

市区町村名：駒ヶ根市

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	赤須東	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	赤須町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	赤穂	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 5.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 太田切川より北側の地域	40	1.1	中 7.1	中 12	純 2.7	純 2.7		
		(2) 国道153号線沿	50	1.1	中 7.1	中 12	比準	比準		
		(3) 主要地方道駒ヶ根駒ヶ岳公園線沿で 中央自動車道より東側の地域	50	1.1	中 7.1	中 12	比準	比準		
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 12	純 2.7	純 2.7		
い	飯坂1丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 12	純 2.7	純 2.7		
	飯坂2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 12	純 2.7	純 2.7		
う	上穂北	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道駒ヶ根駒ヶ岳公園線沿	50	1.1	中 7.1	中 12	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 12	純 2.7	純 2.7		
	上穂栄町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上穂南	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
き	北町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	経塚	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	下市場	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	下平	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 6.0				
ち		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 9.2	純 2.7	純 2.7		
	中央	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：駒ヶ根市

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中沢	全域	40	1.1	純 4.6	純 9.2	純 1.6	純 1.6		
	梨の木	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.2				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	純 2.7	純 2.7		
ひ	東伊那	全域	40	1.1	純 3.1	純 9.2	純 2.7	純 2.7		
み	東町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	南田	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		