令和 3 31095

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31080 / 31094 当図 31096 / 31110

西区（大宮署）

令和 3 31095

西大宮２丁目 / 西大宮３丁目 / 西大宮１丁目 / 大字指扇

学校法人 文 佐藤栄学園 埼玉栄高等学校 総合体育館 / 文 学校法人佐藤栄学園 埼玉栄高等学校 埼玉栄中学校 / 創始グラウンド / 馬通り / 埼玉栄高等学校記念館 / 西区役所 西区保健センター さいたま市社会福祉協議会 西区事務所 / 西大宮バイパス / アルティロード / 西区役所前 / 指扇 / 西大宮駅 北口駅前広場 / 西大宮駅 / 社会福祉法人あおい会 西大宮どんぐり保育園 / 市立指扇小学校 / 美餅堂墓地

倍率地域

指扇土地区画整理事業 施行区域（個別評価）