

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	明智町	石坪、井ノ切、新町、本町	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.0	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 4.6	純 4.2	純 4.2				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.4	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.2	純 3.8	純 3.8				
		い	飯地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.2	—	—		
				上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.1	純 3.4	純 3.4		
岩村町	伝統的建造物群保存地区			30	1.1	中 3.6	中 5.0	—	—			
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.5	純 4.4	—	—			
	2 上記以外の地域			30	1.1	中 3.5	中 4.9	純 3.6	純 3.6			
お	大井町			都市計画上の用途地域の定められている地域								
				1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 7.7	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 14	中 11	中 11				
		長島町久須見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.9	—	—			
			上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.9	純 7.5	純 7.5			
		長島町正家	都市計画上の用途地域の定められている地域									
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
			上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.5	—	—					
2 上記以外の地域	40		1.1	中 4.7	中 16	中 7.5	中 7.5					
長島町正家1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	長島町中野	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 7.6	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 17	中 10	中 10			
	長島町中野 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	長島町永田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.7	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 17	中 3.9	中 3.9				
長島町鍋山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.4	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 12	純 5.0	純 5.0			
か 笠置町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 5.4	純 3.4	純 3.4			
上矢作町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.4	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 1.5	中 3.0	純 3.2	純 3.2			
く 串原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 1.9	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 1.8	中 2.7	純 3.5	純 3.5			
た 武並町	武並町新竹折	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	武並町竹折	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 6.8	純 7.6	純 7.6		
武並町藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.6	—	—			

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	武並町藤	上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.5	純 3.7	純 3.7		
な	中野方町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 6.3	純 2.8	純 2.8		
ひ	東野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	純 5.3	純 5.3		
み	三郷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.5	純 6.4	純 6.4		
や	山岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.0	純 2.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.3	中 3.8	純 2.7	純 2.7		