

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	上り戸	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	13純	14	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23	—	—	
	旭	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	14	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19中	30中	30	—	—	
	阿原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	16	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19	—	—	—	—	
い	伊賀坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	18	—	—	—	—	
お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	14	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	19中	30中	30	—	—		
	大僧	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23	—	—	
岡田	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	19	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	22中	20中	20	—	—		
か	笠松	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	15	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19	—	—	—	—	
金沢	石根、北瀬釜、山林、西小山、東小山、広見、南瀬釜	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	23	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	25中	50中	50	—	—	
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	18	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	28中	28	—	—	
		鎌が谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	23中	23	—	—

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	神田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	14純	14	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19中	30中	30	—	—
き	北浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		旭南	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	13	—	—	—	—
こ	この巢	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	16	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	23中	23	—	—
さ	三反田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	16	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	23中	23	—	—
し	新刀池	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23	—	—
新	新知	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 知多新南土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	19	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	23中	22中	22	—	—
新	新長根	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23	—	—
新	新広見	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	19	—	—	—	—
新	新舞子	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17純	14	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	19中	27中	27	—	—
そ	佐布里	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	佐布里	1 池之脇、池之脇口、奥茂長田、小根ヶ谷、上加世端、黒山、毛貫坂、小州橋、桜鐘、下結芽木、定納、西池之脇、二番鐘、八釜、原小洞、仏田、松枝上納、茂長田、結芽木、葭原	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	40中	33中	33	
		2 上記以外の地域								
	佐布里台	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	26中	21中	21	
	た	佐布里台	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	13	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20中	21中	21	
	な	大興寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
長浦		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	21	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21中	35中	35	
に	中原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	西巽が丘	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	26	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	36中	30中	30	
ひ	東大僧	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23	
	東七曲	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	13	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20中	29中	29	

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日長	市街化区域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—		
	1 石坂口、奥石坂、四十八田、種廻間	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	27中	45中	45	
	2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	24中	24	
	日長東田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19中	24中	24	
	平野	市街化区域								
		1 知多信濃川東部土地区画整理事業施行地区内	個別	個別	個別	個別	個別			
2 上記以外の地域			—	路線	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19	—	—	
ふ	吹込	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23	
ま	馬背口	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	22中	22	
み	緑浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
		緑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
南粕谷	市街化調整区域		50	1.1	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	17純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	19中	28中	28	
南粕谷新海	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	14	—	—			

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南粕谷新海	上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19中	30中	30		
	南粕谷東坂	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	南粕谷本町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	21中	35中	35		
	南巽が丘	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	30中	30		
	南谷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23		
	南浜町	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
や	社山	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19	—	—		
	柳花	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19	—	—		
	山屋敷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	23中	23		
	八幡	市街化区域 1 知多信濃川東部土地区画整理事業施行地内 2 上記以外の地域 市街化調整区域 1 池下、小原田、成就、高根、七曲り、西鴻之巣、東鴻之巣、丸根 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別			
			50	1.1	中	21中	30中	36中	36		

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八幡	2 荒井、浦浜、浦浜新田、獅子懸	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	19中	23中	23	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	30中	30	
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		