

市区町村名：南魚沼郡湯沢町

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神立	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中 8.2	中 23	比準	比準		
つ	土樽	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 22	中 10	中 15		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 14				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	中 9.6	中 9.8		
み	三国	国道17号線沿	40	1.1	—	中 13	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	純 9.4	中 8.9	中 12		
	三俣	国道17号線沿	30	1.1	中 9.8	中 16	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 16	中 10	中 12		
ゆ	湯沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 11	中 24	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 19	中 8.0	中 9.2		
		湯沢1～5丁目	全城	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	