



市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| い  | 茨目3丁目      | 1 国道252号線沿    | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域     | 40    | 1.1             | 中 32  | 中 79  | —     | —     |    |    |
|    | 芋川         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.6 | 純 2.5 | 純 1.8 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 岩上            |       |                 | 純 13  | 純 26  |       |       |    |    |
| え  | 駅前1～2丁目    | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 全域            | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| お  | 扇町         | 国道8号線沿        | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 青海川        | 全域            | 30    | 1.1             | 純 3.2 | 純 6.7 | 純 4.5 | 純 5.6 |    |    |
|    |            | 大久保1丁目        | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大久保2丁目     | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 1 県道柏崎港線沿     | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大久保2丁目     | 2 上記以外の地域     | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 県道柏崎港線沿       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大河内新田      | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 全域            | 30    | 1.1             | 純 4.0 | 純 9.5 | 純 4.0 | 純 4.5 |    |    |
|    | 大沢         | 全域            | 30    | 1.0             | 純 1.5 | 純 2.5 | 純 2.0 | 純 2.6 |    |    |
|    |            | 大清水           | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 2.4 | 純 2.5 |    |    |
|    | 大平         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.0 | 純 5.9 | 純 6.5 |    |    |
|    |            | 大広田           | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 6.9 | 純 1.8 | 純 2.0 |    |    |
|    | 大湊         | 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 4.6 | 純 6.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 10  | 中 16  | 中 14  | 中 15  |    |    |
|    | 小倉町        | J R越後線の西側の地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 女谷         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.0 | 純 1.4 | 純 4.1 | 純 4.4 |    |    |
|    |            | 折居            | 30    | 1.1             | 純 1.3 | 純 1.7 | 純 3.2 | 純 4.4 |    |    |
| か  | 貝瀬         | 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 2.3 | 純 8.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 4.7 | 中 15  | 純 4.0 | 純 4.2 |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順       | 町（丁目）又は大字名        | 適用地域名          | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|----------|-------------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|          |                   |                |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| か        | 鏡町                | 全域             | %     | 路線              | 純 3.9 | 純 5.8 | 純 5.0 | 純 5.6 |       |    |  |
|          | 笠島                | 全域             | 30    | 1.1             | 純 3.9 | 純 5.8 | 純 5.0 | 純 5.6 |       |    |  |
|          | 春日1～2丁目           | 全域             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|          | 春日3丁目             | 全域             | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|          | 学校町               | 全域             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|          | 加納                | 全域             | 30    | 1.1             | 純 2.5 | 純 4.3 | 純 1.6 | 純 1.9 |       |    |  |
|          | 上方                | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       | 純 3.9 | 純 13  |       |       |    |  |
|          |                   | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          |                   | 1 国道353号線沿     |       | 30              | 1.1   | 中 15  | 中 41  | 中 15  | 中 16  |    |  |
|          |                   | 2 上記以外の地域      |       | 30              | 1.1   | 中 7.2 | 中 18  | 純 5.3 | 純 6.1 |    |  |
|          | 上田尻               | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          |                   | 1 北陸自動車道の西側の地域 |       |                 |       | 純 8.5 | 純 16  |       |       |    |  |
|          |                   | 2 上記以外の地域      |       |                 |       | 純 6.1 | 純 13  |       |       |    |  |
|          |                   | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          | 1 北陸自動車道の西側の地域    |                |       | 30              | 1.1   | 中 36  | 中 90  | 中 20  | 中 23  |    |  |
|          |                   | 2 上記以外の地域      |       | 30              | 1.1   | 中 24  | 中 47  | 中 20  | 中 22  |    |  |
|          | 上原                | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       | 純 3.7 | —     |       |       |    |  |
|          |                   | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          |                   | 1 国道8号線沿       |       | 40              | 1.1   | 中 17  | 中 26  | 中 21  | 中 71  |    |  |
|          | 2 上記以外の地域         |                | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 21  | 中 18  | 中 71  |       |    |  |
| 軽井川      | 農業振興地域内の農用地区域     |                |       |                 | 純 3.9 | 純 8.6 |       |       |       |    |  |
|          | 上記以外の地域           |                | 30    | 1.1             | 純 4.6 | 純 11  | 純 10  | 純 11  |       |    |  |
| き        | 木沢                | 全域             | 30    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.7 | 純 2.9 |       |    |  |
|          | 北条                | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       | 純 2.8 | 純 7.0 |       |       |    |  |
