



市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	板橋	1 屋敷	%	1.1	中 2.5	中 6.0	中 7.5	中 19		
		2 城山、城ノ内1490番地、中山、牛額、木曾内、入山、南沢、大島、田ノ入、坂口、大久保、坂ノ下、鍋ヶ入、後入、畑ノ入、袖ヶ入、高野、道心防沢、曲沢、山間、蓬沢、石羽、榎ヶ入、立野ヶ入、田中山、天王山、加原入、北3072番地、木ノ久保、モグラ埴、滝ノ沢、深裂、荒裂、久戸ヶ入、弥次郎久保、大平、油久保	30	1.1	中 3.1	中 5.3	純 1.4	純 3.6		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.0	中 7.1	中 15		
	稲荷町1～3丁目	県道169号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	猪倉	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 3.9				
		上記以外の地域								
		1 堀ノ内、寺沢、瀧沢、瀧ノ沢、梅ヶ入、蛇口、上原、前室、狐山、鷺沢、コウゴ、箱山、法台入、大日陰、山本、川原、向台、檜木、桧木、畑中	30	1.1	純 1.5	純 3.9	純 1.4	純 3.1		
	今市	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 6.9	中 5.6	中 14		
		都市計画の用途地域の指定がある地域								
1 大谷川より南側の地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
今市本町	上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 9.2	中 15	中 33			
	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
岩崎	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 1.6	純 3.7			
う	薄井沢	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.8				
		上記以外の地域								
	1 高路山、小山	30	1.1	純 1.8	純 3.8	純 3.7	純 7.8			
お	大桑町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.6	純 5.5	純 11		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.7				
		上記以外の地域								

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大桑町	1 国道121号バイパス沿	30	1.1	中 11	中 24	比準	比準		
		2 屋敷、南裏	30	1.1	中 4.8	中 9.7	中 22	中 50		
		3 地切、寺ノ前、寺の前	30	1.1	中 3.6	中 7.1	中 10	中 21		
		4 山下、鷹巣、大桑山、石原畑、亥野、桐ヶ久保、大谷地、中丸	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 1.1	純 2.6		
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.8	中 10	中 16		
	大沢町	農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.9			
		上記以外の地域								
		1 国道119号線沿	30	1.1	中 4.9	中 11	比準	比準		
		2 田端、下原、陣場、川久保、久根後、滝ノ上、中原、桜道、西ソツカ、山口境、西原、中沢、坂戸町、大沢、南宮道、木戸	30	1.1	中 3.4	中 7.7	中 28	中 61		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.2	純 3.8	純 11		
	大室	農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 4.5			
		上記以外の地域								
		1 セキ場、関場、野火除、中丸、三ツ木、清水口、松木沢、山下、名野山下、高沼、越地、ゆぶら沢、湯ヅラ沢、湯ブラ沢	30	1.1	中 3.1	中 7.2	中 6.6	中 15		
		2 西原、中原、上原	30	1.1	中 4.5	中 11	中 6.6	中 15		
		3 大山、ヲロ、オロ、竹山、蛇木前	30	1.1	純 1.9	純 4.5	純 3.3	純 7.1		
	大渡	4 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.7	純 3.4	純 7.4		
		農業振興地域内の農用地区域				純 1.8	純 4.1			
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.6	純 4.6	純 19		
	荊沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域					純 1.6	純 3.9				
2 上記以外の地域										
(1) 沢向、蜂久保、上台、上ノ台、上原、芝山、下芝山		30	1.1	中 3.6	中 6.7	中 5.6	中 14			
(2) 天王山、縦山、姥ヶ沢、日背、山久保、前山	30	1.1	中 2.2	中 5.6	純 3.7	純 7.8				

