

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	安賀多町1～5丁目	全域	% —	路線	—	—	—	—	—	—	—
	旭町1～7丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	
	旭ヶ丘	全域	—	1.1	—	—	—	—	—	—	
	旭ヶ丘1～6丁目	全域	—	1.1	—	市比準	—	—	—	—	
	愛宕町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	愛宕町3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	愛宕山	全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	栗野名町	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	赤水町	全域	—	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	天下町	全域	—	1.3	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	い	出口町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
		出北1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		出北6丁目	市街化区域	—							
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純 15	純 19	—	—	—	—	
石田町		市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.0	中 8.3	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—	
		1 県道北方土々呂線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	—	1.0	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
		2 上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
伊形町	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—	1.1	中 8.3	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—		
	1 延岡南道路及び県道北方土々呂線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	—	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—		
	2 上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
稲葉崎町1～6丁目	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲葉崎町1～6丁目	1 国道10号線及び県道稲葉崎平原線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	%	1.1	中 22	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 6.2	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	1.1	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—	
う	宇和田町	全域	—	1.1	純 7.2	純 10	純 1.2	純 1.2	—	—
	浦城町	全域	—	1.4	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—
え	恵比須町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
お	大瀬町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		大貫町1・2・4丁目	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—	
	大貫町3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 37	中 82	純 1.1	純 1.1	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	大貫町5・6丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—	
		2 河川区域	—	—	純 10	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	1.1	中 37	中 82	純 1.1	純 1.1	—	—	
	大野町	全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—
大門町	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
沖田町	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—	純 6.1	純 10	—	—	—	—		

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	沖田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純 5.9	純 10	—	—	—	—		
	大武町	全域		1.1	中 22	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—	
		市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	大峡町	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
		市街化区域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	追内町	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
		市街化区域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	尾崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.2	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—	
	岡元町	全域		1.2	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
		市街化区域		1.2	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
	岡富町	市街化区域		1 岡富古川地区土地区画整理事業施行区域内	個別	—	—	—	—	—	—
				2 上記以外の地域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
上記以外の地域		1.1	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—			
岡富山	全域	1.1	—	—	純 1.1	純 1.1	—	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
卸本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
川原崎町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
上大瀬町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
川島町	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	上記以外の地域	1.1	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—			
上三輪町	全域	1.2	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—			
	市街化区域	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—			
上伊形町	全域	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—			
	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—			
春日町 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
	市街化区域	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
上記以外の地域	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—				
貝の畑町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—			
	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
榎山町 1～3丁目	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	檜山町1～3丁目	上記以外の地域	%	1.1	中 15	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—
	鹿狩瀬町	全域		1.2	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	鹿小路	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	片田町	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—
き	北小路	路線価地域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	北町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北新小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	祇園町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	共栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北一ヶ岡1～4丁目	全域		1.1	—	—	—	—	—	—
	北方町板上	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町板下	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町うそ越	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町笠下	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町上崎	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町上鹿川	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町川水流	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町北久保山	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町蔵田	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町三ヶ村	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町椎畑	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町下鹿川	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町菅原	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町曾木	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町滝下	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町角田	全域		1.2	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北方町早上	全域	%	1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町早中	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町早日渡	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町日平	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町藤の木	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町二股	全域		1.1	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町槇峰	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町南久保山	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町美々地	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北方町八峡	全域		1.0	純 1.8	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	北川町川内名	全域		1.1	純 2.5	純 3.1	純 0.9	純 0.9	—	—
	北川町長井	全域		1.1	純 2.2	純 2.9	純 1.0	純 1.0	—	—
	北浦町市振	全域		1.1	純 3.9	純 4.6	純 0.7	純 0.7	—	—
	北浦町古江	全域		1.1	純 3.9	純 4.0	純 0.7	純 0.7	—	—
	北浦町宮野浦	全域		1.5	純 1.8	純 3.0	純 0.7	純 0.7	—	—
	北浦町三川内	全域		1.2	純 1.8	純 3.0	純 0.7	純 0.7	—	—
く	櫛津町	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	桑平町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
熊野江町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
こ	紺屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	小峰町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
