倍　率　表

市区町村名：東御市　　上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	県	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.1				
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 19	中 19		
	新屋	農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.1				
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 13	中 13		
お	大日向	全域	30	1.2	純 6.2	純 14	純 3.6	純 3.6		
か	海善寺	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.2				
		2　上記以外の地域								
		（1）主要地方道小諸・上田線沿（浅間サンライン）	40	1.1	中 15	中 28	中 11	中 11		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 17	中 6.1	中 6.1		
	加沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.2				
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	中 6.8	中 6.8		
	和	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.2				
		2　上記以外の地域								
		（1）寺坂団地（ソレイユ寺坂）	40	1.2	中 15	中 28	中 11	中 11		
		（2）主要地方道小諸・上田線沿、広域農道浅間サンライン沿	40	1.1	中 15	中 28	中 11	中 11		
		（3）上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 17	中 4.3	中 4.3		
く	鞍掛	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2				

市区町村名：東御市　　上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	鞍掛	2　上記以外の地域								
		（1）主要地方道小諸・上田線沿（浅間サンライン）	40	1.1	中 15	中 28	中 11	中 11		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	中 6.1	中 6.1		
し	塩川	全域	40	1.1	中 9.2	中 17	中 6.9	中 6.9		
	滋野	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 8.2				
		2　上記以外の地域								
		（1）主要地方道小諸・上田線沿（浅間サンライン）	40	1.1	中 15	中 28	中 11	中 11		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 6.1	中 6.1		
	島川原	全域	30	1.1	純 6.2	純 14	純 3.8	純 3.8		
	下之城	県道東部・望月線沿	30	1.2	中 6.2	中 14	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.2	純 14	純 3.8	純 3.8		
た	田中	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.1				
		2　上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	中 12	中 12		
と	常田	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.1				
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	中 11	中 11		
ぬ	布下	常満住宅団地	30	1.1	中 11	中 25	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.2	純 14	純 3.8	純 3.8		
ね	祢津	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 7.5				
		2　上記以外の地域								

倍　率　表

市区町村名：東御市　　上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ね	祢津	（1）主要地方道小諸・上田線沿（浅間サンライン）	40	1.1	中 15	中 28	中 11	中 11		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	中 4.9	中 4.9		
は	羽毛山	全域	30	1.1	純 6.2	純 14	純 3.6	純 3.6		
み	新張	農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.2				
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	中 4.1	中 4.1		
	御牧原	全域	30	1.1	純 6.2	純 14	純 3.6	純 3.6		
も	本海野	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.1				
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 17	中 6.9	中 6.9		
や	八重原	別荘地	30	1.1	—	—	中 6.4	中 6.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.2	純 14	純 3.6	純 3.6		