令和 3 41238

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

41222
41237 当図 41239
41251

西区（新潟署）

令和 3 41238

倍率地域

五十嵐１の町

大学南１丁目

倍率地域

坂井砂山３丁目

坂井砂山４丁目

坂井

坂井

正覚寺

西大通り

ＪＲ越後線

坂井砂山公園

主要地方道新潟亀田内野線

坂井