令和
3
09011

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

09005
当図
09012
09018

宇都宮市
（宇都宮署）

令和
3
09011

倍率地域

倍率地域

宝木本町

宝木本町

大谷町

大谷町

駒生町

駒生町

東北自動車道

仁良坂橋

34F

33F

41F

晃宝通り

36F

33F

42F

36F

35F

塙田街道