

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	暁1～3丁目	全域	% 40	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	網戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.2	中 21	中 21		
	雨ヶ谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 9.2				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道小山環状線沿	30	1.1	中 12	中 20	中 58	中 58		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 14	中 49	中 49		
	雨ヶ谷新田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	雨ヶ谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荒井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 12	中 59	中 59		
	荒川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.3	中 30	中 30		
	栗宮	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
い		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 44	中 44		
	栗宮1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	飯塚	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 6.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.9	中 24	中 24		
	井岡	市街化調整区域								

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	井岡	1 農業振興地域内の農用地区域	%		倍	純 3.3	純 5.4		倍	倍		倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20				
	生駒	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.6						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20					
	石ノ上	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.5						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20					
	泉崎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	出井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.9						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 10	中 39	中 39				
	稲葉郷	市街化区域										
		1 県道栗宮・喜沢線より東側の地域及び 県道栗宮・喜沢線より西側の地域のうち ＪＲ両毛線より南側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準					
	犬塚	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 10						
		2 上記以外の地域										
		（１）国道４号線より東側の地域	30	1.1	中 8.7	中 17	中 59	中 59				
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 14	中 45	中 45				
		小山東部第一土地区画整理事業施行区域の うち街区番号１３４－１、１４４		個別	個別	個別	個別	個別				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 10						
		2 上記以外の地域										

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	犬塚	（１）国道５０号線沿、県道小山・結城線沿及び主要地方道小山環状線沿	30	1.1	中 12	中 21	中 66	中 66			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 17	中 52	中 52			
	犬塚１～８丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	今里	市街化調整区域									
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.0					
う		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.1	中 20	中 20			
		美しが丘１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	え	駅東通り１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		駅南町１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	お	大川島	市街化調整区域								
１ 農業振興地域内の農用地区域					純 2.8	純 5.6					
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20			
		大本	市街化調整区域								
１ 農業振興地域内の農用地区域					純 3.3	純 5.0					
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	中 20	中 20			
		押切	市街化調整区域								
１ 農業振興地域内の農用地区域					純 2.8	純 5.5					
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	中 20	中 20			
		乙女	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域											
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 9.0					
		２ 上記以外の地域									
		（１）国道４号線沿	30	1.1	中 7.5	中 17	中 56	中 56			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 46	中 46			
乙女１丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
乙女２～３丁目	市街化区域										
	１ 国道４号線沿のうち間々田駅入口交差点より北側の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：小山市

栃木税務署

町(丁目)又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	乙女2～3丁目	2	上記以外の地域	% 40	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
	小宅		市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.5						
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.5	中 20	中 20				
	小山		市街化区域										
		1	J R 宇都宮線より東側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		2	上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
			市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 10						
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 48	中 48					
	か	鏡		市街化調整区域									
			1	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.5					
2		上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	中 20	中 20					
上石塚			市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.4						
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20				
上泉			市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.4						
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20				
上国府塚			市街化調整区域										
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.4						
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20				
上生井		市街化調整区域											
	1	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.9							
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.5	中 20	中 20					
上初田		市街化調整区域											
	1	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4							
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.1	中 20	中 20					

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
かき	神山 1～2丁目	全域	% 一	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4				
	喜沢	2 上記以外の地域	30	1.0	中 4.8	中 7.9	中 24	中 24		
		市街化区域								
		1 JR両毛線より南西側の地域	一	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 国道4号線沿のうち喜沢交差点より南側の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	北飯田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 12	中 58	中 58		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	生良	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.1	中 20	中 20		
		市街化調整区域								
くこ	黒本	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	中 20	中 20		
	小栗	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.5	中 20	中 20		
	小袋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	寒川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	中 20	中 20		
	三拜川岸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 6.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.3	中 33	中 33		
し	塩沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		
	渋井	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 5.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.2	中 23	中 23		
	島田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 5.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	中 20	中 20		
	下石塚	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		
	下泉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		
	下河原田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 6.6	中 20	中 20		
	下国府塚	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		
	下生井	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下生井	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.7	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.1	中 20	中 20		
	下初田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20			
	城東１～７丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城北１～６丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白鳥	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.5				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.1	中 20	中 20			
	城山町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神明町１～２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
せ	千駄塚	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 32	中 32		
そ	卒島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道栃木・小山線沿	30	1.1	中 7.5	中 12	中 38	中 38		
た	大行寺	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.0	中 32	中 32		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.1					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 12	中 28	中 28			
	高椅	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 5.4					
2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 24	中 24				

