

市区町村名：鳥羽市

伊勢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	畔蛸町	全域	40	1.2	純 3.9	純 4.2	純 4.3	純 4.3		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	池上町	上記以外の地域	50	1.1	純 5.9	純 8.8	純 8.8	純 8.8		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	石鏡町	上記以外の地域	50	1.1	純 5.3	純 7.7	純 5.1	純 5.1		
		全域	40	1.1	純 5.0	純 4.9	純 4.3	純 4.3		
う	岩倉町	国道167号沿い	40	1.1	中 5.7	中 11	純 6.1	純 6.1		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 7.6	純 3.7	純 3.7		
う	浦村町	全域	40	1.1	純 4.0	純 4.2	純 4.0	純 4.0		
お	大明西町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	—	—	—		
お	大明東町	上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 4.5	—	—		
お	相差町	上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 7.3	純 4.3	純 4.3		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	小浜町	上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 16	純 5.8	純 5.8		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	堅神町	上記以外の地域	40	1.0	純 4.3	純 6.0	純 5.1	純 5.1		
		全域	40	1.1	純 3.8	純 5.1	純 4.2	純 4.2		
か	堅子町	全域	40	1.1	—	純 6.0	純 3.0	純 3.0		
		神島町	全域	30	1.1	—	純 6.0	純 3.0	純 3.0	
く	国崎町	全域	40	1.1	純 4.0	純 5.0	純 4.3	純 4.3		
こ	河内町	全域	40	1.1	純 5.4	純 5.5	純 1.6	純 1.6		
さ	坂手町	全域	30	1.1	—	純 6.0	純 2.7	純 2.7		
		幸丘	50	1.1	中 6.5	中 12	純 6.9	純 6.9		
し	白木町	全域	30	1.1	純 4.3	純 6.3	純 1.9	純 1.9		
す	菅島町	全域	30	1.1	純 3.4	純 5.5	純 2.9	純 2.9		

市区町村名：鳥羽市

伊勢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	千賀町	全域	40	1.1	純 3.9	純 5.1	純 4.2	純 4.2		
た	高丘町	全域	50	1.1	—	周比準	—	—		
と	答志町	全域	30	1.1	純 3.1	純 5.0	純 2.3	純 2.3		
	鳥羽 1～5丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.5	純 9.3	純 3.5	純 3.5		
ふ	船津町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.1	純 8.2	純 5.6	純 5.6		
ま	松尾町	国道 167号沿い	40	1.1	中 5.3	中 12	純 8.3	純 8.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.6	純 6.3	純 4.4	純 4.4		
も	桃取町	全域	30	1.1	純 2.9	純 5.1	純 2.3	純 2.3		
や	屋内町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.0	純 5.3	—	純 5.1	純 5.1		
わ	若杉町	全域	50	1.1	中 6.5	中 10	純 6.9	純 6.9		