

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	田上	イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中	13	中	27	—	中	72			
		ロ 闇ノ夜、五社、横山、中店、山崎、古滝谷、山田乙、山田丙、上野乙、上野丙、ガケ、中軒	40	1.1	中	9.4	中	40	純	2.5	中	27		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中	8.3	中	14	純	2.4	純	5.6		
		(4) 上記以外の地域												
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中	13	中	44	—	中	59			
		ロ 本田上	40	1.1	中	15	中	37	—	—				
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	15	純	1.8	純	6.4		
は	羽生田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
		上記以外の地域												
	1 農業振興地域内の農用地区域													
	(1) JR信越本線の西側の地域				純	6.0	純	14						
	(2) 上記以外の地域				純	3.6	純	7.9						
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.5	中	15	純	1.8	純	6.3			
	原ヶ崎新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) JR信越本線の西側の地域				純	6.6	純	14					
(2) 上記以外の地域					純	4.5	純	8.2						
2 上記以外の地域														
(1) 国道403号線沿		40	1.1	中	17	中	28	比準	比準					
(2) JR信越本線の西側の地域														
イ 国道403号線バイパスの西側の地域	40	1.1	中	9.2	中	18	—	中	27					
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	27	—	中	50					
(3) 上記以外の地域														
イ 天谷内、割前、大原、若林	40	1.1	中	15	中	26	中	6.8	中	40				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	8.3	中	16	純	3.9	純	5.6				
ほ	保明新田	農業振興地域内の農用地区域				純	6.0	純	10					

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保明新田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一級河川加茂川の西側の地域	30	1.1	—	中 23	—	中 35		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 18	—	中 23		
ゆ	湯川	農業振興地域内の農用地区域								
		1 J R信越本線の西側の地域			純 5.2	純 11				
		2 上記以外の地域			純 4.8	純 11				
		上記以外の地域								
		1 J R信越本線の西側の地域	30	1.1	中 8.9	中 19	—	中 24		
		2 国道403号線沿	30	1.1	中 13	中 28	—	中 72		
		3 上記以外の地域								
		(1) 諏訪下、井戸尻、原、居村、白井戸、寺ノ沢、行屋崎、宮ノ下	40	1.1	中 8.6	中 20	純 2.0	中 37		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 17	純 3.3	純 8.5				
よ	横場新田	堤外地			—	純 6.2	純 9.1	—	純 4.7	
		農業振興地域内の農用地区域				純 6.5	純 10			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 16	—	中 22		
		吉田新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
	吉田新田	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) J R信越本線の西側の地域				純 6.3	純 14			
		(2) 上記以外の地域				純 3.1	純 7.9			
		2 上記以外の地域								
		(1) 羽生田川の北側の地域								
		イ J R信越本線の西側の地域	30	1.1	中 11	中 31	—	中 38		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 12	純 2.6	純 12		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 34	—	中 38				