令和 3 31110

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31095
31109 当図 31111
31125

西区（大宮署）

令和 3 31110

倍率地域

指扇土地区画整理事業施行区域（個別評価）

西大宮１丁目

大字指扇

大字指扇

薬師堂墓地

JR川越線

上様児童遊園

指扇台東公園

大西公園

49 50 51 52 53 54 55 56 29 28 27 30 31 32 33 34 24 25 26 23 22 19 20

145D 140D 155D 94D 96D 98D 84D 89D 86D 80D 82D 78D 83D 81D 87D 93D 85D 99D