

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	あがたが丘1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	あかつき台1～6丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	赤水町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.0	純 12	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	中 37	—	—	—	—	
	あさけが丘1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	朝明町	市街化区域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 10	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 20	中 27	—	—	—	—	
	天カ須賀新町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	い	伊倉1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
			市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
生桑町		市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 24	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.3	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 国道365号沿い	40	1.3	—	—	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 41	—	—	—	—	—	
伊坂台1～3丁目		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
伊坂町		市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 18	中 34	中 34	—	—	—		
石原町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—		
市場町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.6	純 10	—	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 21	中 50	中 50	—	—	—		
う	内堀町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	内山町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.0	純 11	—	—	—	—	—		

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	内山町	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15中	48中	48		
		采女が丘1～5丁目	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	采女町	市街化区域									
		1 内部川の北側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 10					
		2 上記以外の地域									
	江村町	(1) 国道1号沿い	40	1.0	中	30中	45中	52中	52		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	14中	32中	32		
え	江村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 12					
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	21中	37中	37		
お	桜花台1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		大井手1～3丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	大鐘町	市街化調整区域	40	1.1		—中	41中	49			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 11					
	大矢知町	上記以外の地域	40	1.1	中	8.9中	22中	38中	38		
		市街化区域									
	小古曾町	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	尾平町	市街化調整区域	40	1.1	中	14中	17中	42中	42		
		市街化区域									
尾平町	市街化調整区域	40	1.1	中	14中	16中	32				
	1 三滝川の南側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
尾平町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 23						

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	尾平町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道477号バイパス沿い	50	1.2	中	22中	42中	54中	54	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	40中	45中	45	
	小山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7純	9.4	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16中	47中	47	
	か 貝家町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.9純	8.2	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13中	38中	38	
	貝塚町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	霞1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	上海老町	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.4純	12	—	—		
2 上記以外の地域										
(1) 国道365号沿い		30	1.2	中	15中	28中	56中	56		
萱生町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	26中	51中	51		
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4純	14	—	—		
川北町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	27中	47	—		
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
川島町	市街化調整区域	40	1.1	中	10中	12	—	—		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
川尻町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6純	14	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	30中	47中	47		
河原田町	内部川の北側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河原田町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—		
き	北小松町	市街化区域	40	1.1	中 13	中 16	中 33	中 33		
		市街化調整区域								
	北野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 13	中 31	—		
く	北山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 22	中 37	—		
	楠町小倉	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	楠町北一色	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	—	—		
	楠町北五味塚	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	楠町本郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	—	—		
	楠町南川	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—		

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	楠町南川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	—	—	—	—
	楠町南五味塚	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	楠町吉崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 18	—	—	—	—
	久保田1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	黒田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 14	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 23	中 37	—	—	—
	こ	黄金町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
小杉町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域		—	純 13	純 28	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 28	—	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道365号沿い	40	1.3	—	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 49	中 57	—	—		
小林町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 主要地方道宮妻峡線沿い	40	1.1	—	中 26	中 45	中 45	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 15	中 42	中 42	—		
小牧町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 21	中 36	中 36	—		
小生町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小生町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 10	純 20	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 37	中 53	—	—	—	
さ	坂部が丘1～5丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	坂部台1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	桜新町1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	桜台1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	桜台本町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	桜町	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			2 上記以外の地域	—	純 7.5	純 12	—	—	—	—	
		市街化調整区域	(1) 県道四日市菰野大安線（通称ミルクロード）沿い	40	1.3	中 16	中 26	中 57	中 57	—	—
			(2) 北垣内、久保、中野、中縄手、西沢、西ノ平、東沢、武佐、山上垣内、矢形	40	1.1	中 14	中 24	中 47	中 47	—	—
	札幌町	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 10	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			40	1.1	中 9.5	中 21	中 27	—	—		
市街化調整区域		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	中 25	中 25	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 10	—	—	—	—		
し	塩浜	鈴鹿川の北側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
塩浜町	路線価地域	1 都市計画上の工業専用地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域	1 都市計画上の工業専用地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
塩浜本町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
鹿間町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	鹿間町	市街化調整区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	中 34	中 34	—	—
	下海老町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道365号沿い	30	1.2	中 15	中 29	中 65	中 65	—	—
		2 県道田光四日市線沿い	30	1.0	中 15	中 29	中 65	中 65	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 27	中 54	中 54	—	—
	す	水沢町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 9.6	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 13	中 29	中 29	—	
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 4.8	純 9.6	純 2.6	純 2.6	—	
水沢野田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 17	中 28	中 28	—		
菅原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	中 31	中 31	—		
そ	曾井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道477号バイパス沿い	40	1.1	中 22	中 36	中 58	中 58	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 16	中 27	中 31	中 31	—		
た	高角町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道477号沿い	50	1.1	中 30	中 56	中 54	—	—	
	2 国道477号バイパス沿い	50	1.1	中 20	中 34	中 54	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 31	—	—	
	高花平1～5丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
高見台1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—		
垂坂町	市街化区域									

