

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北河原	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 2.2	純 3.3	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 4.9	中 1.2	中 17		
	行田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小敷田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.7	中 1.1	中 25		
	小針	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.1				
		2 上記以外の地域								
さ		(1) 県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 5.6	中 8.6	中 1.1	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 7.3	中 1.1	中 22		
	駒形 1～2 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.6	中 12	中 1.2	中 33		
	斎条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.6	中 1.2	中 23		
	栄町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	酒巻	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 4.6	中 1.2	中 17		
	埼玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 7.3	中 1.1	中 24		
	桜町 1～3 丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	佐間	全域	30	1.1	中 4.7	中 9.7	中 1.2	中 33		
	佐間 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	佐間 3 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 9.7	中 1.2	中 33		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	皿尾	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.3	中 1.1	中 30		
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 1.1	中 27		
	下忍	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.8				
し	下須戸	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 9.7	中 1.2	中 37		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1				
	下中条	2 上記以外の地域								
		(1) 県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 6.8	中 7.8	中 1.1	中 26		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 5.2	中 1.1	中 20		
	城西1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.1	中 1.2	中 17		
	城西4～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	城南	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	白川戸	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.3				
		2 上記以外の地域								
	須加	(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.4	中 8.1	中 1.2	中 31		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.1	中 1.2	中 30		
	須加	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域								
	須加	(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.4	中 8.1	中 1.2	中 31		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.1	中 1.2	中 30		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	須加	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.0	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.3	中 1.2	中 16		
せ	関根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.3	中 1.1	中 18		
た	棚田町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	中央	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.8	中 1.1	中 26		
て	天満	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	藤間	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 4.5	中 6.5	中 1.1	中 24		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.3	中 1.1	中 20		
な	中江袋	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.5	中 1.1	中 14		
	中里	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.7	中 1.1	中 27		
	長野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）秩父鉄道より北側の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.0	中 1.1	中 32		

市区町村名：行田市

行田稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長野	（２）上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 吾妻、神明、天神	30	1.1	中 4.3	中 8.0	中 1.1	中 34			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.3	中 1.1	中 34			
	長野 １～５丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
	に	西新町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		野	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
			市街化調整区域								
			１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.4				
			２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.9	中 1.1	中 22		
		ひ	樋上	市街化調整区域							
			１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.4				
			２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.7	中 1.1	中 26		
ふ	深水町		全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	富士見町 １～２丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
	藤原町 １丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
	藤原町 ２～３丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
	ほ	本丸	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
ま	前谷	市街化調整区域									
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.9					
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 1.1	中 37			
	真名板	市街化調整区域									
			１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.9				
			２ 上記以外の地域								
			（１）県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 4.1	中 7.3	中 1.1	中 24		
			（２）上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.3	中 1.1	中 20		
		馬見塚	市街化調整区域								
			１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
	２ 上記以外の地域		30	1.1	中 3.3	中 7.0	中 1.1	中 12			

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑町	市街化区域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.5	中 11	中 1.1	中 40		
	南河原	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.9	中 1.2	中 16		
	宮本	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	向町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
むも	持田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 秩父鉄道より北側の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.2	中 1.1	中 35		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 9.0	中 1.1	中 37		
	持田 1～5 丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
や	谷郷	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 6.0	中 9.5	中 1.1	中 40		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.7	中 1.1	中 39		
	谷郷 1 丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	谷郷 2～3 丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.4	中 11	中 1.1	中 40		
わ	矢場 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	若小玉	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4				

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若小玉	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.1	中 1.1	中 37		
		和田								
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 4.4	中 8.4	中 1.2	中 37		
	渡柳	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 1.1	中 30		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.3	中 1.1	中 22		