| 上記以外の地域  |                   |                | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 7.5 | 純 1.6 | 純 1.9 |       |    |  |
| 北園町      | 都市計画の用途地域の指定がある地域 |                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|          | 上記以外の地域           |                | 40    | 1.1             | —     | —     | —     | —     |       |    |  |
| 北半田1～2丁目 | 農業振興地域内の農用地区域     |                |       |                 | 純 12  | 純 22  |       |       |       |    |  |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| き  | 北半田 1～2丁目  | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 希望が丘       | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 旧広田        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.2 | 純 3.8 | 純 1.8 | 純 1.9 |    |    |
| く  | 鯨波         | 北陸自動車道の北側の地域      | 30    | 1.1             | 純 3.2 | 純 4.6 | 純 3.6 | 純 5.6 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 純 3.5 | 純 5.9 | 純 2.2 | 純 2.4 |    |    |
|    | 鯨波 1丁目     | 全域                | 40    | 1.1             | 中 6.4 | 中 10  | 中 19  | 中 20  |    |    |
|    | 鯨波 2丁目     | 全域                | 40    | 1.1             | 中 5.9 | 中 18  | 中 18  | 中 20  |    |    |
|    | 鯨波 3丁目     | 全域                | 40    | 1.1             | 中 5.9 | 中 15  | 中 18  | 中 20  |    |    |
|    | 黒滝         | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.3 | 純 5.3 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 4.7 | 中 8.2 | 純 3.6 | 純 4.1 |    |    |
|    | 久米         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.3 | 純 2.3 | 純 1.8 | 純 2.4 |    |    |
| け  | 劔野         | 全域                | 30    | 1.1             | 中 9.6 | 中 25  | 純 4.8 | 純 5.5 |    |    |
|    | 劔野町        | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| こ  | 向陽町        | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 3.6 | 純 11  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 12  | 中 46  | 中 27  | 中 27  |    |    |
|    | 小金町        | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 9.9 | 純 15  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 中 29  | 中 50  | —     | —     |    |    |
|    | 小黒須        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 6.2 | 純 2.4 | 純 2.7 |    |    |
|    | 小島         | 浦ノ山               | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 4.8 | 純 2.4 | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 4.8 | 純 1.7 | 純 2.8 |    |    |
| さ  | 小杉         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.6 | 純 2.0 | 純 4.7 | 純 5.2 |    |    |
|    | 小田山新田      | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.1 | 純 2.3 | 純 2.9 |    |    |
|    | 寿町         | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 中 9.1 | 中 32  | 中 19  | 中 20  |    |    |
|    | 幸町         | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 栄田         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 7.2 | 純 11  | —     | —     |    |    |
|    | 栄町         | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 桜木町        | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順             | 町（丁目）又は大字名        | 適用地域名          | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|----------------|-------------------|----------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|                |                   |                |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| さ              | 佐藤池新田             | 農業振興地域内の農用地区域  | %             |                 | 純 3.3 | 純 9.8 |       |       |       |    |  |
|                |                   | 上記以外の地域        | 30            | 1.1             | 中 10  | 中 30  | 中 20  | 中 27  |       |    |  |
|                | 佐水                | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 1.3 | 純 2.2 |       |       |       |    |  |
|                |                   | 上記以外の地域        | 30            | 1.1             | 中 2.8 | 中 6.9 | 純 1.6 | 純 1.9 |       |    |  |
|                | 三和町               | 国道 2 5 2 号線沿   |               | 50              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|                |                   | 上記以外の地域        |               | 40              | 1.3   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|                | し                 | 椎谷             | 全域            | 30              | 1.1   | 純 4.4 | 純 7.4 | 純 9.2 | 純 18  |    |  |
|                |                   |                | 清水谷           | 30              | 1.0   | 純 1.2 | 純 2.3 | 純 3.2 | 純 3.6 |    |  |
|                |                   | 下大新田           | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 2.8 | 純 5.1 |       |       |    |  |
|                |                   |                | 上記以外の地域       | 30              | 1.1   | 中 7.6 | 中 16  | —     | —     |    |  |
|                |                   | 下方             | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 5.1 | 純 16  |       |       |    |  |
|                |                   |                | 上記以外の地域       | 30              | 1.1   | 中 9.1 | 中 31  | 中 25  | 中 28  |    |  |
| 下田尻            |                   | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                |                   | 1 北陸自動車道の西側の地域 |               |                 | 純 8.5 | 純 25  |       |       |       |    |  |
|                |                   | 2 上記以外の地域      |               |                 | 純 5.0 | 純 16  |       |       |       |    |  |
