

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上真桑	1 国道157号沿い、国道303号沿い、主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純12	純18	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中13	中21	中13	中13				
		軽海	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い									
	き	北野	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純12	純18	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中14	中22	中13	中13			
			上記以外の地域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純12	純18	—	—			
			2 上記以外の地域	40	1.1	中14	中21	中13	中13			
			金原	国道157号沿い、主要地方道関本巢線沿い	30	1.1	純6.4	純8.5	純8.9	純8.9		
く	郡府	上記以外の地域	30	1.1	純6.4	純8.5	純5.2	純5.2				
		郡府山、桑山	40	1.1	中14	中43	中15	中15				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純11	純11	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中12	中18	中21	中21				
		こ	神海	国道157号沿い	30	1.1	純5.8	純8.2	純7.8	純7.8		
こ	小柿	上記以外の地域	30	1.1	純5.8	純8.2	純4.6	純4.6				
		都市計画上の用途地域の定められている地域										
		1 主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：本巣市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小柿	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 20	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 23	中 13	中 13			
		2 上記以外の地域									
	国領	都市計画上の用途地域の定められている地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13		
			上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 22	中 13	中 13		
	木知原	国道157号沿い	上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.4	純 7.8	純 7.8		
			上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.4	純 4.6	純 4.6		
	さ	佐原	国道157号沿い	30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 8.1	純 8.1		
上記以外の地域			30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 4.8	純 4.8			
し	七五三	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 29	中 29			
下福島	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域		—	純 12	純 19	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	中 13	中 13			
下真桑	都市計画上の用途地域の定められている地域	1 主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13			
		上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 24	中 13	中 13			
十四条	農業振興地域内の農用地区域	上記以外の地域		—	純 13	純 21	—	—			
		上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 24	中 13	中 13			

市区町村名：本巣市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	随原	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 11	純 14	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 26	中 26	—	—
そ	曾井中島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 26	中 26	—	—
と	宗慶	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 23	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	中 13	中 13	—	—
な	外山	主要地方道関本巣線沿い	30	1.1	純 6.4	純 8.6	純 8.1	純 8.1	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.4	純 4.8	純 4.8	—	—
ぬ	長屋	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 26	中 26	中 26	—	—
ぬ	温井	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	50	1.1	中 13	中 22	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域								
ぬ	根尾板所	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 13	中 13	—	—
ね	根尾板所	全域	30	1.1	純 3.2	純 8.4	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根尾市場	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.8	純 1.8		
	根尾宇津志	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.6	純 1.9	純 1.9		
	根尾大井	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾大河原	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 3.0	純 3.0		
	根尾奥谷	全域	30	1.1	純 3.0	純 5.1	純 3.5	純 3.5		
	根尾小鹿	全域	30	1.1	純 3.9	純 7.2	純 3.5	純 3.5		
	根尾越卒	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 3.3	純 3.3		
	根尾越波	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 3.0	純 3.0		
	根尾門脇	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.8	純 2.0	純 2.0		
	根尾門脇越卒入会	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.8	純 2.0	純 2.0		
	根尾上大須	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純 4.8	純 11	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	純 3.1	純 3.1		
	根尾口谷	全域	30	1.1	純 3.0	純 5.1	純 2.1	純 2.1		
	根尾黒津	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.0	純 2.1	純 2.1		
	根尾神所	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾下大須	全域	30	1.1	純 4.4	純 10	純 3.8	純 3.8		
	根尾高尾	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純 3.2	純 6.7	純 3.3	純 3.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 6.7	純 2.9	純 2.9		
	根尾樽見	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾天神堂	全域	30	1.1	純 3.2	純 6.8	純 2.1	純 2.1		
	根尾中	全域	30	1.1	純 3.1	純 8.4	純 1.9	純 1.9		
	根尾長島	全域	30	1.1	純 3.3	純 7.3	純 2.2	純 2.2		
	根尾長嶺	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾西板屋	全域	30	1.1	純 4.1	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾能郷	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾東板屋	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾平野	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.8	純 1.9	純 1.9		
	根尾松田	全域	30	1.1	純 3.5	純 7.1	純 3.4	純 3.4		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根尾水鳥	全域	%	1.1	純 3.2	純 6.5	純 2.7	純 2.7		
は	早野	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 樽見鉄道線以東の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	春近	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 26	中 28	中 28		
ひ	日当	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.5	純 2.6	純 2.6		
ふ	仏生寺	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 国道157号沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ほ	法林寺	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 7.3	純 19		
ま	政田	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50 40 50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				1.1	中 13	中 22	中 13	中 13		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	政田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	18	—	—		
み	三橋	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	22中	13中	13	
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い、国道303号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	21中	25中	25	
		三橋1～5丁目	国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			三橋鶴舞	国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準
見延	見延	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 樽見鉄道線以東の地域								
		(1) 県道屋井黒野線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	23	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	26中	30中	30	
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	22中	30中	30	
も	文殊	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	22中	30中	30	
		イカケ畑、中村、八ヶ坪								
	1 国道157号沿い									

市区町村名：本巣市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	文殊	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 8.7	純 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42	—	—
		下新村、天辺、南当門道北、村前、山西								
		1 主要地方道岐阜大野線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42	—	—
		上新村、下河原、新村、月洞、南当門道南、畑中、笛吹道北、深田、宝珠道東								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42	—	—
		や	屋井	小馬場、下新村西、深田洞、西之門						
1 主要地方道岐阜大野線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.7	純 17	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中 11	中 25	中 42	中 42	—	—
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 8.7	純 16	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中 11	中 25	純 7.3	純 19	—	
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	純 7.3	純 19	—			
や	屋井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 40	中 40	—	
や	山口	小野河原、筋甲斐、堀川西、スボミ	40	1.1	純 6.4	純 8.5	純 7.3	純 7.3	—	

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山口	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 30	純 7.3	純 7.3		