

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤池町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 日進赤池箕ノ手土地区画整理事業施行地区内	個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	29純	47	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 北山	50	1.1	中	47中	64中	5.8中	5.8	
		(2) 下田	50	1.1	中	44中	64中	5.8中	5.8	
		(3) 箕ノ手	50	1.1	中	48中	64中	6.2中	6.2	
		(4) 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	63中	5.7中	5.7	
	赤池1～5丁目	日進赤池箕ノ手土地区画整理事業施行地区内	個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浅田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	29純	48	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	41中	69中	6.2中	6.2		
い	岩崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 畔道								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	28純	48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	61中	7.2中	7.2	
		2 阿良池								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	37純	53	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	69中	9.3中	9.3	
		3 兼場								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	28純	48	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	61中	7.2中	7.2		

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩崎町	4 芝内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	43中	68中	6.5中	6.5		
		5 竹田		—純	28純	48	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	43中	68中	6.3中	6.3		
		6 竹ノ山	50	1.1 中	45中	69中	6.5中	6.5		
		7 西田		—純	28純	48	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	35中	61中	6.8中	6.8		
		8 平池		—純	29純	47	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	29純	47	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	35中	62中	5.9中	5.9		
		9 南高上、六坊	50	1.1 中	45中	68中	7.2中	7.2		
		10 向イ田		—純	28純	48	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	43中	67中	6.7中	6.7		
		11 元井ゲ、四ツ池、六ノ御堂		—純	28純	48	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	48	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	43中	68中	6.9中	6.9		
12 上記以外の地域		—純	28純	48	—	—				
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	48	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	43中	68中	7.2中	7.2				
い	岩藤町	一ノ井		—純	27純	45	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	45	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	43中	69中	6.9中	6.9		
		一ノ廻間	50	1.1 中	40中	60中	4.6中	4.6		
		上原								

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩藤町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 27	純 49	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 43	中 69	中 9.0	中 9.0	—	—
う	梅森町	市街化区域								
		1 日進香久山西部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 上松								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	純 47	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 68	中 5.9	中 5.9		
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	純 47	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 68	中 5.9	中 5.9				
お	折戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 笠寺山	50	1.1	中 45	中 77	中 6.9	中 6.9		
		2 鎌ヶ寿、西田面								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 47	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 64	中 6.9	中 6.9		
		3 枯木、定納	50	1.1	中 45	中 77	中 6.9	中 6.9		
		4 出屋敷、寺脇	50	1.1	中 45	中 77	中 6.9	中 6.9		
		5 中ノ狭間								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	純 49	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 71	中 6.9	中 6.9		
		6 梨子ノ木	50	1.1	中 44	中 53	中 6.9	中 6.9		
7 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 47	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 71	中 6.9	中 6.9				
か	蟹甲町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	純 48	—	—		

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か き	蟹甲町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 池下	50	1.1	中 44	中 76	中 6.9	中 6.9		
		2 中島	50	1.1	中 44	中 74	中 6.9	中 6.9		
		3 中屋敷	50	1.1	中 44	中 76	中 6.9	中 6.9		
		4 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 76	中 6.9	中 6.9		
	北新町	相野山								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 43	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 56	中 9.3	中 9.3		
		池下								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 43	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 56	中 9.3	中 9.3		
		大洞、金萩								
		1 市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 43	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 64	中 6.1	中 6.1		
		北鶯								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 43	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 64	中 6.1	中 6.1		
		狐塚								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 43	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 59	中 6.5	中 6.5				
黒砂雲	50	1.1	中 45	中 64	中 7.2	中 7.2				
西口論議・東口論義										
1 市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
2 市街化調整区域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 43	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 64	中 7.2	中 7.2				

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
き	北新町	八幡西	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	43	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	45中	64中	7.2中	7.2				
		林	50	1.1	中	34中	55中	7.2中	7.2				
		東相野山											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	43	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	45中	63中	7.2中	7.2				
		平池・薬師池・薬師池西											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	43	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	59中	7.2中	7.2				
		福井											
		1 市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
		2 市街化調整区域											
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	43	—	—					
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	44中	64中	7.2中	7.2				
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	43	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	44中	64中	7.2中	7.2				
		こ	五色園1～4丁目	全域	50	1.1	中	46中	65中	6.7中	6.7		
				米野木町									
市街化区域													
1 工業地域（米野木研究開発地区）	50		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準						
2 上記以外の地域	—		路線	市比準	市比準	市比準	市比準						
市街化調整区域													
1 油田、阿弥陀前、大廻間、大原													
（1）農業振興地域内の農用地区域			—純	25純	42	—	—						
（2）上記以外の地域	50		1.1	中	41中	54中	7.9中	7.9					
2 榎坪													
（1）農業振興地域内の農用地区域		—純	25純	43	—	—							

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
こ	米野木町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42	中	56	中	7.9	中	7.9		
		3 追頃												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	40		—		—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	40	中	54	中	8.0	中	8.0		
		4 追鳥												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	42		—		—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	53	中	7.9	中	7.9		
		5 柿ノ木島												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	40		—		—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	38	中	54	中	8.0	中	8.0		
		6 柿ノ木前												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	40		—		—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	38	中	54	中	8.0	中	8.0		
		7 北山												
		(1) 東名高速道路以西	50	1.1	中	41	中	56	中	8.4	中	8.4		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	56	中	8.4	中	8.4		
		8 三ヶ峯												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	30	純	43		—		—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42	中	56	中	8.0	中	8.0		
		9 土岡												
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	30	純	43		—		—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42	中	56	中	8.0	中	8.0				
10 細口														
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	41		—		—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	39	中	54	中	11	中	11				
11 南山														
(1) 東名高速道路以南														
イ 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	43		—		—			
ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	39	中	56	中	8.0	中	8.0				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	39	中	56	中	8.4	中	8.4				
12 上記以外の地域														
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25	純	41		—		—			

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
こ さ の ひ ふ	米野木町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	39	中	54	中	7.9	中	7.9		
		三本木町	上川田											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25	純	41		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	62	中	8.4	中	8.4		
		東水落												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	33	純	41		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	63	中	8.4	中	8.4		
		細廻間												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25	純	40		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	62	中	7.7	中	7.7		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25	純	40		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	63	中	8.4	中	8.4		
		野方町	今伝											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	48		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	64	中	6.7	中	6.7		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	48		—		—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	69	中	6.7	中	6.7			
	東山1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準									
	上記以外の地域		50	1.1	中	46	中	62	中	6.9	中	6.9		
	藤枝町	市街化区域	—	路線	市比準									
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	42		—		—			
	2 上記以外の地域													
	(1) 奥廻間		50	1.1	中	50	中	64	中	6.9	中	6.9		
	(2) 小六田		50	1.1	中	40	中	60	中	6.9	中	6.9		
	(3) 西外面		50	1.1	中	35	中	56	中	6.9	中	6.9		

市区町村名：日進市

昭和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	藤島町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	28純	48	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	43中	67中	7.6	中	7.6		
		元郷、六反田										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	48	—	—			
	藤塚1丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	61中	7.3	中	7.3		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	ほ	本郷町	市街化調整区域	50	1.1	中	41中	77中	7.7	中	7.7	
			神田、鴻土、西原、福井原、前田									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	48	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	41中	69中	7.8	中	7.8	
		御器街道										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	48	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	49中	76中	7.8	中	7.8		
		中島、西原北通										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	35純	49	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	50中	77中	7.8	中	7.8		
	流											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	48	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	41中	69中	7.8	中	7.8			
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	47	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	49中	76中	7.8	中	7.8			
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					