|                |                   | 上記以外の地域        |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
| 1 北陸自動車道の西側の地域 |                   |                | 40            | 1.1             | 中 39  | 中 115 | 中 22  | 中 28  |       |    |  |
|                |                   | 2 上記以外の地域      |               | 30              | 1.1   | 中 24  | 中 66  | 中 23  | 中 26  |    |  |
| 上条             | 農業振興地域内の農用地区域     |                |               | 純 3.9           | 純 5.5 |       |       |       |       |    |  |
|                | 上記以外の地域           | 30             | 1.1           | 中 3.9           | 中 8.2 | 純 1.6 | 純 2.2 |       |       |    |  |
| 城塚             | 農業振興地域内の農用地区域     |                |               | 純 10            | 純 22  |       |       |       |       |    |  |
|                | 上記以外の地域           | 40             | 1.1           | 中 32            | 中 92  | —     | —     |       |       |    |  |
| 城東 1～2 丁目      | 都市計画の用途地域の指定がある地域 |                | 40            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|                | 上記以外の地域           |                |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                |               | 純 14            | 純 35  |       |       |       |       |    |  |
| 2 上記以外の地域      |                   | 40             | 1.1           | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
| 新赤坂 1～5 丁目     | 全域                |                | 40            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 新田畑            | 農業振興地域内の農用地区域     |                |               | 純 9.5           | —     |       |       |       |       |    |  |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順   | 町（丁目）又は大字名    | 適用地域名                                   | 借地率<br>割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|------|---------------|---|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|      |               |   |           | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し    | 新田畑           | 上記以外の地域                                 | %         |                 |       |       |       |       |    |    |
|      |               | 1 100～103、121～155、<br>242～246番地（各枝番を含む） | 40        | 1.1             | 中 11  | 中 18  | —     | —     |    |    |
|      | 新道            | 2 上記以外の地域                               | 40        | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|      |               | 農業振興地域内の農用地区域                           |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|      |               | 1 鵜川の西側の地域                              |           |                 | 純 2.4 | 純 4.5 |       |       |    |    |
|      |               | 2 上記以外の地域                               |           |                 | 純 3.1 | 純 5.5 |       |       |    |    |
|      |               | 上記以外の地域                                 |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|      |               | 1 国道353号線沿                              | 30        | 1.1             | 中 9.6 | 中 22  | 中 19  | 中 21  |    |    |
|      | 2 上記以外の地域     | 30                                      | 1.1       | 中 6.4           | 中 8.2 | 純 3.8 | 純 4.2 |       |    |    |
|      | 新橋            | 全域                                      | —         | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| 新花町  | 全域            | —                                       | 路線        | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| す    | 諏訪町           | 全域                                      | —         | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|      |               | 国道8号線沿                                  | 50        | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| せ    | 関町            | 上記以外の地域                                 | 40        | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|      |               | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 2.9 | 純 4.2 | 純 1.8 | 純 2.2 |    |    |
| そ    | 曾地            | 農業振興地域内の農用地区域                           |           |                 | 純 3.4 | 純 3.9 |       |       |    |    |
|      |               | 上記以外の地域                                 |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|      |               | 1 北陸自動車道と国道116号線の間<br>の地域               | 30        | 1.1             | 中 7.2 | 中 14  | 中 23  | 中 25  |    |    |
|      | 2 上記以外の地域     | 30                                      | 1.1       | 中 3.8           | 中 5.2 | 純 2.0 | 純 2.2 |       |    |    |
| 曾地新田 | 農業振興地域内の農用地区域 |   |           | 純 3.4           | 純 5.7 |       |       |       |    |    |
|      | 上記以外の地域       | 30                                      | 1.1       | 中 7.2           | 中 19  | —     | —     |       |    |    |
| た    | 高畔            | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 1.8 | 純 4.2 | 純 3.3 | 純 3.7 |    |    |
|      | 高柳町石黒         | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 0.7 | 純 2.3 | 純 5.3 | 純 11  |    |    |
|      | 高柳町漆島         | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 1.1 | 純 1.5 | 純 3.4 | 純 7.8 |    |    |
|      | 高柳町岡田         | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 1.5 | 純 3.5 | 純 2.8 | 純 5.8 |    |    |
|      | 高柳町岡野町        | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 1.4 | 純 3.3 | 純 2.8 | 純 3.6 |    |    |
|      | 高柳町荻ノ島        | 全域                                      | 30        | 1.1             | 純 1.1 | 純 1.7 | 純 3.3 | 純 7.5 |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順  | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |         |         |       |       |    |    |