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	荊沢	(3) 上記以外の地域	%	1.1	中 2.2	中 5.6	中 5.0	中 12		
か	嘉多蔵	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.8	純 3.5	純 7.5		
	上栗山	全域	30	1.1	—	純 2.4	純 1.0	純 1.6		
	上鉢石町	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道119号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 2.2	—		
	上三依	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.0	純 3.6		
	柄倉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.1				
		上記以外の地域								
		1 国道121号鬼怒川バイパス沿	40	1.1	中 15	中 24	比準	比準		
		2 沼ノ台、ソツ川、大岩下、中ノ平、前平、中平、初瀬、大沢入511～520番地、城ノ口521～535番地、1277番地	30	1.1	中 8.8	中 14	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.1	純 3.2	純 3.5		
	川治温泉川治	国道121号線沿、1～202番地	40	1.1	中 15	中 37	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.4	純 1.0	純 3.3		
	川治温泉高原	河原	40	1.1	中 14	中 39	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.4	純 1.4	純 2.2		
	川治温泉滝	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.0	純 3.7		
	川俣	全域	30	1.1	—	純 2.4	純 1.0	純 1.6		
	川室	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.8				
		上記以外の地域								
		1 国道121号バイパス沿	30	1.1	中 11	中 25	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 5.1	純 5.3	純 11		
き	吉沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 4.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 12	中 4.6	中 13		

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	鬼怒川温泉大原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 上野、姥ガ入、ウバカイリ、下原、ヌカリ、坂ノ上、立道下、下田、溜畑、古内、折口、下の原、中妻、中丸目、梨木平	40	1.1	中 15	中 37	比準	比準		
	鬼怒川温泉滝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 1.0	純 3.8		
	清滝 1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 12	中 36	中 36		
	清滝安良沢町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 12	中 25	中 25		
	清滝桜ヶ丘町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	清滝新細尾町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 12	中 36	中 36		
清滝丹勢町	全域	30	1.1	—	中 11	中 23	中 23			
清滝中安戸町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
清滝町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	30	1.1	—	純 3.9	純 3.2	純 3.2			
清滝和の代町	全域	30	1.1	—	中 12	中 23	中 23			
木和田島	農業振興地域内の農用地区域				純 2.0	純 5.0				
	上記以外の地域									
	1 県道下野大沢停車場線沿で木和田島交差点より西側の地域	30	1.1	中 4.9	中 14	中 43	中 78			
久次良町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	30	1.1	—	純 3.9	純 6.5	純 6.5			
沓掛	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.8	純 4.7	純 11			
倉ヶ崎	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	倉ヶ崎	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.6	純 3.7					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道121号バイパス沿	30	1.1	中 10	中 22	比準	比準		
		(2) 国道121号線沿	30	1.1	中 4.6	中 9.7	中 27	中 65		
		(3) 上記以外の地域								
		イ 松原、久保宿、道向、南原、中ノ内、川端、岩鼻、海道端	30	1.1	中 3.5	中 7.5	中 22	中 51		
		ロ ソリ川、愛宕下、アタゴ下、堀端、堀ハタ、三並木、梶ヶ原、地切、上根	30	1.1	純 2.3	純 5.0	中 9.1	中 25		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.8	純 1.1	純 2.6		
		倉ヶ崎新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
			上記以外の地域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.7			
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道121号線沿	30	1.1	中 4.6	中 9.7	中 27	中 65			
	(2) 上記以外の地域									
	イ 前原、長島、岩鼻	30	1.1	中 3.5	中 7.5	中 22	中 51			
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 1.1	純 2.6			
栗原	栗原	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.9				
		上記以外の地域								
		1 国道121号鬼怒川バイパス沿	40	1.1	中 11	中 24	比準	比準		
		2 国道121号線沿及び国道121号線より東側の地域	30	1.1	中 7.2	中 16	中 36	中 88		
		3 上記以外の地域								
		(1) 十三塚、太郎野、下原、下ノ原、道下、中岩、塚根、黒沢、塚下、塚ノ下	30	1.1	中 5.1	中 12	中 23	中 52		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 1.7	純 4.1				
黒部	黒部	全域	30	1.1	—	純 2.4	純 1.0	純 1.6		

