

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋田	全域	% 30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2		
い	石沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道118号線バイパス沿	40	1.1	中 8.5	中 13	比準	比準		
	泉	上記以外の地域								
		1 梶内、東原、赤城、台、六丁、新代、蔵願	30	1.1	純 5.6	純 12	中 24	中 33		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	入本郷	国道118号線バイパス沿	40	1.1	中 8.5	中 13	比準	比準		
		旧国道118号線沿	40	1.1	中 7.1	中 12	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 旧国道118号線より西側の地域 旧国道118号線より東側で岩崎幹線 用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.6	純 12	中 24	中 34		
2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.4	純 3.9	純 6.2				
入本郷	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.8	純 2.1	純 2.1			
岩崎	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.5	純 7.1			
う	姥賀町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		
	宇留野	岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.6	純 15	中 24	中 34		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 8.5	純 3.9	純 5.5		
お	大岩	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	小倉	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.5	純 7.1		
	長田	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.1	純 4.3	純 4.3		
	小瀬沢	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	小田野	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.8	純 2.7	純 2.7		
	小玉	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	小貫	全域	30	1.2	純 3.3	純 8.1	純 4.0	純 4.0		
	小野	全域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 4.5	純 7.1		
	小場	全域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 4.5	純 7.1		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門井	全域	%	1.1	純 2.7	純 4.5	純 6.5	純 6.5		
	金井	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2		
	上伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2		
	上岩瀬	全域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	上大賀	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.5	純 7.1		
	上小瀬	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上檜沢	全域	30	1.6	純 3.0	純 5.8	純 2.9	純 2.9		
	上村田	国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.5	中 13	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 上高作、下高作	30	1.1	純 5.6	純 12	中 24	中 33			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 8.2	純 5.4	純 9.6			
き	北塩子	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.9	純 4.5	純 7.1		
	北町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		
く	北富田	全域	30	1.3	純 3.3	純 8.1	純 5.5	純 5.5		
	国長	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
こ	久隆	全域	30	1.1	純 3.4	純 8.1	純 3.0	純 3.0		
	小祝	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
さ	工業団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小舟	全域	30	1.0	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
し	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	塩原	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	下伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2		
	下岩瀬	全域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	下小瀬	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	下町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下檜沢	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.9	純 2.7	純 2.7		
		坪井上								
	下村田	1 国道118号線バイパス沿	40	1.0	中 8.5	中 13	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 12	中 24	中 33		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 8.2	純 5.3	純 9.6		
せ	千田	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
た	鷹巣	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
		高部	関山	30	1.8	純 2.5	純 5.8	純 2.9	純 2.9	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.4	純 2.9	純 2.9		
	高渡町	全域	30	1.2	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		
	田子内町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.7	純 9.6		
	辰ノ口	全域	30	1.2	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
て	照田	全域	30	1.2	純 3.7	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	照山	全域	30	1.2	純 3.3	純 8.1	純 3.2	純 3.2		
と	東野	全域	30	1.1	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	富岡	全域	30	1.1	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	鷺子	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.8	純 2.7	純 2.7		
な	那賀	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
		中居	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2	
	長倉	荒町、石町、橋場町、仲町、上町、館下、下町田	30	1.1	中 3.4	中 5.8	純 6.3	純 6.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.1	純 4.2	純 4.2		
	長沢	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
	中富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		
に	西塩子	全域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 4.4	純 7.1		
	西野内	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.1	純 4.0	純 4.0		
ね	根本	全域	30	1.1	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
の	野上	全域	30	1.2	純 3.3	純 8.1	純 4.0	純 4.0					
	野口	上宿、中宿、下宿、川端、町井、内古屋、内原											
		1 国道123号線沿	30	1.1	中 5.0	中 12	中 27	中 27					
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.5	純 5.9	純 5.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 5.8	純 5.8					
	野口平	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 6.5	純 6.5					
	野田	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2					
	野中町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6					
	は	八田	全域	30	1.1	純 4.1	純 5.9	純 4.4	純 7.1				
東富町		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6					
氷之沢		全域	30	1.1	純 2.5	純 5.8	純 2.7	純 2.7					
檜山		全域	30	1.1	純 2.7	純 4.5	純 4.2	純 4.2					
ふ		舟生	全域	30	1.1	純 3.1	純 8.1	純 3.5	純 3.5				
		ま	松之草	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1			
			南町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
				上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6			
			宮の郷	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7			
	三美		全域	30	1.1	純 3.9	純 5.9	純 4.4	純 7.1				
	も		盛金	全域	30	1.2	純 3.3	純 8.1	純 3.2	純 3.2			
			諸沢	全域	30	1.2	純 3.3	純 8.1	純 3.2	純 3.2			
			や	山方	上小池、下小池、宿、勢至堂、下湯沢内、台ノ内、東台ノ内、東観音前、西観音前、枇杷川1～5丁目、枇杷川川根、湯沢内河原、上湯沢内、下河原、中湯沢内								
					1 旧国道118号線沿	40	1.1	純 8.4	純 12	比準	比準		
2 国道118号線バイパス沿					40	1.1	純 7.5	純 10	比準	比準			
3 上記以外の地域		30			1.1	純 3.4	純 6.2	純 11	純 11				

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山方	上記以外の地域	% 30	1.2	純 3.3	純 7.5	純 4.6	純 4.6		
		家和楽	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.1	純 2.9	純 2.9	
ゆ	抽ヶ台町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 5.2	純 9.6		
よ	油河内	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
		吉丸	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.9	純 2.1	純 2.1	
わ	若林	全域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 4.4	純 7.1		