|-----|------------|------------------------|-------|-----------------|---------|---------|-------|-------|----|----|
|     |            |                        |       | 宅地              | 田       | 畑       | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た   | 高柳町門出      | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 0.7   | 純 1.3   | 純 3.1 | 純 7.9 |    |    |
|     | 高柳町高尾      | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 1.1   | 純 2.0   | 純 3.1 | 純 7.3 |    |    |
|     | 高柳町田代      | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 0.9   | 純 2.1   | 純 3.3 | 純 9.8 |    |    |
|     | 高柳町栃ヶ原     | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 1.2   | 純 2.6   | 純 3.8 | 純 8.2 |    |    |
|     | 高柳町山中      | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 1.1   | 純 2.0   | 純 3.2 | 純 7.0 |    |    |
|     | 宝田         | 全域                     |       |                 | — 純 7.2 | —       | —     | —     |    |    |
|     | 宝町         | 全域                     | —     | 路線              | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 田塚         | 全域                     | 30    | 1.1             | —       | —       | —     | —     |    |    |
|     | 田塚 1 丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域      |       |                 |         |         |       |       |    |    |
|     |            | 1 国道 8 号線沿             | 50    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     |            | 2 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     |            | 上記以外の地域                | 40    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 田塚 2 丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域      | 40    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     |            | 上記以外の地域                | 40    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 田塚 3 丁目    | 全域                     | 40    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 田中         | 全域                     | 40    | 1.1             | 周比準     | 周比準     | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 谷川新田       | 全域                     |       |                 | — 純 1.9 | — 純 3.2 | 純 3.6 |       |    |    |
|     | 田屋         | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 1.8   | 純 2.4   | 純 2.7 | 純 2.9 |    |    |
|     | 谷根         | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 1.5   | 純 2.1   | 純 4.7 | 純 5.2 |    |    |
|     | ち          | 中央町                    | 全域    | —               | 路線      | 周比準     | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
| つ 劔 |            | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 5.3   | 純 6.4   |       |       |    |    |
|     | 上記以外の地域    | 30                     | 1.1   | 中 9.2           | 中 17    | 中 16    | 中 16  |       |    |    |
| て   | 天神町        | 全域                     | 30    | 1.1             | 中 9.5   | 中 29    | 中 18  | 中 19  |    |    |
| と   | 土合         | 国道 8 号線沿               | 30    | 1.1             | 中 15    | 中 26    | 中 16  | 中 17  |    |    |
|     |            | 上記以外の地域                |       |                 |         |         |       |       |    |    |
|     |            | 1 国道 8 号線と J R 越後線の間地域 | 30    | 1.1             | 中 12    | 中 21    | 中 16  | 中 17  |    |    |
|     |            | 2 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 7.6   | 中 11    | 中 15  | 中 16  |    |    |
|     | 土合新田       | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 3.1   | 純 3.8   |       |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名        | 適用地域名              | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |
|---------|-------------------|--------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
|         |                   |                    |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |
| と       | 土合新田              | 上記以外の地域            | 30    | 1.1             | 中 7.6 | 中 11  | —     | —     |       |    |
|         | 東条                | 全域                 | 30    | 1.1             | 純 2.2 | 純 5.8 | 純 1.8 | 純 2.0 |       |    |
| な       | 東の輪町              | 全域                 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |
|         | 常盤台               | 全域                 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |
|         | 豊田                | 全域                 | 30    | 1.1             | 純 7.6 | 純 13  | —     | —     |       |    |
|         | 長崎                | 農業振興地域内の農用地区域      |       |                 | 純 2.8 | 純 4.6 |       |       |       |    |
|         |                   | 上記以外の地域            |       |                 |       |       |       |       |       |    |
|         |                   | 1 国道8号線沿及び国道116号線沿 | 30    | 1.1             | 中 9.2 | 中 16  | 中 13  | 中 14  |       |    |
|         |                   | 2 上記以外の地域          | 30    | 1.1             | 中 7.6 | 中 13  | 中 14  | 中 15  |       |    |
|         | 長崎新田              | 農業振興地域内の農用地区域      |       |                 | 純 2.7 | 純 4.9 |       |       |       |    |
|         |                   | 上記以外の地域            |       |                 |       |       |       |       |       |    |
|         |                   | 1 国道8号線沿及び国道116号線沿 | 30    | 1.1             | 中 9.2 | 中 16  | —     | 中 10  |       |    |
|         |                   | 2 上記以外の地域          | 30    | 1.1             | 中 7.6 | 中 13  | —     | 中 11  |       |    |
