

市区町村名：日向市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	塩見	1 国道327号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	%	1.1	中 8.4	中 15	純 0.9	純 0.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 6.9	純 0.9	純 0.9	—	—
そ	曾根町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
た	高砂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		大王町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	大王町2～6丁目	上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	竹島町	全域		1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
つ	鶴町1～3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		日向市駅周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—
と	富高	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 6.9	純 0.9	純 0.9	—	—
	東郷町下三ヶ	全域		1.1	純 2.9	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町坪谷	全域		1.2	純 2.4	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町山陰	全域		1.1	純 2.9	純 4.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町迫野内	全域		1.2	純 2.9	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町八重原	全域		1.2	純 2.9	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—
な	永江町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		中堀町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
		中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
は	原町1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		日向市駅周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—
	春原町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	浜町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
ひ	日知屋	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：日向市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	日知屋	2 上記以外の地域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 6.9	純 0.9	純 0.9	—	—	
	日知屋古田町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	比良町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	平野町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	平岩	市街化区域		1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道10号線及び県道土々呂日向線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 23	中 32	純 0.9	純 0.9	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 4.6	純 0.9	純 0.9	—	—	
ふ	船場町	全域		1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	不動寺	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
ほ	本町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		日向市駅周辺土地地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—	
	細島	市街化区域		1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 2.9	純 4.6	純 0.9	純 0.9	—	—	
み	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	美々津町	全域		1.1	純 2.5	純 6.5	純 1.0	純 1.0	—	—	
	都町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
日向市駅周辺土地地区画整理事業施行区域内			個別	—	—	—	—	—	—		
む	向江町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
や	山下町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	山手町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	