

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.6				
	飯島新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.7	中 15	中 15		
	今泉	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.8				
江綱	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.5					
江和井	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6					
大串	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 8.1					
大和田	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.8					
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 10	中 16	中 16			
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿	30	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大和田	(2) 上記以外の地域	% 30	1.1	7.1	12	20	20		
か	蚊斗谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	3.8	6.8	7.7	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	6.0	10	16	16		
	上銀谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	3.8	6.8	7.7	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 9.9				
		3 上記以外の地域	30	1.1	7.0	12	19	19		
	上砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	3.8	6.8	7.7	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.2	5.7	10	13	13		
	上細谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	3.8	6.8	7.7	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	5.8	10	15	15		
き	北下砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	3.8	6.8	7.7	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 9.1				
		3 上記以外の地域	30	1.1	7.0	12	18	18		
	北吉見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、南吉見、日向山、さくら台、みどりヶ丘、天王山、六の谷、仲山の各団地内	40	1.1	36	64	95	95		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	8.1	17	20	20		
く	久保田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久保田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.3	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 16	中 23	中 23			
	久保田新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6				
	久米田	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.3	中 13	中 13		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.6	純 11					
2 上記以外の地域										
(1) みどりヶ丘団地内、松の平団地内		40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95			
(2) 一の耕地、二の耕地、三の耕地、亀の甲										
イ 主要地方道東松山鴻巣線沿		40	1.1	中 13	中 20	中 25	中 25			
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 15	中 21	中 21				
黒岩	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 14	中 19	中 19			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8					
	2 上記以外の地域									
	(1) 御所団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 11	中 16	中 16			
こ	小新井	市街化調整区域								
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.5					
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 18	中 18			

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	御所	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 御所団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 15	中 20	中 20		
	古名	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.9				
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿、 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 30	中 30		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 13	中 19	中 19			
	古名新田	全域	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
し	地頭方	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.8				
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 15	中 15			
下銀谷	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 9.9					
下細谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 12					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 16	中 23	中 23				
す	須野子新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6				

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西吉見	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 5.3	純 12					
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 18	中 25	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 16	中 19	中 19		
は	蓮沼新田	市街化調整区域								
		1 堤外地		—	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.3	中 13	中 13		
ひ	東野 1～6丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		一ツ木	市街化調整区域							
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.8				
ほ	本沢	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 15	中 15		
ま	前河内	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 8.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 10	中 16	中 16		
松崎	松崎	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 15	中 15		
丸貫	丸貫	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.1				

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	丸貫	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 25	中 25			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 12	中 19	中 19			
	万光寺	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 石橋			純 4.4	純 7.3					
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 9.9					
		3 上記以外の地域									
		(1) 石橋	30	1.1	中 5.7	中 8.3	中 16	中 16			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 6.8	中 12	中 19	中 19				
み	南吉見	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.7	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 13					
		3 上記以外の地域									
		(1) 南吉見、日向山、湖畔、天王山の各団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95			
		(2) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)	40	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 16	中 19	中 19			
	め	明秋	全域	30	1.1	中 3.9	中 6.6	中 7.7	中 7.7		
		や	谷口	市街化調整区域							
1 堤外地	30			1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域				純 6.3	純 12					
	3 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿		40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32			
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.2	中 15	中 23	中 23			
	山ノ下	市街化調整区域									

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や わ	山ノ下	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.3	純 7.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 11	中 16	中 16		
	和名	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 学校前団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 14	中 19	中 19		