

市区町村名：長岡市

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川口相川	国道17号線沿	40	1.1	中 7.8	中 18	中 6.6	中 6.6		
		上記以外の地域								
		1 堤外地			—	純 3.2	純 3.9	純 3.6	純 3.6	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.7	純 4.4	純 4.4		
	川口荒谷	全域	30	1.1	純 3.7	純 8.7	純 7.7	純 7.7		
	川口牛ヶ島	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 6.7			
		上記以外の地域								
		1 貝ノ沢、桜入	40	1.1	中 7.8	中 16	中 6.7	中 6.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 4.5	純 4.5		
	川口木沢	全域	30	1.1	純 3.9	純 6.4	純 5.8	純 5.8		
	川口田麦山	全域	30	1.1	純 2.9	純 8.6	純 3.3	純 3.3		
	川口峠	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 7.4	純 7.4		
	川口中山	農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 5.6			
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 8.6	中 19	中 6.1	中 6.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.6	純 3.7	純 3.7		
	川口武道窪	全域	30	1.1	純 3.9	純 8.6	純 3.7	純 3.7		
	川口和南津	農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 8.4			
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 7.8	中 19	中 9.1	中 9.1		
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 14	純 2.7	純 2.7			
に	西川口	農業振興地域内の農用地区域				純 3.3	純 8.4			
		上記以外の地域								
		1 堤外地				—	純 3.2	純 3.9	純 3.6	純 3.6
		2 荒屋、新敷	30	1.1	中 9.0	中 25	純 4.8	純 4.8		
		3 中新田、原新田								
	(1) 主要地方道川口塩殿線の南側の地域	30	1.2	中 9.0	中 25	純 4.8	純 4.8			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 25	純 4.8	純 4.8			

市区町村名：長岡市

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西川口	4 岩出原	% 30	1.1	中 9.0	中 25	中 6.0	中 6.0		
		5 川岸								
		(1) J R飯山線の東側の地域	30	1.2	中 9.0	中 25	中 6.0	中 6.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 25	中 6.0	中 6.0		
		6 前里	30	1.2	中 9.0	中 25	中 6.0	中 6.0		
		7 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 8.9	純 4.8	純 4.8		
		ひ	東川口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.7		
		上記以外の地域								
		1 荒田、北ノ浦、前島	40	1.1	中 9.0	中 19	比準	比準		
		2 杉平、田代、松沢、宮林	30	1.1	純 3.9	純 6.2	純 4.7	純 4.7		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 16	中 9.9	中 9.9		