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小倉	全域	% 30	1.1	純 2.0	純 4.0	純 2.1	純 5.1			
	御幸町	国道 1 1 9 号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		小佐越	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.9				
	小代	上記以外の地域									
		1 国道 1 2 1 号鬼怒川バイパス沿	40	1.1	中 15	中 37	比準	比準			
		2 原、前原、坂の下	30	1.1	中 15	中 37	比準	比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.8	純 3.4			
	小林	農業振興地域内の農用地区域				純 2.2	純 4.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.5	純 7.2	純 18			
	小百	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.8	純 3.1	純 6.6			
	さ	佐下部	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 1.2	純 2.8		
		沢又	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 5.0				
			上記以外の地域								
			1 愛宕山、仲原、仲井ノ内、丸山下、後原	30	1.1	中 2.6	中 6.5	純 3.3	純 7.8		
2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 6.5	純 4.4	純 9.8					
山内	全域	40	1.1	—	—	比準	比準				
し	塩野室町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 5.0					
		上記以外の地域									
		1 古山、堂室、丸山、下ノ沢、前山	30	1.1	中 2.1	中 6.5	純 3.3	純 7.8			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 6.5	中 5.5	中 11				
	七里	都市計画の用途地域の指定がある地域									
七里	1 J R日光線より北側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
七里	1 国道 1 1 9 号線（日光街道）沿	30	1.1	—	—	中 30	中 30				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.0	純 2.0	純 2.0				

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下の内	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 3.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.5	純 3.2	純 8.8			
	下鉢石町	国道119号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	せ	瀬川	都市計画の用途地域の指定がある地域								
			1 大谷川より南側で、かつ今市小前歩道橋より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 8.3	中 7.2	中 19			
瀬尾	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 岩下、内屋敷、瀬尾沢、篠葉、田尻、下原、下ノ宿、乳母ヶ沢、内郷、登橋、川原、河原、畑中、向山、久保ノ上、梨子ノ木上、梨子ノ木下、堂ノ前、氏神前、堀ノ内、馬場、三ツ口、森の下、森ノ前、北ノ畑、大道上、田ノ保、扇久保、出久根、夜蚊沼、小松原、滝ノ上、中村	30	1.1	中 3.8	中 8.2	中 10	中 26				
2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.0	純 2.3					
芹沢	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.0	純 3.6				
芹沼	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.8						
	2 上記以外の地域										
	(1) 木曾2039～2067番地、木曾2073～2076番地、木曾山、石尊山、中井、富士山、舟久保、永楽、苜場山	30	1.1	中 2.6	中 6.6	純 2.9	純 6.6				
(2) 国道121号バイパス沿、市道35204号線沿、国道461号バイパス沿のうち芹沼交差点より南側の地域	30	1.1	中 11	中 24	比準	比準					

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	芹沼	(3) 上記以外の地域	%	1.1	中 2.6	中 6.6	中 5.5	中 16			
		千本木									
	た	高柴	都市計画の用途地域の指定がある地域								
			1 市道1005号線より北側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
	ち	高徳	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.1				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.8	純 3.2	純 8.8		
		高原	滝ヶ原	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 1.8	純 4.4	
				下舟場上、大橋場、アザミ原、松原、宮の腰、馬道、中岩、堂の前、稲荷、屋敷裏、大明神前、蔵の後、番場、坪ノ内							
1 農業振興地域内の農用地区域						純 2.8	純 4.2				
2 上記以外の地域				30	1.1	中 15	中 39	比準	比準		
匠町		丹勢	上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 3.3	純 3.2	純 3.5		
			全域	30	1.1	純 1.7	純 3.4	純 1.4	純 2.2		
			全域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 2.0	純 2.0		
			都市計画の用途地域の指定がある地域								
中央町	中宮祠	1 大谷川より北側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	—	純 7.5	純 7.6	純 7.6			
		全域	30	1.1	—	純 3.9	純 3.4	純 3.4			
手岡	手岡	上記以外の地域	40	1.1	—	中 26	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.6					

