

市区町村名：上伊那郡辰野町

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤羽	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.3	純 10				
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.5	純 14	純 4.0	純 4.0		
い	伊那富	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道153号線沿（新町交差点より北側の地域）	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 6.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道与地辰野線沿（国道153号線より西側で、国道153号線沿以外の地域）	40	1.2	純 6.5	純 12	純 2.1	純 2.1		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 6.5	純 12	純 2.1	純 2.1		
お	大石平	全域	40	1.1	純 6.5	純 14	純 4.0	純 4.0		
		小野	40	1.1	純 2.8	純 7.0	純 4.6	純 4.6		
		小野筑	40	1.1	純 2.8	純 7.0	純 4.6	純 4.6		
か	上島	全域	40	1.1	純 2.3	純 5.5	純 2.9	純 2.9		
		上平出	40	1.1	純 6.5	純 15	純 1.1	純 1.1		
さ	澤底	全域	40	1.1	純 2.9	純 5.3	純 8.3	純 8.3		
た	辰野	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 2.9	純 2.9		
ち	中央	国道153号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		町道16号線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
な	中山	全域	40	1.1	—	—	純 4.0	純 4.0		
ひ	樋口	全域	40	1.1	純 5.1	純 7.8	純 4.0	純 4.0		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	平出	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 12				
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 6.5	純 15	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：上伊那郡辰野町

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士塚	全域	40	1.1	純 6.5	純 12	純 2.1	純 2.1		
み	南平	農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.5	純 12	純 1.4	純 1.4		
よ	横川	全域	40	1.1	純 2.5	純 5.8	純 3.0	純 3.0		