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田川	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 24	中 24		
	武井	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 5.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 5.6	中 24	中 24		
	立木	思川西部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 6.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道栃木・小山線沿	30	1.1	中 7.5	中 13	中 44	中 44		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 11	中 32	中 32		
ち	田間	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.7	中 24	中 24		
	中央町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	塚崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）大蕊	30	1.2	中 5.3	中 8.7	中 32	中 32		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.7	中 32	中 32		
て	天神町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	外城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 48	中 48		

市区町村名：小山市

栃木税務署

市町村名：小山市			固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	宅地田畑山林原野牧場池沼									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
と	土塔	小山東部第一土地区画整理事業施行区域のうち街区番号 9－1、21、29－1、35、45、46、47－1、48、49、72、134－1	%	個別	個別	個別	個別	個別					
		市街化区域	一	路線	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.1	純 10								
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 19	中 48	中 48					
		な	中河原	市街化調整区域									
				1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.4						
				2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.1	中 24	中 24			
					中久喜	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
						市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域						純 6.3	純 9.8						
2 上記以外の地域													
(1) 県道小山・結城線沿	30					1.1	中 12	中 20	中 58	中 58			
(2) 上記以外の地域	30					1.1	中 7.3	中 15	中 47	中 47			
中久喜 1～5 丁目	全域					40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	中里	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 5.5						
		2 上記以外の地域	30			1.1	中 4.1	中 7.1	中 20	中 20			
			中島	市街化調整区域									
				1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.4						
				2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.8	中 24	中 24			
					檜木	市街化調整区域							
						1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.5				
						2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.1	中 20	中 20	
						に	西黒田	市街化調整区域					
1 農業振興地域内の農用地区域								純 3.6	純 6.9				
2 上記以外の地域	30							1.1	中 5.3	中 11	中 32	中 32	

市区町村名：小山市

栃木税務署

市町村名：小山市				固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	倍率						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の	西城南1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.8	中 24	中 24		
	延島 ※	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 24	中 24		
		延島新田	市街化調整区域							
	萩島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		
		迫間田	市街化調整区域							
鉢形	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.5						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	中 20	中 20			
	花垣町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
羽川	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.5	純 8.9						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 12	中 51	中 51			
東黒田	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 24	中 24			
	東島田	市街化調整区域								
東城南1～5丁目	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 6.7						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.4	中 29	中 29			
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：小山市

栃木税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東野田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.7	中 24	中 24		
	東間々田 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東山田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.0	中 24	中 24		
	神鳥谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 9.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道小山環状線沿	30	1.1	中 8.6	中 17	中 58	中 58		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 14	中 48	中 48		
	神鳥谷 1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	平和	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 9.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 13	中 51	中 51		
ふ	福良	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.8	中 24	中 24		
ほ	扶桑 1～3丁目	全域	30	1.1	—	—	中 51	中 51		
	本郷町 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	松沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道栃木・小山線沿	30	1.1	中 7.5	中 12	中 39	中 39		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.0	中 33	中 33		

市区町村名：小山市

栃木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	間中	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.2	中 20	中 20		
	間々田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 9.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 13	中 51	中 51		
		三峯 1～2 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南飯田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 9.2	中 33	中 33		
	南和泉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.6	中 33	中 33		
み	南乙女 1～2 丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	南小林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.1	中 20	中 20		
	南半田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.9	中 24	中 24		
		宮本町 1～3 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	向野	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.9	中 25	中 25		
	向原新田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

