

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	逢妻町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 46	—	—		
	井ヶ谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 33	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 58	—	—		
	泉田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 58	—	—		
い	一番町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	—	—	—		
	一里山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 38	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 44	中 58	—	—		
	今岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 58	—	—		
	今川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 58	—	—		
お	小垣江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小垣江町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 23純	倍 37	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	39中	48	—	—		
こ	衣崎町1・2丁目	全域	40	1.1 中	31中	46	—	—		
し	重原本町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	31中	46	—	—		
	下重原町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	31中	46	—	—		
	城町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1 中	31中	46	—	—		
	新田町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	34	—	—	—		
た	高須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	39中	48	—	—		
	高津波町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	31	—	—	—		
	田町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	31中	46	—	—		
つ	築地町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
つな	築地町	市街化調整区域	40%	1.1倍	中	34倍	中	58倍	—倍	—倍		
	司町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—				
	中川町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	32	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—		
	中島町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	32	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—		
	中手町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	31	純	38	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	41	中	53	—	—		
	西境町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	34	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	32	中	58	—	—		
	の野田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	39	中	48	—	—		
は半城土町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	37	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	39	中	48	—	—			
	浜町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	32	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	46	—	—			
ひ東境町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	36	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	34	中	58	—	—			
	一ツ木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：刈谷市

刈谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひみ	一ツ木町	市街化調整区域	40%	1.1倍	中	34倍	中	58倍	—倍	—倍	—倍	—倍
	広見町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	34	—	—	—	—	—	—
	三田町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23純	38	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	53	—	—	—	—	
	港町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23純	32	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	46	—	—	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	