

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池之内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	15純	24	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3		
	池之内赤堀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3		
	池之内道木	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3		
	市之久田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	28	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	39中	10中	10		
	入鹿出新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	21純	30	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
	岩崎	市街化区域									
		1 小牧岩崎山前土地区画整理事業施行地区内									
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別			
2 上記以外の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	34	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	44中	10中	10			
岩崎1・5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	32	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42中	10中	10			

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩崎原 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	32	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42中	10中	10		
	岩崎原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	24純	33	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	44中	10中	10		
	お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草一色		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草北		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草太良		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草藤助		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草中		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草七重		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草西		農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草東	農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0			

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大草深洞上	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	18純	27	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	—	—
	大草南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	27	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0	—	—
	大山（小牧大山）	小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
	大山（篠岡大山）	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34純	10純	10	—	—
	小針1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	28	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	37中	10中	10	—	—
	か	春日寺1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域								
		1 県道名古屋犬山線沿い	50	1.1	中	34中	44中	10中	10	—	—
2 上記以外の地域		50	1.1	中	34中	44中	10中	10	—	—	
上末		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	30	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	39中	10中	10	—	—		
河内屋新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	30	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	28中	40中	10中	10	—	—	
き	北外山	市街化区域									
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	37	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	34中	44中	10中	10	—	—	
く	久保一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25純	34	—	—	—	—	



市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小牧原新田	(2) 上記以外の地域	%	個別	個別	個別	個別	個別			
		2 小牧原樋下土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		3 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	41中	10中	10			
	小松寺	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	し	下小針天神1～3丁目	国道41号沿い	50	1.1	中	35中	40中	10中	10	
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	27純	31	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中	35中	40中	10中	10			
下小針中島1～3丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 国道41号沿い	50	1.1	中	35中	40中	10中	10			
下末	市街化調整区域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	40中	10中	10		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中	28中	39中	10中	10			
た	高根1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	30	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	27中	40中	10中	10		
多気北町	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		
多気中町	国道41号沿い	上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	多気西町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	27純	33	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	—	—
	多気東町	国道41号沿い	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—	—	—
	多気南町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	—	—
て	寺西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	32	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42中	10中	10	—	—
に	西之島	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準市比	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10	—	—
の	野口	大峠、太平、神尾前	50	1.1	中	22中	34純	10純	10	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	35中	20中	20	—	—
	野口柿花	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
	野口定道	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
	野口島ノ田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
	野口惣門	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
	野口違井那	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
	野口高畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野口友ヶ根	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
	野口中田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20	—	—
は	林	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	10中	10	—	—
	林北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	—	—
	林新外	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	—	—
	林中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	—	—
	林西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	—	—
	林野原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	—	—
	林南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	—	—
ひ	東田中	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
ふ	藤島町鏡池	農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	—	—
	藤島町五才田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	—	—



市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三ツ瀨	1 三ツ瀨原団地	50	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10	
	三ツ瀨原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10	
	南外山	市街化区域								
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	34中	44中	10中	10	
	む 村中	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	25中	41中	10中	10	
よ 横内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
葭原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	32	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	31中	43	—	—		
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			