|         | 中田                | 農業振興地域内の農用地区域      |       |                 | 純 3.5 | 純 5.1 |       |       |       |    |
|         | 上記以外の地域           |                    |       |                 |       |       |       |       |       |    |
|         | 1 北陸自動車道の西側の地域    | 30                 | 1.1   | 中 9.2           | 中 20  | 中 13  | 中 13  |       |       |    |
|         | 2 上記以外の地域         | 30                 | 1.1   | 中 7.6           | 中 15  | 中 1.3 | 中 1.3 |       |       |    |
| 中浜1～2丁目 | 県道柏崎港線沿           |                    |       | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |
|         | 上記以外の地域           |                    |       | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |
| 長浜町     | 国道8号線沿            |                    |       | 50              | 1.2   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |
|         | 上記以外の地域           |                    |       | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |
| 長峰町     | 農業振興地域内の農用地区域     |                    |       |                 |       | 純 5.1 | 純 13  |       |       |    |
|         | 上記以外の地域           |                    |       | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |
| 成沢      | 全域                |                    |       | 30              | 1.1   | 純 1.4 | 純 5.0 | 純 2.0 | 純 2.3 |    |
| 南光町     | 都市計画の用途地域の指定がある地域 |                    |       | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |
|         | 上記以外の地域           |                    |       |                 |       |       |       |       |       |    |
|         | 1 農業振興地域内の農用地区域   |                    |       |                 |       | 純 13  | 純 34  |       |       |    |
|         | 2 上記以外の地域         |                    |       | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |





市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                     | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                           |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に  | 西山町上山田     | 1 県道寺泊西山線沿                | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 8.6 | 純 8.3 | 純 9.2 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 3.6 | 中 5.2 | 純 5.9 | 純 6.6 |    |    |
|    | 西山町北野      | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.4 | 純 4.4 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 北陸自動車道と国道116号線の間<br>の地域 | 30    | 1.1             | 中 4.5 | 中 6.1 | 純 4.6 | 純 5.4 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 3.0 | 中 5.6 | 純 4.6 | 純 5.4 |    |    |
|    | 西山町黒部      | 全域                        | 30    | 1.1             | 中 9.9 | 中 17  | 純 7.6 | 純 8.5 |    |    |
|    | 西山町甲田      | 全域                        | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.5 | 純 6.4 | 純 6.8 |    |    |
|    | 西山町坂田      | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 3.1 | 純 5.6 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道116号線沿                | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 16  | 中 11  | 中 12  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 3.4 | 中 7.7 | 純 4.4 | 純 4.9 |    |    |
|    | 西山町下山田     | 県道寺泊西山線沿                  | 30    | 1.1             | 中 5.5 | 中 8.6 | 中 8.7 | 中 9.5 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 5.8 | 純 4.9 | 純 5.4 |    |    |
|    | 西山町新保      | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.9 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 中 3.7 | 中 6.4 | 純 5.9 | —     |    |    |
|    | 西山町田沢      | 全域                        | 30    | 1.1             | 純 2.0 | 純 3.7 | 純 4.8 | 純 6.6 |    |    |
|    | 西山町中央台     | 全域                        | 30    | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|    | 西山町長嶺      | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.9 | 純 3.5 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 中 4.5 | 中 6.4 | 純 5.0 | 純 5.6 |    |    |
|    | 西山町西山      | 全域                        | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 19  | —     | 中 17  |    |    |
|    | 西山町灰爪      | 全域                        | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.2 | 純 4.6 | 純 5.1 |    |    |
|    | 西山町浜忠      | 全域                        | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.5 | 純 4.8 | 純 6.2 |    |    |
|    | 西山町藤掛      | 全域                        | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 3.8 | 純 6.2 | 純 7.0 |    |    |
|    | 西山町二田      | 農業振興地域内の農用地区域             |       |                 | 純 2.5 | 純 5.3 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 4.0 | 純 6.3 | 純 7.2 |    |    |
|    | 西山町別山      | 全域                        | 30    | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.7 | 純 5.1 | 純 5.7 |    |    |
|    | 西山町緑が丘     | 全域                        | 30    | 1.1             | —     | —     | 中 10  | —     |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                       | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                             |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に  | 西山町妙法寺     | 全域                          | 30            | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.6 | 純 6.5 | 純 7.3 |    |    |
|    | 西山町礼拝      | 農業振興地域内の農用地区域               |               |                 | 純 2.7 | 純 5.7 |       |       |    |    |
| の  | 西山町和田      | 上記以外の地域                     | 30            | 1.1             | 中 8.7 | 中 17  | 中 14  | 中 16  |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域               |               |                 | 純 2.4 | 純 6.6 |       |       |    |    |
