中 68	中 92	
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 23	中 23	中 47	
市街化区域			40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿					純 19	純 31				
箱田町		(2) 上記以外の地域			純 6.5	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 26	中 43	中 40	中 66		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	中 17	中 28		
		新前橋駅前第三土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
鼻毛石町	農業振興地域内の農用地区域									
	1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿			純 8.9	純 16					
	2 上記以外の地域			純 3.8	純 5.0					
	上記以外の地域									

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	鼻毛石町	1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿	40	1.1	中	14中	25中	16中	29			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	19中	13中	28			
	馬場町	農業振興地域内の農用地区域										
		1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿			純	5.7	純	9.4				
		2 上記以外の地域			純	3.2	純	4.6				
		上記以外の地域										
			1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中	9.9中	19中	13中	27		
			2 上記以外の地域	30	1.1	純	3.4	純	5.4	純	5.7	純
	ひ	東上野町	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.3	純	12			
2 上記以外の地域			30	1.1	中	8.1中	15中	16中	30			
	東大室町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
			農業振興地域内の農用地区域									
			(1) 国道50号線沿			純	11	純	30			
			(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・西久保線沿			純	6.2	純	17			
			(3) 上記以外の地域			純	5.8	純	15			
			2 上記以外の地域									
			(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	14中	41中	30中	56		
			(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	11中	29中	25中	40		
			(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.2中	24中	15中	27		
東片貝町		市街化調整区域										
		農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道50号線沿			純	34	純	60				
		(2) 上記以外の地域			純	9.6	純	19				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東片貝町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 45	中 81	中 58	中 110			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 27	中 25	中 46			
	東金丸町	全域	30	1.1	純 7.6	純 9.7	純 8.3	純 18			
	東善町	市街化区域	1 都市計画の用途地域の指定が工業地域である地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 21	純 34				
			(2) 上記以外の地域			純 8.5	純 16				
			2 上記以外の地域								
			(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 31	中 45	中 50	中 101		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 23	中 20	中 35				
	光が丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	樋越町	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線（大胡バイパス）沿				純 6.6	純 13						
(2) 上記以外の地域				純 5.4	純 9.7						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線（大胡バイパス）沿	40	1.1	中 16	中 33	中 10	中 18					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 15	純 5.6	純 12					
日吉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
広瀬町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ふ	富士見町赤城山	全域	30	1.1	純 11	純 9.0	純 8.0	純 7.2			
	富士見町石井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士見町石井	上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 9.0	純 7.4	純 6.4		
	富士見町市之木場	全域	30	1.1	純 6.5	純 9.0	純 5.3	純 4.9		
	富士見町漆窪	全域	30	1.1	純 7.1	純 9.0	純 4.8	純 4.6		
	富士見町小沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道渋川・大胡線沿			純 12	純 20				
		（2）上記以外の地域			純 7.0	純 10				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 22	中 44	中 22	中 20		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 15	中 9.0	中 8.1		
	富士見町小暮	小暮土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 12	純 26				
		（2）上記以外の地域			純 6.3	純 12				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 22	中 50	中 22	中 22		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	中 9.0	中 9.0		
富士見町米野	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 11	純 20					
	2 上記以外の地域			純 5.8	純 7.7					
	上記以外の地域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 23	中 46	中 23	中 21			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 10	中 7.8	中 7.8			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見町田島	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 12	純 15					
		(2) 上記以外の地域			純 7.9	純 10					
		2 上記以外の地域									
	富士見町時沢	小暮土地区画整理事業施行区域内	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 20	中 34	中 21	中 21		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 9.7	中 8.3		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	上記以外の地域			個別	個別	個別	個別	個別	
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 12	純 18				
			(2) 上記以外の地域			純 8.0	純 12				
富士見町原之郷	都市計画の用途地域の指定がある地域	(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 30	中 22	中 21			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	中 8.1	中 8.1			
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.3	純 16					
		(2) 上記以外の地域			純 6.6	純 11					
		2 上記以外の地域									
(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 17	中 30	中 22	中 21					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士見町原之郷	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 17	中 8.1	中 8.1		
	富士見町引田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 8.4	純 15				
		2 上記以外の地域			純 5.6	純 9.8				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 17	中 31	中 20	中 20		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 13	中 9.7	中 8.3		
	富士見町皆沢	全域	30	1.1	純 7.3	純 9.0	純 8.5	純 8.5		
	富士見町山口	全域	30	1.1	純 7.6	純 9.0	純 6.1	純 6.1		
	富士見町横室	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.4	純 15				
		2 上記以外の地域			純 5.8	純 9.6				
	上記以外の地域									
	1 県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 17	中 32	中 20	中 20			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 13	中 7.2	中 6.6			
古市町	新前橋駅前第三土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
古市町1丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
古市町2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
文京町1～3丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
文京町4丁目	文京町4丁目土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
へ	平和町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	房丸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 15				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 15	中 36		
堀越町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼								
ほ	堀越町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍								
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿									純 5.9	純 11						
		(2) 上記以外の地域									純 4.8	純 9.8						
		2 上記以外の地域																
	堀之下町	市街化調整区域																
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中 18	中 32	中 16	中 36										
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿																
		(2) 上記以外の地域										30	1.1	中 7.4	中 15	純 8.0	純 12	
	2 上記以外の地域																	
	本町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準							
前箱田町		全域										—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
前箱田町2丁目		全域										—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
三河町1～2丁目		二中地区（第一）土地区画整理事業施行区域内										個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準										
三俣町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準										
緑が丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準										
南町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準										
	市街化調整区域	—	—	—	中 23	中 52												
南町3～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準										
嶺町	市街化調整区域																	
	1 農業振興地域内の農用地区域																	
	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿									純 8.1	純 17							
(2) 上記以外の地域	純 4.7									純 9.2								

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	嶺町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	30	1.1	中 11	中 33	中 19	中 35		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 15	中 27		
	宮地町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 21	純 41				
		(2) 上記以外の地域			純 7.8	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 31	中 56	中 47	中 97		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 25	中 14	中 36			
三夜沢町	別荘地（きらめきの郷、グリーンヒル2 1 赤城南面分譲地、グリーンヒル2 1 第2分譲地、フラワーヒルズ、見晴らしの杜、山桜の里）		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域		30	1.1	純 2.6	純 4.7	純 7.6	純 6.3		
も	茂木町	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿				純 6.5	純 12				
	(2) 上記以外の地域				純 5.1	純 10				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 16	中 29	中 14	中 28			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 15	純 5.6	純 12				
元総社町	元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
		1 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、県道足門・前橋線沿	40	1.1	中 20	中 38	中 28	中 73		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	元総社町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 26	中 25	中 64			
	元総社町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
よ	横沢町	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿			純 5.6	純 11					
		2 上記以外の地域			純 4.3	純 8.7					
	横手町	上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 16	中 28	中 19	中 39			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 12	純 8.0	純 16			
り	力丸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 13					
ろ	六供町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 12	中 29			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
わ	若宮町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 13					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 35	中 11	中 32			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
わ	六供町	市街化調整区域			—	—	—	中 23	中 45		
		六供町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		六供町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
わ	若宮町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			