

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相俣	国道17号線沿	% 30	倍 1.1	倍 純 1.6	倍 純 3.1	倍 純 3.5	倍 純 2.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 2.9	純 2.4	純 2.1		
	阿能川	全域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 1.5	純 1.1		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 1.8				
	新巻	上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 2.2	中 4.4	中 2.8	中 2.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.1	純 1.8	純 2.3	純 2.0		
	粟沢	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.4	純 1.2		
い	石倉	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.5	純 3.0	純 3.7		
		入須川	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.7	純 2.5		
お	大穴	全域	30	1.1	純 1.3	純 1.9	純 1.2	純 1.1		
		大沼	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 4.0	純 3.7		
	小川	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 3.5	純 4.0		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 2.0				
	小日向	上記以外の地域								
		1 主要地方道沼田・水上線沿	30	1.1	中 3.3	中 5.0	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 2.0	純 1.9	純 1.1		
か	鹿野沢	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.8	純 1.9	純 1.6		
		上津			純 2.2	純 3.5				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 3.3	中 5.5	中 3.4	中 4.9		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道小日向・沼田線沿	30	1.1	中 3.3	中 5.0	中 3.4	中 4.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.5	純 2.6	純 3.4		
	上牧	全域	30	1.1	純 1.8	純 4.9	純 3.5	純 4.4		
	川上	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.1				
		上記以外の地域								
		1 国道291号線沿	30	1.1	中 5.5	中 9.5	比準	比準		

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
つ	月夜野	1 県道小日向・沼田線沿、国道291号線沿、県道後閑・羽場線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.5	純 2.6	純 4.8				
	綱子	全域	30	1.1	純 1.2	純 1.9	純 1.4	純 1.2				
	て	寺間	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.0	純 1.9	純 1.3			
			永井	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.0	純 2.7	純 2.7		
			奈女沢	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.1	純 3.8	純 3.6		
	に	西峰須川	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.3	純 2.5			
			は	羽場	農業振興地域内の農用地区域		純 1.0	純 2.9				
				上記以外の地域								
ひ	東峰	1 国道17号線沿	30	1.1	中 2.8	中 6.0	中 3.4	中 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.0	純 2.9	純 2.5	純 2.2				
		全域	30	1.1	純 1.2	純 1.4	純 2.3	純 2.5				
ふ	吹路	全域	30	1.1	純 1.4	純 3.0	純 2.6	純 2.0				
		藤原	全域	30	1.1	純 1.7	純 4.5	純 3.3	純 2.0			
			布施	農業振興地域内の農用地区域		純 2.2	純 4.6					
ま	真庭	上記以外の地域										
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
政所	政所	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.4	純 4.0				
		都市計画の用途地域の指定がある地域										
		1 国道17号線沿、主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.3	純 2.8	純 3.4				

市区町村名：利根郡みなかみ町

沼田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
むも	向山 師	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.7	純 1.0		
		都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 主要地方道沼田・水上線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ゆ	師田 湯宿温泉	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 2.5	純 3.1		
		全域	30	1.1	純 1.4	純 2.8	純 2.4	純 2.4		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 湯川原			純 2.2	純 4.4				
よ	湯原	2 上記以外の地域			純 1.3	純 1.6				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿								
		(1) 湯川原	30	1.1	中 3.6	中 12	中 2.7	中 2.4		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 4.4	中 3.1	中 2.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 湯川原	30	1.1	純 2.2	純 4.4	純 2.0	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.6	純 2.3	純 2.0		
よ	湯桧曾	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.1				
		上記以外の地域								
		1 国道291号線沿、国道291号線「湯原」の信号から北へ「楓橋」までの地域で、国道291号線の東側全域	40	1.1	中 4.9	中 9.5	比準	比準		
よ	夜後 吉本	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 6.1	純 2.8	純 1.7		
		全域	30	1.1	純 1.3	純 2.5	純 2.2	純 1.9		
		全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 1.8	純 1.5		
		全域	30	1.1	純 1.3	純 1.9	純 1.8	純 1.1		