

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	穴太	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.1	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 58	中 58			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	中 31	中 31			
お	大木	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 57	中 57			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 32	中 32			
き	北大社	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.1	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道421号沿い	30	1.1	中 9.0	中 12	中 32	中 32			
		(2) 上記以外の地域									
さ	笹尾西1～4丁目	全城	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	笹尾東1～4丁目	全城	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
し	城山1～3丁目	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	—	—			
せ	瀬古泉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.1	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 12	中 32	中 32			
つ	筑紫	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.1	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 12	中 32	中 32			

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	鳥取	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.3	—	—				
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 59	中 59				
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.6	中 15	中 32	中 32				
		中上	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.1	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.2	中 15	中 31	中 31				
な	長深	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.2	中 12	中 30	中 30				
		は	八幡新田	市街化区域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—		純 6.4	純 9.1	—	—					
2 上記以外の地域												
(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 59	中 59						
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 8.9	中 12	中 32	中 32						
み	南大社	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—				
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.2	中 13	中 31	中 31				
や	山田	市街化区域										
		1 都市計画上の第一種住居地域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 都市計画上の第二種住居地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		3 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.2	—	—						