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	垂坂町	1 路線価地域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 19	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	中 37	中 37			
	ち	智積町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域								
			(1) 国道477号沿い	50	1.1	中 30	中 59	中 79	中 79	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	中 52	中 52		
千代田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 16	中 37	—			
て	寺方町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 15	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 14	中 27	中 31	中 31		
と	堂ヶ山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 18	中 34	中 34		
泊村	泊村	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中野町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 10	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 21	中 38	中 38			
長深	長深	全域		—	—	中 21	—	中 36		
中村町	中村町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	中 45	中 45		



市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西阿倉川	市街化区域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 27	中 40	—			
	西伊倉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—			
	西大鐘町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 10	—	—				
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 21	中 38	—			
	西坂部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 16	—	—				
		2 上記以外の地域									
	(1) 国道365号沿い、県道田光四日市線沿い		40	1.1	中 17	中 31	中 54	中 54			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 27	中 34	中 34			
	西日野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.7	純 22	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 34	中 46	—				
	西村町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 10	—	—				
		上記以外の地域	40	1.3	中 8.9	中 21	中 39	中 39			
	西山町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.0	純 9.1	—	—				
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	中 47	中 47			
の	野田1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 18	—	—					
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道365号沿い	40	1.3	—	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 21	中 33	—	—					
は	波木町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	波木町	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 9.5	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道四日市菰野大安線（通称ミルクロード）沿い	40	1.3	中 18	中 26	中 42	中 42			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 16	中 38	中 38				
	波木南台1～4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	八王子町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 38	中 38			
	羽津	市街化区域									
1 路線価地域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域		40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 22	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 30	中 33	中 33					
八田1～3丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 28	—	—				
浜園町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
ひ 東阿倉川	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 21	—	—	—				
東ヶ谷	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
東坂部町	市街化区域										
	1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東坂部町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道365号沿い、県道小牧小杉線沿い	40	1.1	中 20	中 33	中 59	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 29	中 38	—			
	東日野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 10	—	中 51	—		
	平尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 22	中 37	中 37		
	広永町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 15	中 34	—			
ふ	富双1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
へ	平津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 23	中 45	—		
	別山1～4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ま	まきの木台1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松寺1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	松本1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	—	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 17	—	—	—			
松本	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—			

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地率 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	三重1～9丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	美里町	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 13	—	—				
		上記以外の地域	40	1.2	—	中 18	中 48	中 48				
	三田町	全域	40	1.1	—	—	—	—				
	南小松町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.9	純 8.0	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	中 25	中 25				
	南坂部町	全域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準				
	む	室山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
			市街化調整区域	40	1.2	中 15	中 33	中 42	中 42			
	も	茂福	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
			市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 24	—	—					
や	八千代台1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	山分町	市街化区域										
		1 朝明川の南側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 11	—	—				
	山城町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 22	中 42	中 42				
	山田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 8.9	—	—				
2 上記以外の地域												
(1) 県道四日市菰野大安線（通称ミルクロード）沿い		40	1.2	中 15	中 24	中 45	中 45					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	中 30	中 30						

市区町村名：四日市市

四日市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	山之一色町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 大沢台住宅団地	40	1.1	—	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 29	中 36	—	—			
	山村町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純 6.5	純 10	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	中 36	—	—			
	ろ	六名町	農業振興地域内の農用地区域			—純 6.1	純 9.9	—	—	—		
			上記以外の地域									
1 県道四日市菰野大安線（通称ミルクロード）沿い			40	1.2	中 15	中 24	中 47	中 47	—			
2 上記以外の地域			40	1.1	中 10	中 18	中 34	中 34	—			
わ	和無田町	農業振興地域内の農用地区域			—純 5.1	純 8.9	—	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 16	中 34	—	—			
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				