令和
3
41019

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北
西
東
南

41018 | 当図 | 41020
41028

東区
中央区
（新潟署）

令和
3
41019

新潟みなとトンネル
窪田町
海辺町１番町
中央区
海辺町２番町
入船町４丁目
国土交通省北陸地方整備局
新潟港湾空港技術調査事務所
臨海町
17E
浜町
36E
24E
35E
神明町
東区
34E
35E
36E
27E