| は  | 日石町        | 上記以外の地域                     | 30            | 1.1             | 中 5.2 | 中 14  | 中 5.9 | —     |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域               |               |                 | —     | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準 | 比準 |
| の  | 南下         | 農業振興地域内の農用地区域               |               |                 | 純 2.7 | 純 8.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                     | 30            | 1.1             | 中 4.4 | 中 19  | 純 5.5 | 純 6.0 |    |    |
| は  | 野田         | 全域                          | 30            | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.4 | 純 2.3 | 純 2.6 |    |    |
|    |            | 橋場                          | 全域            |                 | —     | 純 3.7 | —     | —     | —  |    |
| の  | 橋場町        | 全域                          | 40            | 1.1             | 中 38  | 中 60  | 中 16  | 中 98  |    |    |
|    |            | 花田                          | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 2.5 | 純 6.8 |       |    |    |
| は  | 花田         | 上記以外の地域                     |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道8号線沿                    | 30            | 1.1             | 中 7.4 | 中 17  | 中 18  | 中 18  |    |    |
| の  | 原町         | 2 上記以外の地域                   |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 北陸自動車道と国道116号線の間<br>の地域 | 30            | 1.1             | 中 6.4 | 中 14  | 中 18  | 中 23  |    |    |
| は  | 番神1～2丁目    | (2) 上記以外の地域                 | 30            | 1.1             | 中 3.5 | 中 8.4 | 純 1.6 | 純 2.1 |    |    |
|    |            | 都市計画の用途地域の指定がある地域           | 40            | 1.1             | 中 29  | 中 50  | —     | 中 108 |    |    |
| の  | 半田         | 上記以外の地域                     | 40            | 1.1             | 中 5.9 | 中 16  | 中 18  | 中 18  |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域               |               |                 | —     | —     | 中 20  | —     |    |    |
| は  | 半田1～2丁目    | 上記以外の地域                     |               |                 | 純 11  | 純 23  |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道8号線柏崎バイパスの西側の地域         | 40            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| の  | 半田3丁目      | 2 上記以外の地域                   | 40            | 1.1             | 中 33  | 中 70  | 中 20  | 中 39  |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域               |               |                 | 純 10  | 純 23  |       |       |    |    |
| は  | 半田3丁目      | 上記以外の地域                     |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道8号線柏崎バイパスの西側の地域         | 40            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名          | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |   |
|----|------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
|    |            |                |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |   |
| は  | 半田3丁目      | 2 上記以外の地域      | 40    | 1.1             | 中 33  | 中 70  | 中 20  | —     | —  | —  | — |
| ひ  | 東長島        | 全域             | 30    | 1.1             | 純 1.4 | 純 4.6 | 純 1.8 | 純 2.0 | —  | —  | — |
|    | 東長浜町       | 国道8号線沿         | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | — |
|    |            | 国道252号線沿       | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域        | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | — |
|    | 東原町        | 全域             | 30    | 1.1             | 中 22  | 中 43  | —     | —     | —  | —  | — |
|    | 東本町1～3丁目   | 全域             | —     | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 | —  | — |
|    | 東港町        | 全域             | —     | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 | —  | — |
|    | 東柳田        | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|    |            | 1 国道8号線沿       |       |                 | 純 14  | —     | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 2 上記以外の地域      |       |                 | 純 8.1 | —     | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域        | 40    | 1.1             | 中 18  | —     | —     | —     | —  | —  | — |
|    | 比角1～2丁目    | 全域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | — |
|    | 日吉町        | 国道8号線沿         | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域        | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | — |
|    | 平井         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 3.2 | 純 5.2 | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | 中 4.6 | 中 9.7 | 中 1.4 | 中 1.6 | —  | —  | — |
|    | 枇杷島        | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|    |            | 1 清野、鍋田        |       |                 | 純 13  | —     | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 2 水久保、箕輪       |       |                 | 純 7.6 | —     | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 3 上記以外の地域      |       |                 | 純 3.6 | 純 5.9 | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|    |            | 1 清野、鍋田、水久保、箕輪 | 40    | 1.1             | 中 16  | 中 34  | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1             | 純 3.6 | 純 5.9 | 純 4.8 | 純 5.5 | —  | —  | — |
| ふ  | 藤井         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 3.7 | 純 11  | —     | —     | —  | —  | — |
