ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

40328 / 当図 / 40332 / 40338

令和 3 40331

新座市（朝霞署）

倍率地域
馬場１丁目
馬場４丁目
馬場３丁目
馬場四丁目児童遊園
新座さくら浄苑
蓮光寺宮前墓苑
市営馬場運動場
堀ノ内１丁目
市場坂通り
馬場黒目川公園
都市計画道路
105D
110D
115D
96D