令和 3 03086

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

当図 03087

03089

土浦市（土浦署）

令和 3 03086

中村南６丁目　中村南４丁目　中村南６丁目　乙戸　乙戸　荒川沖西１丁目　荒川沖

倍率地域　倍率地域　倍率地域

主要地方道土浦つくば線　学園東大通り　県道藤沢荒川沖線

31E　30E　29E　26F　26F