	小野町	全域	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	小川町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	神戸町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	桜園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
さ	栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	桜小路	路線価地域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	桜小路	上記以外の地域	% 30	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—	
	幸町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	差木野町	全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	佐野町	全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
	西小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	桜ヶ丘1～3丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	し	昭和町1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		昭和町3丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
新小路1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
島浦町		全域	—	1.7	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
白石町		全域	—	1.2	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
下三輪町		全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
塩浜町1丁目		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	2 路線価地域を除く国道10号線沿いの地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	3 上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—	1.1	純 15	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—		
塩浜町2～4丁目	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—	1.1	純 15	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—		
下伊形町	市街化区域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.9	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	—	1.2	中 8.3	中 19	純 1.1	純 1.1	—	—		
新浜町1・2丁目	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	—	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—		
す	須崎町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	須佐町	全域	%	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
	須美江町	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
せ	瀬之口町1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
そ	惣領町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
た	高千穂通	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
ち	高野町	全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—	
		伊達町1～3丁目	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
上記以外の地域	—	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—			
鯛名町	全域	—	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
ち	中央通1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
つ	恒富町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		恒富町4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
て	恒富町4丁目	上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		鶴ヶ丘1・2丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
と	天神小路	全域	30	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—	
な	東海町	全域	—	1.1	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—	
		富美山町	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	上記以外の地域	—	1.1	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—		
	土々呂町1～6丁目	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
上記以外の地域		—	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—		
な	中川原町1～3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	中川原町4丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
中川原町5丁目	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中川原町5丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	純	15	純	19	—	—	—	—
	中の瀬町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	中の瀬町2丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	中町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	中島町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—		
	中三輪町	全域	—	1.2	純	2.7	純	6.2	純	1.2	純	1.2
	永池町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	長浜町1～4丁目	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	純	15	純	19	純	1.1	純	1.1
		夏田町	市街化区域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	夏田町	上記以外の地域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	2.7	純	6.2	—	—	—	—
2 上記以外の地域		—	1.2	純	5.9	純	19	純	1.1	純	1.1	
に の	西階町1～3丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		野地町1～6丁目		市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	野地町1～6丁目	上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.1	純	10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中	37	中	82	純	1.1	純	1.1
	野田町	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.1	純	10	—	—	—	—
	野田町	2 河川区域	—	—	—	純	10	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	—	1.1	中	37	中	82	純	1.1	純	1.1
		野田1～3丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	は	萩町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		博労町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古城町3・4丁目	上記以外の地域	%	1.1	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	古城町5丁目	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	古川町	市街化区域									
		1 岡富古川地区土地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	二ッ島町	全域		1.1	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—	
	ほ	本小路	全域	30	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
方財町		全域		1.2	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
細見町		全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
祝子町		全域		1.1	純 7.2	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
ま		牧町	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 19	—	—	—	—
			2 上記以外の地域		1.1	中 22	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—
		舞野町	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	松山町	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 6.1	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	松原町1～4丁目	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	み	三須町	県道北方土々呂線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 8.3	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
三ツ瀬町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
南町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
緑ヶ丘1～5丁目		市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：延岡市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑ヶ丘1～5丁目	上記以外の地域	%	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	妙町	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	妙見町	全域		1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—
	水尻町	全域		1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	宮長町	全域		1.0	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	南一ヶ岡1～7丁目	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
む	無鹿町1・2丁目	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中 22	中 30	純 1.1	純 1.1	—	—	
		1 国道10号線及び国道388号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
や	行藤町	全域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	山月町1～5丁目	全域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	山下町1～3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	柳沢町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
安井町	全域	1.2	純 2.7	純 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—		
ゆ	柚木町	全域	1.1	純 7.2	純 19	純 1.1	純 1.1	—	—	
	柚の木田町	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 7.2	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
よ	吉野町	全域	1.1	純 2.7	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
わ	若葉町1・2丁目	市街化区域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 5.9	純 10	純 1.1	純 1.1	—	—	