

市区町村名：枕崎市

知覧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	あけぼの町	全域	%	1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	旭町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
い	泉町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	板敷西町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	板敷本町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	板敷南町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	岩崎町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—
	岩戸町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 国道226号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.2	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
え	恵比須町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
お	大塚北町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.3	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—
	大塚中町	国道226号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く) 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
				1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	大塚西町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	大塚南町	国道226号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く) 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
				1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	折口町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
か	鹿籠麓町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—
				1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—

市区町村名：枕崎市

知覧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	春日町	全域	%	1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	茅野町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
き	木原町	都市計画法上の用途地域	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.0	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 1.2	純 2.6	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.0		中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—		
金山町	全域	1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
金山西町	全域	1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
清水町	全域	1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
く	国見町	全域	1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—		
こ	小塚町	全域	1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—		
	木場町	全域	1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—		
	駒水町	全域	1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—		
	寿町	全域	1.7	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—		
さ	桜木町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—		
	栄中町	都市計画法上の用途地域	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—			
2 上記以外の地域	1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—				
栄本町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
桜山町	上記以外の地域	1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—			
	国道225号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 15	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—			
桜山上町	上記以外の地域	1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
	全域	1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
桜山本町	全域	1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
桜山東町	全域	1.5	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—			

市区町村名：枕崎市

知覧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	桜山西町	全域	%	1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	里町	全域		1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
し	新町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	汐見町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	塩屋北町	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 15	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—
	塩屋南町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 15	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—
	下松町	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	白沢北町	全域		1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	白沢西町	全域		1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	白沢東町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
す	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
せ	瀬戸町	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
そ	園見西町	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	園見本町	全域		1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
た	高見町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	立神北町	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—
	2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—	
	立神本町	全域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	田布川町	全域		1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
ち	千代田町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—

市区町村名：枕崎市

知覧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	中央町	都市計画法上の用途地域	%	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 20	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—	
と	豊留町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
な	中町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	
に	西本町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	
	西鹿籠	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	仁田浦町	全域		1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
ひ	東本町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	東鹿籠	全域		1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	火之神町	全域		1.0	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	火之神岬町	全域		0.9	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	火之神北町	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	日之出町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	平田町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	へ	別府	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
		別府西町	全域		1.5	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	別府東町	全域		1.5	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
ま	松之尾町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	まかや町	全域		1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	枕崎	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
み	妙見町	全域		1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	道野町	全域		1.3	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	美原町	全域		1.1	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
	港町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	
	宮前町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	

市区町村名：枕崎市

知覧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮田町	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.0	中 15	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—	
	緑町	路線価地域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	美山町	全域	—	1.2	純 1.2	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—
め	明和町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
や	山手町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
わ	若葉町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.2	純 2.6	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.3	中 15	中 20	純 1.3	純 1.3	—	—	