|    |            | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|    |            | 1 主要地方道柏崎小国線沿  | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 39  | 中 19  | 中 16  | —  | —  | — |
|    |            | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1             | 中 11  | 中 18  | 中 14  | 中 12  | —  | —  | — |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順        | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|-----------|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|           |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| ふ         | 藤橋         | 農業振興地域内の農用地区域     | %     |                 | 純 4.0 | 純 11  |       |       |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 23  | 純 8.9 | 純 11  |       |    |  |
|           | 藤元町        | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|           |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 14  | 純 22  |       |       |       |    |  |
|           |            | 2 上記以外の地域         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           | 古町         | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.3 | 純 5.3 |       |       |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.0             | 中 2.7 | 中 6.2 | 純 2.0 | 純 2.6 |       |    |  |
|           | ほ          | 北斗町               | 全域    | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|           |            | 細越                | 全域    | 30              | 1.1   | 純 1.4 | 純 2.3 | 純 3.2 | 純 3.6 |    |  |
| 穂波町       |            | 国道 8 号線沿          | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 堀         |            | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.7 | 純 6.0 |       |       |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 5.7 | 中 17  | 純 8.2 | 純 8.9 |       |    |  |
| 本条        |            | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.5 | 純 5.8 |       |       |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|           |            | 1 JR 信越本線の西側の地域   | 30    | 1.1             | 中 4.1 | 中 12  | 純 1.6 | 純 1.9 |       |    |  |
| 2 上記以外の地域 |            | 30                | 1.1   | 中 2.6           | 中 7.5 | 純 1.6 | 純 1.9 |       |       |    |  |
| ま         | 榎原町        | 全域                | 40    | 1.1             | 中 30  | 中 48  | —     | —     |       |    |  |
|           | 松波 1～3 丁目  | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           | 松波 4 丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | —     | 中 20  | 中 19  | 中 20  |       |    |  |
|           | 松美 1～2 丁目  | 国道 8 号線沿          | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 上記以外の地域   |            | 40                | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
| み         | 三島町        | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           | 三島西        | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           | 水上         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.5 | 純 2.7 | 純 2.9 |       |    |  |
|           | 緑町         | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名        | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|---------|-------------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|         |                   |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| み       | 南条                | 農業振興地域内の農用地区域        | %     |                 | 純 2.6 | 純 5.8 |       |       |    |    |
|         |                   | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 4.4 | 中 12  | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |
|         | 南半田               | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|         | 美穂田               | 全域                   |       |                 | 純 7.4 |       |       |       |    |    |
|         | 宮川                | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 3.7 | 純 6.1 |       |       |    |    |
|         |                   | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 8.8 | 中 16  | 純 9.2 | 純 11  |    |    |
|         | 宮川新田              | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 1.1 | 純 1.6 | 純 2.7 | 純 2.9 |    |    |
|         | 宮平                | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.6 | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |
|         | 宮之窪               | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.3 | 純 5.3 |       |       |    |    |
|         |                   | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 2.7 | 中 6.2 | 純 4.9 | 純 5.5 |    |    |
| 宮場町     | 全域                | 40                   | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| も       | 元城町               | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|         | 森近                | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.3 | 純 2.3 | 純 2.6 |    |    |
| や       | 安田                | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 3.8 | 純 9.6 |       |       |    |    |
|         |                   | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |                   | 1 国道252号線沿及び国道291号線沿 | 30    | 1.1             | 中 16  | 中 44  | 中 24  | 中 27  |    |    |
|         |                   | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.1             | 中 10  | 中 29  | 純 8.2 | 純 10  |    |    |
|         | 矢田                | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.4 | 純 3.1 |       |       |    |    |
| 上記以外の地域 |                   | 30                   | 1.1   | 中 3.1           | 中 5.2 | 純 1.6 | 純 1.8 |       |    |    |
