

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭	農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.6	純 4.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
い	飯山	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 JR飯山線より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）祭神坂、有尾、黄金石、大道東、大道西、大池前、須多ヶ峯、小佐原前沖、下河原、下河原東端（各小字の千曲川堤外地は除く）								
		イ 国道117号線沿及び主要地方道上越飯山線沿	30	1.1	中 14	中 21	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.8	純 17	純 2.5	純 2.5		
		（2）八坊塚、北分道								
		イ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり950円以上の地域	30	1.3	—	—	純 5.3	純 5.3		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
	一山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
お	大池	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 4.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
き	木島	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
こ	小佐原	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 4.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.7	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	寿	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 4.2				
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
し	静間	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 J R 飯山線より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道 1 1 7 号線沿			純 7.0	純 14				
		(2) J R 飯山線より東側の地域			純 4.4	純 8.2				
		(3) 上記以外の地域			純 2.4	純 5.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 1 7 号線沿								
		イ 大久保東交差点より北側の地域	30	1.3	中 12	中 29	純 2.6	純 2.6		
		ロ 上記以外の地域	30	1.2	中 8.4	中 24	純 2.6	純 2.6		
		(2) 上記以外の地域								
		イ J R 飯山線より東側の地域	30	1.2	純 8.4	純 18	純 2.6	純 2.6		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.3	純 2.5	純 2.5		
て	下木島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
と	照里	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.3	純 2.5	純 2.5		
	天神堂	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
	常郷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.3	純 2.5	純 2.5		
	常盤	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 4.2				

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と な の は み	常盤	上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 7.3	純 2.5	純 2.5		
	豊田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
	中曽根	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
	野坂田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
	蓮	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道 1 1 7 号線及び国道 2 9 2 号線沿			純 7.0	純 12				
		2 田草川より北側の地域			純 4.4	純 8.2				
		3 上記以外の地域			純 2.6	純 4.8				
		上記以外の地域								
		1 国道 1 1 7 号線及び国道 2 9 2 号線沿								
		（1）田草川より北側の地域	30	1.2	純 8.4	純 15	純 2.6	純 2.6		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	純 8.1	純 14	純 2.6	純 2.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.2	純 2.5	純 2.5		
み	瑞穂	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
	瑞穂豊	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
	緑	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.7	純 2.5	純 2.5		
	南町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 3.1				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.7	純 2.5	純 2.5		