

市区町村名：吉川市

越谷税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------------------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| あ | 会野谷 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 26中 | 41中 | 77中 | 94 | |
| | 会野谷1～2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 26中 | 40中 | 77中 | 94 | |
| 旭 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| い | 飯島 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 15純 | 31 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 28中 | 44中 | 79中 | 95 | | |
| か | 加藤 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 28 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 23中 | 40中 | 77中 | 94 | |
| | 上内川 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 10純 | 22 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| (1) 主要地方道越谷・野田線沿 | | 40 | 1.1 | 中 | 24中 | 37中 | 66中 | 78 | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 32中 | 50中 | 63 | | | |
| 上笹塚 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 26中 | 40中 | 77中 | 94 | |
| | 上笹塚1～3丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 26中 | 40中 | 77中 | 94 | | |
| 川富 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 24中 | 40中 | 74中 | 93 | |
| | 川野 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |

市区町村名：吉川市

越谷税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------|------------|-----------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| か | 川野 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | % | | 純 | 12純 | 26 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 23中 | 39中 | 68中 | 83 | | |
| | 川藤 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 11純 | 24 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 24中 | 39中 | 68中 | 82 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 木売 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 23純 | 39 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 32中 | 56中 | 94中 | 116 | | |
| | 木売1～3丁目 | 全域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 木売新田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 23純 | 39 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 32中 | 56中 | 94中 | 116 | | |
| 全域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| 共保 | 全域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| きよみ野1～5丁目 | 全域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| こ | 小松川 | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | 40 | 1.1 | 中 | 32中 | 51中 | 94中 | 116 | |
| さ | 栄町 | 全域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 皿沼 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 13純 | 28 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 23中 | 40中 | 74中 | 93 | | |
| | 皿沼1～2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 13純 | 28 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 23中 | 40中 | 74中 | 93 | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| し | 鹿見塚 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 13純 | 28 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 23中 | 40中 | 74中 | 93 | | |
| | 下内川 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 10純 | 23 | | | | |

市区町村名：吉川市

越谷税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | |
|----|------------|------------------------|-----------------|-----------------|-----|----|----|----|----|----|----|-----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | |
| し | 下内川 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21 | 中 | 36 | 中 | 50 | 中 | 63 | | |
| | | 拾壺軒 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 10 | 純 | 22 | | | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21 | 中 | 34 | 中 | 50 | 中 | 63 | |
| | | 新栄1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | | | 須賀 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 12 | 純 | 25 | | | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 23 | 中 | 39 | 中 | 70 | 中 | 84 | |
| | せ | 関 | 市街化区域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 13 | 純 | 26 | | | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 24 | 中 | 41 | 中 | 74 | 中 | 93 | |
| | 関新田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 12 | 純 | 24 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 25 | 中 | 40 | 中 | 74 | 中 | 93 | | |
| | | 関新田1～2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 12 | 純 | 26 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 25 | 中 | 40 | 中 | 77 | 中 | 94 | | |
| た | 高富 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 24 | 純 | 39 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 32 | 中 | 56 | 中 | 94 | 中 | 116 | | |
| | | 高富1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 高久 | 吉川美南駅東口周辺土地区画整理事業施行区域内 | | 個別 | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | | | | |
| | | 市街化区域 | 40 | 1.1 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 19 | 純 | 39 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 32 | 中 | 56 | 中 | 94 | 中 | 116 | | |
| | | 高久1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |

市区町村名：吉川市

越谷税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------|------|------|------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| と | 道庭 | 吉川美南駅東口周辺土地区画整理事業施行区域内 | % | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | | |
| | | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 道庭 1～2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 18 | 純 33 | | | | | |
| | 土場 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 32 | 中 53 | 中 94 | 中 116 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 富新田 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 15 | 純 31 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 28 | 中 44 | 中 79 | 中 95 | | | |
| | な | 中井 | 吉川美南駅東口周辺土地区画整理事業施行区域内 | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | |
| | | | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 中井 1～3丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 23 | 純 39 | | | | |
| 中川台 | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 32 | 中 56 | 中 94 | 中 116 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 中島 | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 13 | 純 27 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 26 | 中 43 | 中 77 | 中 94 | | | |
| 中島 1～3丁目 | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 16 | 純 34 | | | | | |
| 中曽根 | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 29 | 中 49 | 中 88 | 中 105 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 中曽根 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 15 | 純 31 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 27 | 中 44 | 中 79 | 中 95 | | | | |
| | 吉川美南駅東口周辺土地区画整理事業施行区域内 | | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | | |
| | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |

市区町村名：吉川市

越谷税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な | 中曽根 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 18純 | 33 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 32中 | 53中 | 94中 | 116 | |
| | 中曽根 1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 中野 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | 鍋小路 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 23純 | 39 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 32中 | 56中 | 94中 | 116 | |
| | は | 八子新田 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 10純 | 24 | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 20中 | 37中 | 50中 | 63 |
| | 半割 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 15純 | 31 | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | 40 | 1.1 | 中 | 28中 | 44中 | 77中 | 94 | |
| ひ | | | 平方新田 | 市街化調整区域 | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | | 10純 | 21 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | | 中 | 17中 | 34中 | 51中 | 64 | | |
| 平沼 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 平沼 1丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| ふ | 深井新田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 10純 | 21 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 17中 | 34中 | 51中 | 64 | |
| 二ツ沼 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 15純 | 33 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 29中 | 50中 | 86中 | 103 | |

市区町村名：吉川市

越谷税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ふ | 二ツ沼1～2丁目 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 15純 | 33 | | | | |
| ほ | 保 | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 | 28中 | 50中 | 80中 | 97 | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| み | 保1丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 美南1～5丁目 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 24純 | 40 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 33中 | 63中 | 98中 | 121 | |
| | 南広島 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 三輪野江 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 11純 | 24 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 37中 | 55中 | 67 | |
| | 三輪野江1～2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 17純 | 33 | | | | |
| | 三輪野江1～2丁目 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 28中 | 50中 | 93中 | 112 | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| よ | 吉川 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | — | — | — | — | | |
| | 吉川1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 吉川団地 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 吉屋 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 39中 | 77中 | 94 | |
| | 吉屋1～2丁目 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 13純 | 26 | | | | |
| | 吉屋1～2丁目 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 21中 | 39中 | 77中 | 94 | |