

市区町村名：始良市

加治木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池島町	全域	30	1.2	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準	倍	倍
お	大山	全域		1.0	純 1.4	純 1.4	純 0.9	純 0.9	—	—
か	加治木町朝日町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町仮屋町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町木田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 2.1	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道10号線バイパス沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	加治木町錦江町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町小山田	全域		1.0	純 1.4	純 3.0	純 1.3	純 1.3	—	—
	加治木町新生町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町新富町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町諏訪町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町反土	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 2.1	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道10号線バイパス沿いの地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：始良市

加治木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加治木町反土	(2) 上記以外の地域	%	0.9	純 1.4	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	加治木町西別府	全域		1.0	純 1.3	純 3.0	純 1.5	純 1.5	—	—
	加治木町日木山	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 1.9	純 1.3	純 1.3	—	—
	加治木町辺川	全域		0.8	純 1.3	純 3.0	純 1.5	純 1.5	—	—
	加治木町港町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	加治木町本町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上名	全域		1.0	純 1.6	純 1.4	純 0.9	純 0.9	—	—
	蒲生町漆	全域		1.1	純 1.1	純 1.1	純 1.2	純 1.2	—	—
	蒲生町上久徳	全域		1.1	純 1.0	純 1.7	純 1.2	純 1.2	—	—
	蒲生町北	全域		1.0	純 1.1	純 1.0	純 1.3	純 1.3	—	—
	蒲生町下久徳	全域		1.0	純 1.0	純 1.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	蒲生町白男	全域		1.1	純 1.1	純 1.3	純 1.6	純 1.6	—	—
	蒲生町西浦	全域		1.1	純 1.1	純 1.3	純 1.6	純 1.6	—	—
	蒲生町久末	全域		1.0	純 1.1	純 1.2	純 1.3	純 1.3	—	—
蒲生町米丸	全域		1.1	純 1.1	純 1.2	純 1.4	純 1.4	—	—	
き	北山	全域		1.1	純 1.0	純 1.1	純 0.9	純 0.9	—	—
	木津志	全域		1.4	純 1.0	純 1.1	純 0.9	純 0.9	—	—
さ	三拾町	全域		1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
し	下名	全域		1.0	純 1.4	純 1.4	純 0.9	純 0.9	—	—
す	住吉	全域		1.0	純 1.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
て	寺師	全域		1.0	純 1.5	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
と	豊留	全域		1.0	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
な	永池町	全域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	中津野	全域		1.0	純 1.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	永瀬	全域		1.0	純 1.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	鍋倉	全域		1.2	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—

市区町村名：始良市

加治木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西始良1～4丁目	全域	%	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	西餅田	都市計画法上の用途地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	(1) 都市計画法上の商業・近隣商業地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	東餅田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		都市計画法上の用途地域									
平松	都市計画法上の用途地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域		1.2	純 2.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2	—	—		
深水	全域		1.1	純 1.4	純 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—		
	船津	全域		1.1	純 1.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—	
増田	全域		1.0	純 1.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—		
	松原町1～3丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
宮島町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
脇元	都市計画法上の用途地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域		1.3	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2	—	—		