

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥山	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.2	中 19	中 24		
	押付新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 4.1	中 21	中 24		
	押戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	40	1.1	中 5.8	中 18	中 20	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.2	中 19	中 21		
	か	加納新田	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域					純 1.9	純 3.5				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道取手・東線沿		40	1.1	中 4.6	中 10	中 20	中 24			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 2.7	中 4.9	中 18	中 15			
上曾根	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.0					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.2	中 4.4	中 21	中 16			
し	四季の丘1～2丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	下井	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	40	1.1	中 11	中 21	中 22	中 26		
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 2.8	中 4.4	中 21	中 17		
	下曾根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.0	中 4.4	中 21	中 17		

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ             た	惣新田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道取手・東線沿	40	1.1	中 5.0	中 11	中 20	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.9	中 19	中 21		
	大平	全域	30	1.1	中 2.7	中 6.2	中 21	中 11		
	大房	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	40	1.1	中 7.2	中 18	中 20	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 6.2	中 18	中 23		
	立木	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.9					
2 上記以外の地域										
(1) 県道立崎・羽根野線沿		40	1.1	中 5.8	中 18	中 20	中 25			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.2	中 20	中 19			
立崎	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.5					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道取手・東線沿	40	1.1	中 5.8	中 16	中 20	中 24			
	(2) 県道立崎・羽根野線沿	40	1.1	中 7.7	中 18	中 20	中 24			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.9	中 18	中 17			
な	中田切	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.1					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	40	1.1	中 11	中 24	中 22	中 26			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 4.4	中 20	中 25			



市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	布川	(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線より北側の地域	40	1.3	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.6						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道取手・東線沿	40	1.1	中 11	中 19	中 22	中 26				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.8	中 20	中 25					
	福木	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.1						
		2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道取手・東線沿		40	1.1	中 7.2	中 15	中 20	中 24					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.4	中 18	中 21						
も	もえぎ野台1～5丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—				
よ	横須賀	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.5						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	40	1.2	中 11	中 24	中 21	中 26				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.9	中 20	中 25						