

市区町村名：小林市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	駅南	全域	%	1.1	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
き	北西方	国道221号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	%	1.1	中 4.6	中 8.0	純 1.2	純 1.2	—	—	
		純 2.3		純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—			
す	須木内山	全域	%	1.2	純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—	
				純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—		
す	須木下田	全域	%	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—	
				純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—		
す	須木鳥田町	全域	%	1.2	純 1.9	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—	
				純 1.9	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—		
す	須木中原	全域	%	1.1	純 2.1	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—	
				純 2.1	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—		
す	須木奈佐木	全域	%	1.2	純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—	
				純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—		
つ	堤	都市計画法上の用途地域	%	—	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—
		1 路線価地域		路線	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—	
つ	堤	2 上記以外の地域	%	1.2	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—	
		周比準		周比準	周比準	周比準	—	—			
つ	堤	上記以外の地域	%	1.1	中 4.6	中 6.6	純 1.2	純 1.2	—	—	
		1 国道268号及び国道221号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		中 4.6	中 6.6	純 1.2	純 1.2	—	—		
つ	堤	2 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.4	純 3.6	—	—	—	—	
		純 2.4		純 3.6	—	—	—	—			
つ	堤	3 上記以外の地域	%	1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.2	純 1.2	—	—	
		純 2.8		純 3.6	純 1.2	純 1.2	—	—			
の	水流迫	都市計画法上の用途地域	%	—	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—
		1 路線価地域		路線	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—	
の	水流迫	2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	周比準	周比準	—	—	
		周比準		周比準	周比準	周比準	—	—			
の	水流迫	上記以外の地域	%	1.1	中 4.1	中 8.0	純 1.1	純 1.1	—	—	
		1 国道268号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		中 4.1	中 8.0	純 1.1	純 1.1	—	—		
の	水流迫	2 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.4	純 3.6	—	—	—	—	
		純 2.4		純 3.6	—	—	—	—			
の	水流迫	3 上記以外の地域	%	1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—	
		純 2.8		純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—			
の	野尻町紙屋	国道268号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	%	1.4	純 2.4	純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
		純 2.4		純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
の	野尻町紙屋	上記以外の地域	%	1.1	純 1.9	純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
		純 1.9		純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—			
の	野尻町東麓	国道268号線及び県道都城野尻線並びに 県道高原野尻線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	%	1.1	純 2.4	純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—	
		純 2.4		純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—			

市区町村名：小林市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野尻町東麓	上記以外の地域	%	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	野尻町三ヶ野山	国道268号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.0	純 2.4	純 3.6	純 1.3	純 1.3	—	—
ひ	東方	上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 4.0	純 1.3	純 1.3	—	—
		国道265号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 3.1	中 8.0	純 1.0	純 1.0	—	—
ほ	細野	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
ま	本町	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
み	真方	1 県道小林えびの高原牧園線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 4.6	中 6.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.7	—	—	—	—
み	南西方	3 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
み	南西方	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
み	南西方	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
み	南西方	1 国道265号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 3.1	中 8.0	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 7.5	—	—	—	—
み	南西方	3 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 4.7	純 1.1	純 1.1	—	—