| 柳田町     | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40                   | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|         | 上記以外の地域           |                      |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |                   | 1 農業振興地域内の農用地区域      |       |                 | 純 17  |       |       |       |    |    |
|         | 2 上記以外の地域         | 30                   | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 柳橋町     | 全域                | —                    | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 山口      | 農業振興地域内の農用地区域     |                      |       | 純 2.1           | 純 6.0 |       |       |       |    |    |
|         | 上記以外の地域           | 30                   | 1.1   | 中 3.2           | 中 7.8 | 純 4.0 | 純 4.2 |       |    |    |
| 山澗      | 全域                | 30                   | 1.1   | 純 2.2           | 純 5.8 | 純 1.4 | 純 1.9 |       |    |    |
| 大和町     | 全域                | —                    | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順         | 町（丁目）又は大字名     | 適用地域名                   | 借地権割合             | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|------------|----------------|-------------------------|-------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|            |                |                         |                   | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| や          | 山室             | 全域                      | %                 | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.0 | 純 2.0 | 純 2.2 |    |    |
|            | 山本             | 国道 8 号線沿                | 30                | 1.1             | 中 16  | 中 24  | 中 17  | 中 19  |    |    |
|            |                | 上記以外の地域                 |                   |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |                | 1 国道 8 号線と J R 越後線の間の地域 | 30                | 1.1             | 中 14  | 中 24  | 中 17  | 中 19  |    |    |
|            | 2 上記以外の地域      | 30                      | 1.1               | 中 8.4           | 中 12  | 中 13  | 中 15  |       |    |    |
| ゆ          | 豊町             | 全域                      | 40                | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|            | ゆりが丘           | 全域                      | 40                | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| よ          | 与板             | 全域                      | 30                | 1.1             | 純 3.0 | 純 4.3 | 純 2.0 | 純 2.2 |    |    |
|            |                | 横山                      | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|            | 横山             | 上記以外の地域                 |                   |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |                | 1 農業振興地域内の農用地区域         |                   |                 | 純 5.3 | 純 13  |       |       |    |    |
|            |                | 2 上記以外の地域               | 30                | 1.1             | 中 15  | 中 37  | 中 23  | 中 26  |    |    |
|            | 吉井             | 農業振興地域内の農用地区域           |                   |                 | 純 2.3 | 純 3.4 |       |       |    |    |
|            |                | 上記以外の地域                 | 30                | 1.1             | 中 3.1 | 中 7.5 | 純 1.8 | 純 2.0 |    |    |
|            | 吉井黒川           | 全域                      | 30                | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.7 | 純 2.4 | 純 2.7 |    |    |
|            | 吉尾             | 全域                      | 30                | 1.1             | 純 2.0 | 純 3.1 | 純 5.7 | 純 6.3 |    |    |
|            | 与三             | 農業振興地域内の農用地区域           |                   |                 | 純 3.1 | 純 5.7 |       |       |    |    |
| 上記以外の地域    |                | 30                      | 1.1               | 中 4.4           | 中 12  | 純 1.4 | 純 1.6 |       |    |    |
| 四谷 1～3 丁目  | 全域             | 40                      | 1.1               | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 米山台 1～5 丁目 | 全域             | 40                      | 1.1               | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 米山台西       | 全域             | 40                      | 1.1               | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 米山台東       | 全域             | 40                      | 1.1               | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 米山町        | 農業振興地域内の農用地区域  |                         |                   | 純 2.1           | 純 5.8 |       |       |       |    |    |
|            | 上記以外の地域        | 30                      | 1.1               | 中 3.8           | 中 10  | 純 2.3 | 純 2.8 |       |    |    |
| り          | 両田尻            | 農業振興地域内の農用地区域           |                   |                 | 純 8.5 | 純 23  |       |       |    |    |
|            |                | 上記以外の地域                 |                   |                 |       |       |       |       |    |    |
|            | 1 北陸自動車道の西側の地域 | 30                      | 1.1               | 中 29            | 中 79  | 中 21  | 中 19  |       |    |    |
| 2 上記以外の地域  | 30             | 1.1                     | 中 17              | 中 43            | 中 22  | 中 20  |       |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |       |         | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| わ  | 若葉町        | 全域    | %<br>40 | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 蕨野         | 全域    | 30      | 1.1             | 純 2.3 | 純 5.1 | 純 5.9 | 純 6.5 |    |    |