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	手岡	上記以外の地域	%								
		1 関戸、南沢、畑入、立石、小十時、祖母ヶ懐、台山、桑本沢、仲ノ入、大滝、大笹、スガマ、畑ノ入、休場、市ノ沢、附帰、小館、一面石、僧山、長着、風呂場、愛宕前、中ノ入、蛇場、丸山、ミツワ、日向、前原、千人山、馬不入、葎ヶ入、柿ノ木平、目ヶ沢、小屋場	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.4	純 3.4			
	と	東和町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			所野	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		土沢	上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 6.8				
			2 上記以外の地域								
			(1) ユナ、河原、白返し、バラ、丸美、丸飛	30	1.1	中 4.8	中 13	中 20	中 30		
			(2) 坪ノ内、川原、小中山、上山根、村ノ上、間々ノ上、宮の平、堂ノ上、アマタマリ、季平、大沼、中原、宮ノ内、山根、穴久保、大端、西原、兎倉、クネノウシロ、薬師、イドクボ、広久保、ソリマ	30	1.1	中 3.6	中 9.1	純 1.3	純 1.3		
			(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.7	純 1.1	純 1.3		
独鈷沢	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 5.2						
	上記以外の地域										
	1 南原（JR日光線より西側を除く）	30	1.1	中 4.5	中 12	中 16	中 33				
轟	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 9.4	中 14	中 32				
	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.0	純 3.6				
豊田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.1						
	上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 5.4	中 5.3	中 13				
豊田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.8						

市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	豊田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道461号バイパス沿	30	1.1	中 15	中 28	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.5	中 15	中 34			
	な	土呂部	全域	30	1.1	—	純 2.4	純 1.0	純 1.6		
			中小来川	30	1.1	純 1.5	純 2.8	純 1.3	純 1.3		
	に	長畑	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.8	純 1.4	純 3.6		
			中鉢石町	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		中三依	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			並木町	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		西小来川	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
西川			30	1.1	—	純 2.4	純 1.0	純 1.6			
日光		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.5	純 2.4	純 2.4			
ね		根室	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 4.0				
			上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 5.3	純 3.3	純 7.8		
の	野門	全域	30	1.1	—	純 2.4	純 1.0	純 1.6			
		野口			純 1.3	純 3.5					
は	野口	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.5					
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 8.5	純 6.0	純 6.0			
	1 日光宇都宮有料道路と東武日光線に挟まれた地域	30	1.1	中 3.5	中 8.5	純 6.0	純 6.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 3.6	純 2.1	純 2.1			
	花石町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 12	中 19	中 26			
	原宿	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 4.0					
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 8.5	純 3.1	純 6.6			
	針貝	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.8					
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 3.7	純 7.8			
	1 名野山、名野ノ山、名野々山	30	1.1	—	—	純 3.7	純 7.8				



市区町村名：日光市

鹿沼税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本町	1 国道120号線沿	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		2 日光田母沢御用邸記念公園より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	比準	比準		
ま	町谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.9	純 5.3	純 13		
	松原町	国道119号線沿及び県道169号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	水無	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 4.2				
		上記以外の地域								
		1 国道119号線沿	30	1.1	中 4.0	中 9.4	中 16	中 31		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 6.5	中 9.6	中 18		
	南小来川	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.8	純 1.2	純 1.2		
	宮小来川	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.8	純 1.3	純 1.3		
	明神	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.8				
		上記以外の地域								
		1 後山、隠岐ケ比良、馬屋下、屏風岩、尾ノ入、大明神坂上、欠ノ上、岩下、愛宕沢、愛宏沢、取木沢、木橋端、三部沢、西沢、東沢、木戸ケ沢、熊ノ沢	30	1.1	中 3.7	中 7.7	純 1.4	純 3.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.7	中 7.2	中 18		
む	室瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.1				
		上記以外の地域								
		1 瀬戸沢、高野ヘラ、上ノ沢、下ノ沢、下沢、前沢、カナヘラ、カノヘラ、金沢、広久保、新作、室瀬沢、坂口、川原端、川原畑、ナガソネ、江戸沢、イブラ沢、馬廻し、行川ヘラ、坊山、立ノ川、江戸向、向ヘラ、鹿野	30	1.1	中 3.2	中 7.8	純 1.4	純 3.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.8	純 6.2	純 11		
も	森友	都市計画の用途地域の指定がある地域								

