

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	有脇町1～15丁目	市街化区域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	—								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	22	中	55	中
	い	飯森町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
			上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	池田町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	32	中	40	中
	石塚町1・4・5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15	純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	39	中	55	中
石塚町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	27	純	44	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	43	中	88	中	56	中	56
板山町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	純	13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	22	中	31	中	31
板山町2～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18	純	21	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	41	中	31	中	31
稲穂町1～14丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.6	純	15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	26	中	47	中	47
稲荷町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	純	21	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	39	中	33	中	33
う	鶴ノ池町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	11	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	16	中	34	中

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	馬捨町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 16	純 24	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 34	中 34	—	—
え	枝山町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 13	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 23	中 44	中 44	—	—
お	大池町 1～4丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大松町 1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大湯町 1～5丁目	市街化区域	%	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 17	純 21	—	—	—	—
	奥町 1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 16	純 24	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 34	中 38	中 38	—	—
	乙川一色町	市街化区域	%	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.0	純 12	—	—	—	—
	乙川太田町 1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	乙川源内林町 1～3丁目	市街化区域	%	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	—	純 13	—	—	—	—
	乙川末広町	市街化区域	%	—	—	中 21	—	—	—	—
		市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.0	純 15	—	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	亀崎北浦町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	10純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	22	—	—	—	—
	亀崎新田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.7純	13	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	19中	22	—	—	—	
	亀崎高根町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中	19中	55中	55	—	
	鴉根町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	28純	29	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	44中	50中	35中	35	—	
	川田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36	—	—	—	
	神田町1丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	15	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	23中	33中	33	—	
	神田町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	25	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	33中	33	—	
北大矢知町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	20純	31	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	30中	88中	49中	49	—		
北滑草町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	15	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	16中	25中	40中	40	—		
吉田町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	15	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	17中	25中	46中	46	—		
君ヶ橋町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	20	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	36中	31中	31	—		

き

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	行人町	農業振興地域内の農用地区域	%	一純	15純	21	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 36	中 40	中 40		
	協和町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
く	黒石町	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 27	中 35	中 35		
こ	庚申町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小神町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	椎ノ木町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 39	中 49	中 49		
	十三塚町	農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	21	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 36	中 40	中 40		
	新川町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新宮町2・5丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 43	中 33	中 33		
	新宮町3・4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 23	中 33	中 33		
	新生町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 24	中 30	中 30		
す	砂谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 19	中 40	中 40		
そ	相賀町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 37	—	—		
た	高砂町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	—	—		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高峯町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.9	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 24	中 37	中 37	—	—
	田代町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 19	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 27	中 40	中 40	—	—
ち	丁田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	—	—	—	—	—
と	土井山町 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	純 25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 34	中 44	中 44	—	—
な	中牟町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	—	—	—	—
	中億田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 22	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 36	—	—	—	—
	中生見町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.6	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 22	中 35	中 35	—	—
	中町 1～4丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	滑楚町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.0	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 21	中 40	中 40	—	—
に	新野町 1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 29	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 32	中 31	中 31	—	—
	西大矢知町 1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 41	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 88	中 36	中 36	—	—
	西億田町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 13	純 22	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 37	—	—	—	—

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西生見町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.6	純 14	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 22	中 39	中 39	—	—
の	西端町	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
は	のぞみが丘1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.5	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	中 55	中 55	—	—
は	元山町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 46	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 88	中 37	中 37	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
ひ	八軒町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 36	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
ひ	花田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ひ	浜田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ひ	終町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 23	中 33	中 33	—	—
ひ	東大矢知町1丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 35	純 58	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 54	中 88	中 41	中 41	—	—
ひ	東大矢知町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 19	純 20	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 36	中 41	中 41	—	—
ひ	東億田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 21	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 36	—	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東天王町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東生見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 14	—	—		
	彦洲町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中 15	中 22	中 38	中 38		
		上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 27	中 39	中 39		
	平井町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 29	中 32	中 32		
	平地町1～5丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平地馬場町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.5	純 14	—	—			
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 33	中 48	中 48		
福地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	—	—			
富士ヶ丘5・6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 21	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 36	中 37	中 37			
へ	平和町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 28	中 32	中 32		
ほ	宝来町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 26	中 34	中 34		
ま	松堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 32	中 40	中 40		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ツ池町	知多横断道路以南かつ県道板山金山線以西	%	借	借	借	借	借	借	借	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	37	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	62中	34中	34		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	23	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	33中	34中	34		
	緑ヶ丘1～13丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	24中	42中	42		
		南大矢知町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
御幸町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別				
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	妙見町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		む 向山町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
			上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
も 桃山町			県道板山金山線以西								
			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	20	—	—		
	2 上記以外の地域		50	1.1	中	29中	71中	39中	39		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	12	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	35中	39中	39			
や 岩滑北浜町	農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	13	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21	—	—			

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	四方木町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	一純	13純	22	一	一		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	26中	37中	31中	31		
	上記以外	全城	一	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		